

SKRIPSI

PENGUASAAN HAK ATAS TANAH YANG BELUM BERSERTIPIKAT



Oleh :

MOHAMAD DA'I EFENDI

NIM. 031611133075

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS AIRLANGGA

2020

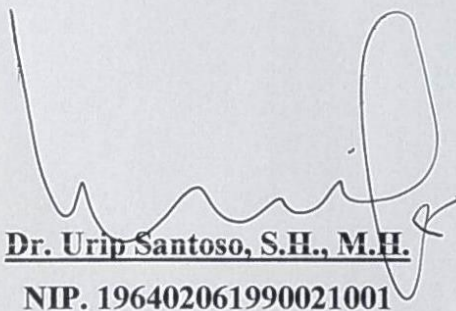
HALAMAN PENGESAHAN

PENGUASAAN HAK ATAS TANAH YANG BELUM BERSERTIPIKAT

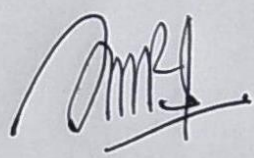
SKRIPSI

**Diajukan untuk Melengkapi Tugas dan Memenuhi Syarat Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Hukum**

DOSEN PEMBIMBING


Dr. Urip Santoso, S.H., M.H.
NIP. 196402061990021001

PENYUSUN


Mohamad Da'i Efendi
NIM. 03161133075

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS AIRLANGGA**

2020

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini telah diuji dan dipetahankan di hadapan Tim Penguji Pada

tanggal 13 Juli 2020

Tim Penguji:

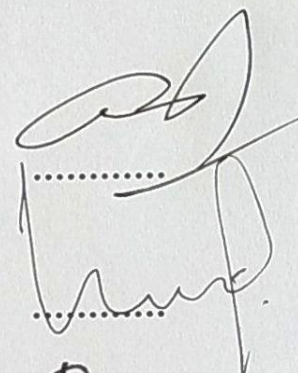
Ketua : Dr. Agus Sekarmadji, S.H., M.Hum.

Anggota : Dr. Urip Santoso, S.H., M.H.

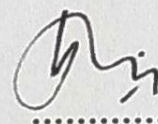
Indrawati, S.H., LL.M

Dr. Deddy Sutrisno, S.H., M.H.

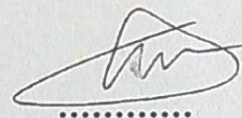
Bagus Oktafian Abrianto, S.H., M.H.



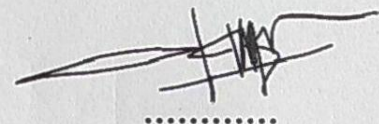
.....



.....



.....



.....

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Mohamad Da'i Efendi

NIM : 031611133075

Bidang Minat : Pemerintahan

Judul Skripsi : PENGUASAAN HAK ATAS TANAH YANG BELUM BERSERTIPIKAT

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang ditulis ini tidak mempunyai persamaan dengan skripsi lain.

Demikian pernyataan ini dibuat tanpa paksaan dari pihak manapun. Apabila pernyataan ini tidak benar, maka akan diberikan sanksi oleh Pimpinan Fakultas.

Surabaya, 29 Juli 2020

Yang membuat pernyataan,



Mohamad Da'i Efendi

NIM. 031611133075

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas ridho dan rahmat-Nya penulisan skripsi dengan judul “PENGUASAAN HAK ATAS TANAH YANG BELUM BERSERTIPIKAT” dapat terselesaikan dengan baik. Tidak lupa shalawat serta salam selalu penulis haturkan kepada Nabi Muhammad SAW yang telah membimbing umat manusia keluar dari zaman jahiliyah menuju zaman yang terang benderang.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa penyelesaian skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan karena keterbatasan kemampuan dan kurangnya pengetahuan yang penulis miliki. Untuk itulah saran dan kritik sangat penulis harapkan bagi perbaikan skripsi ini.

