

**TESIS**

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP  
PEMBELI YANG BERITIKAD BAIK DALAM SISTEM  
PERJANJIAN PENDAHULUAN JUAL BELI RUMAH**



**OLEH :**  
**JAMES RIDWAN EFFERIN, S.H.**  
**NIM. 031814153004**

**PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM  
MINAT STUDI HUKUM BISNIS  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA  
2020**

**TESIS**

**PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP  
PEMBELI YANG BERITIKAD BAIK DALAM SISTEM  
PERJANJIAN PENDAHULUAN JUAL BELI RUMAH**

**T E S I S**

**Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Magister Hukum  
Pada Fakultas Hukum Universitas Airlangga**

**OLEH :**

**JAMES RIDWAN EFFERIN, S.H.  
NIM. 031814153004**

**PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM  
MINAT STUDI HUKUM BISNIS  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA  
2020**

**LEMBAR PENGESAHAN**

Tesis ini telah disetujui, untuk diuji pada

Tanggal 4 November 2020,

Oleh

**Pembimbing Ketua:**

**Prof. Dr. Agus Yudha Hernoko, S.H., M.H.**  
**NIP. 196504191990021001**

**Pembimbing Kedua:**

  
**Dr. Ghansham Anand, S.H., M.Kn.**  
**NIP. 198401052014041003**

Mengetahui:

**Koordinator Program Studi Magister Ilmu Hukum**  
**Fakultas Hukum Universitas Airlangga**

**Prof. Dr. Agus Yudha Hernoko, S.H., M.H.**  
**NIP. 196504191990021001**

**LEMBAR PENETAPAN PANITIA PENGUJI**

**PERNYATAAN ORISINALITAS TESIS**

Hari, tanggal : Rabu, 4 November 2020

Pukul : 13.00 WIB

Nama Mahasiswa : James Ridwan Efferin, S.H.

NIM : 031814153004

Judul : Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Yang Beritikad

Baik Dalam Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis yang ditulis untuk memenuhi tugas akhir pada Program Studi Magister Ilmu Hukum ini tidak mempunyai persamaan dengan tesis lain.

Demikian pernyataan tesis ini dibuat tanpa paksaan dari pihak manapun, apabila pernyataan ini tidak benar, maka akan diberikan sanksi oleh Pimpinan Fakultas.

Surabaya, 4 November 2020

Yang membuat pernyataan



**James Ridwan Efferin, S.H.**

NIM: 031814153004