

**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS UNIVERSITAS
AIRLANGGA**

**PROGRAM STUDI: EKONOMI
ISLAM**

DAFTAR No:

.....

ABSTRAK
SKRIPSI SARJANA EKONOMI ISLAM

JUDUL :

Studi Analisa Wakaf *Istibdal* Terhadap Proyek Pembangunan Jalan Tol Gempol-Pasuruan Seksi II (Studi Kasus: PT. Transmarga Jatim Pasuruan)

ISI :

Penelitian ini bertujuan Untuk mengetahui proses Wakaf *Istibdal* serta dampak yang terjadi dalam proyek pembangunan jalan tol gempol-pasuruan seksi II yang dilakukan oleh PT. Transmarga Jatim Pasuruan, ditinjau dari perspektif ekonomi islam.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif deskriptif dengan strategi studi kasus. Teknik analisis dengan mendasarkan pada preposisi teoritis, yaitu mengikuti preposisi teoritis yang menuntun studi kasus. Teknik keabsahan data menggunakan teknik triangulasi sumber, yaitu menguji kredibilitas data yang telah diperoleh dengan mengeceknya melalui beberapa sumber. Pengumpulan data dilakukan melalui wawancara, observasi dan dokumentasi.

Hasil penelitian menunjukkan keseluruhan dari proses *istibdal* di Mushola wakaf Al-Mukmin yang terjadi karena adanya pembangunan Jalan Tol Gempol-Pasuruan Seksi II berjalan lancar. Namun, ditemukan bahwa proses pengajuan perizinan perubahan harta-benda wakaf berlangsung sangat lama, yakni empat tahun (2015-2019), itu terjadi karena peraturan lama yang merujuk pada Undang-Undang Nomor 42 Tahun 2006, terdapat perubahan ketika terbit Peraturan Pemerintah Nomor 25 tahun 2018 dengan tujuan birokrasi lebih lancar. Dampak dari terjadinya *Istibdal* Mushola Wakaf Al-Mukmin dapat dirasakan, terutama oleh warga dusun paras. Hal itu dibuktikan dengan terdapat aktivitas keagamaan yang sebelum adanya *Istibdal* pada Mushola Wakaf Al-Mukmin tidak bisa dilaksanakan karena kurangnya sarana dan fasilitas yang ada. **Kata Kunci: *Istibdal*, Mushola Wakaf, Masyarakat sekitar, Ekonomi Islam.**

لاد ق ت ص اد ا ل ت عد ل يم و ك ل د ية و ال ت ك ن و ل و ج ي ا ال ب ح ث و ز ار ة
ج ا م ع ة و ال ع م ال

ال د ق ت ص اد : ال د ر ا س ة ا ي ر ال ن ج اب ر ن ا م ج
ال د س ال م ي

ال د ق ا د م ة ر ق م :

ن ب ذ ة م خ ت ص ر ة
ت خ ر ج ف ي ا ط ر و ح ة ال ق ت ص اد ال د س ال ه ي

ب ن ؤ :

ال ق س م ب ا س و ر و ان ال ط ر ي ق - ج م ب و ل ط و ي ر ال م ش ر و ع م ق ا ب ل ت ا س ت ب د ال د ر ا س ة ت ح ل ل ال ا و ق ا ف
(ن ا و ر و س ا ب ، ة ي ق ر ش ل ا ق و ا ج ا ج ر ا م س ن ا ر ت . ن ق ط ة ال ث ا ن ي (د ر ا س ة ح ال ة :

ا ن ح :

ت ه د ف ه ذ ه ال د ر ا س ة ال لى ت ح د ي د ع م ل ي ة ا س ت ب د ال ا و ق ة ف ي ة ال ا ث ر ال ال ذ ي ي ح ن ت ف ي م ش ر و ع ا ن ش ا ء
، ة ي ق ر ش ل ا ق و ا ج ا ج ر ا م س ن ا ر ت . ن ق ط ة ب ا س و ر و ان ال ذ ي ت ن ف ذ ه ش ر ك ة - ال ط ر ق ال س ر ي ع ة ف ي ج م ب و ل
ز ق ا ق ، ي ن ظ ر م ن و ال ا س ل ا م ي ال ا ق ت ص ا د ي ال م ن ظ و ر . ب ا س و ر و ان

