

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGAJUAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PENGUJI.....</b>	<b>iv</b>
<b>LEMBAR ORISINALITAS.....</b>	<b>v</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>x</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR PERUNDANG-UNDANGAN .....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xiv</b>
<b>1. BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	6
1.3. Tujuan Penelitian.....	6
1.4. Manfaat Penelitian.....	7
1.5. Kajian Pustaka .....	7
1.5.1. Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Hibah Tanah .....	7
1.5.2. Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan Sebagai Kewajiban Dalam Perolehan Hak Atas tanah.....	14
1.6. Metode Penelitian.....	20
1.6.1. Tipe Penelitian .....	20
1.6.2. Pendekatan Masalah.....	20
1.6.3. Bahan Hukum .....	21
1.6.4. Pengumpulan dan Pengolahan Bahan Hukum.....	22
1.6.5. Analisis Bahan Hukum .....	22
1.7. Pertanggungjawaban Sistematis.....	23

<b>2. BAB II KEABSAHAN HIBAH TANAH KEPADA SALAH SATU ANAK KANDUNG .....</b>	<b>24</b>
2.1. Hibah Tanah Dalam Hukum Tanah Nasional dan Pendaftaran Tanah.....	24
2.2. Syarat Sahnya Hibah Tanah Kepada Salah Satu Anak Kandung, Pembuktian, dan Pendaftaran Pemindahan Haknya.....	36
<b>3. BAB III DASAR PENGENAAN BESARNYA BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN DALAM HIBAH TANAH KEPADA SALAH SATU ANAK KANDUNG .....</b>	<b>46</b>
3.1. Pengaturan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Dalam Peraturan Perundang-undangan.....	46
3.2. Pedoman Pengenaan Besarnya BeaPerolehanHakAtasTanahdanBangunan Dalam Hibah Tanah .....	61
<b>4. BAB IV PENUTUP .....</b>	<b>71</b>
4.1 Kesimpulan .....	71
4.2 Saran .....	72

**DAFTAR BACAAN**

**LAMPIRAN**