Penulis juga menyadari bahwa penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, pengarahan, bimbingan, nasehat maupun dorongan moral dari berbagai pihak. Karena itu, dengan rasa tulus yang mendalam penulis ingin menyampaikan hormat dan banyak terima kasih kepada :

1. Nurul Barizah, S.H., LL.M., Ph.D., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Airlangga beserta jajarannya.
2. Bapak Dr. Urip Santoso, S.H., M.H., selaku dosen pembimbing penulis yang telah mencurahkan perhatian dan penuh kesabaran memberikan bimbingan hingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.
3. Ibu Indrawati, S.H., LL.M, Bapak Dr. Deddy Sutrisno, S.H., M.H., dan Bapak Bagus Oktafian Abrianto, S.H., M.H., selaku tim dosen penguji

yang telah memberikan kritik dan saran untuk perbaikan skripsi kepada penulis.

4. Ibu Dr. Lilik Pudjiastuti, S.H., M.H., selaku dosen wali yang selalu memberikan perhatian, masukan, motivasi, semangat dan bimbingan kepada penulis selama masa perkuliahan.
5. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas Airlangga yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat bagi penulis serta karyawan-karyawan Fakultas Hukum Universitas Airlangga yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan urusan administrasi.
6. Orang tua penulis tercinta Bapak Imam Yusrowi (Alm) dan Ibu Marfu'ah atas segala doa, dukungan, kepercayaan, dan selalu sabar dalam membimbing penulis selama ini.
7. Saudara kandung penulis, Mbak Dina, Mbak Farik, dan Mas Inul yang selalu memberikan semangat moril maupun materiil.
8. Keluarga besar pesantren mahasiswa Baitul Hikmah terkhusus Ustadz Muhtar Tajuddin, Ustadz Nanang Qosim, dan Ustadz Masykur Ismail yang telah mendoakan dan memotivasi penulis untuk senantiasa berdakwah mengajarkan ajaran islam
9. Keluarga besar Kader Surau ITS-UNAIR dan Kader Surau UNAIR 3 yang selalu kebersamai penulis untuk senantiasa mengingatkan dan membimbing
10. Pasukan khidmah nurza, Bang Ipul, Pak Jumar, Haryadi, Yudha, Fillindo, Deni, Iswandi, Amanu, Aka, Pak Swasta, Pak Mufid, dan

segenap keluarga kemakmuran masjid yang membuat perkuliahan sarat akan nuansa religi

11. Teman-Teman Fakultas Hukum Universitas Airlangga Angkatan 2016 khususnya Elrizkhi, Ibnu, Azhar, Jojo, Kukuh yang memberi warna di masa kuliah serta membantu dalam proses kuliah dan penyusunan skripsi
12. Dulur Ekspedisi Nusantara Jaya 2017, 2018, dan 2019 yakni Bos Anca, Mas Sandi, Mbak Auliya, Bang Thoni, Cak Bimo, Mbak Sufi, Mbak Nia, Mbak Arum, Mbak Dieta, Kocim, Sinto, Cak Fahri, Suhek, Ulfa, Nisa, Ulfi, dan Najla yang menjadi penyemangat untuk mengabdikan di pulau 3T
13. Warga lokal ekspedisi 7 pulau, Pak Usman, Bunda, Amak Gomong, Keluarga Rafika, Keluarga Pak Kadus Gili, Pak Guru Rivel CS, Pak Azkar sekeluarga yang memberikan pelajaran berarti kepada penulis akan kesederhanaan hidup dan senantiasa bekerja keras dan sabar
14. Santri pesma jalur loss, Haryadi, Topan, Aka, Amanu, Haydar yang menjadi pelipur lara penulis dikala sedang dilanda cobaan
15. Konco ozon surabaya, Ain, Tyok, Litta, Saskia, Dewi, Hasanah, Selvi, Ilham, yang telah menjadi rekan curhat kehidupan kampus dan ghibah kawan lama
16. Sahabat Kacang dan sahabati Nita, yang selalu memberi doa, semangat, motivasi, dan selalu sabar menemani penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Surabaya, 29 Juli 2020

Penulis



Mohamad Da'i Efendi
NIM. 031611133075