

ABSTRAK

Kenyataan yang nampak dewasa ini, bahwa pertumbuhan penduduk yang relatif cepat, disertai dengan peningkatan kegiatan pembangunan yang mengakibatkan bertambah banyaknya kebutuhan pemanfaatan bidang-bidang tanah, sehingga volume permintaan tanah untuk memenuhi keperluan tersebut semakin besar. Keadaan ini menyebabkan perbuatan-perbuatan hukum pemindahan hak yang harus dilakukan di hadapan pejabat yang berwenang juga meningkat.

Berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tersebut dan mulai disadarinya kebutuhan akan suatu alat bukti tertulis yang bersifat otentik untuk pembuktian peristiwa-peristiwa penting dalam lalu lintas hubungan hukum.