ي س ت خ د م ه ذا ال ب ح ث ال م ن ه ج ال و ص ف ي ال ن و ع ي م ع ا س ت ر ا ت ا ب ج ي ة د ر ا س ة ال ح ال ة . ال م ي ك ا ن ي ك ي ة
ت ح ل ل م ن ق ب ل م س ت ن د ة ع ل ي ح ر و ف ال ج ر ال ن ظ ر ي ة ، ا ي ب ع د ح ر ف ال ج ر ال ن ظ ر ي ة ال ت ي
م ص د ر ال ت ا ث ل ي ت ق ن ذ ي ة ، و ه و ت س ت ر ش د ر ا س ة ح ال ة . و ال ب ي ا ن ا ت ص ل ا ح ي ة ت ق ن ذ ي ة ت س ت خ د م ل
ا خ ت ب ا ر م ص د ا ق ي ة ال ب ي ا ن ا ت ال ت ي ت م ال ح و ص و ل ع ل ي ه ا ع ن ط ر ي ق ال ت ح د ق م ن ذ ل ك م ن خ ل ال ع د ة
م ص ا د ر . ج م ع ال ب ي ا ن ا ت ي ت م م ن خ ل ال م ق ا ب ل ا ت ، ال م ل ا ح ظ ة و ال ت و ث ب ي ق .

ف ي م س ج د ال و ق ف ال م و م ن ا ن ت ح ن ت ب س ب ب ن ا ء ا س ت ب د ال ن ت ا ذ ج ال د ر ا س ة ا ط ه ر ت م ج م ل ع م ل ي ة
ص . و م ع ذ ل ك ، ك ا ن ذ ل ك و ج د ت ن ا ع م ز ق ا ق ال ق س م ال ث ا ن ي ع ل ي ال ت و ال ي - ج م ب و ل ال ق ت ل ي ف ي ع د د
ا ن ع م ل ي ة ال ت ق د م ل ل ح و ص و ل ع ل ي ت ر ا خ ي ص ل ت غ ي ب ر ا ت ف ي ال و ق ف ال ا ص و ل ا خ ذ ت ج د ا م ن ذ و ق ت
ن و ن ا ق ل ال ي ل ا ق ر ا ش ا ي ف ق م ي د ق ل ا ح ي ا و ل ل ا م ن ا ل ت د ح ا ذ ه ، (2019- ط و ي ل ، و ه ي ا ر ب ع س ن و ا ت (5102
ع م 2018 . 25 . ح ي ال ل ا د د ع ة ي م و ك ح ة ه ج ن ع ر د ا ص ا م د ن ع ر ي ي غ ت ك ا ن ه ن ا ك ، 2006 ع د د 24 ل س ن ة
م س ج د ال و ق ف ال م و م ن ي م ك ن ا ن ي ر ي ، ا س ت ب د ال ال ه د ف م ن و س ل ا س ة ال ب ي ر و ق ر ا ط ي ة . ت ا ث ي ر م ن و
ل ا س د ي م ا م ن ق ب ل س د ك ا ن ق ر ي ة ال ف ق ر ا ت . ا ن ه ك ا ن ي ت ص ح م ن و ج و د ال ن ش ا ط ال د ي ن ي ك ا ن ت ق ب ل
ال م و م ن ل ا ي ت م ت ن ف ي ذ ه ا ب س ب ب ع د م و ج و د م ر ا ف ق و م ن ش ا ت و م ص ل ي ال و ق ف ع ل ي ا س ت ب د ال ع ل ي
ه ن ا ك .

ق ال ال م ف ت ا ح : ا س ت ب د ال ، م و ش و ل ا ا و ق ا ف ، م ج ت م ع ح و ل ه ، ا ق ت ص ا د ا س ل ا م

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Pedoman transliterasi yang digunakan adalah Sistem Transliterasi Arab-Latin. Berdasarkan SKB Menteri Agama dan Menteri P&K RI no. 158/1987 dan No. 0543 b/U/1987 tertanggal 22 Januari 1988.

1. Konsonan tunggal

No.	Arab	Latin	Keterangan
1.	ا	-	Tidak dilambangkan
2.	ب	B	-
3.	ت	T	-
4.	ث	ṡ	s (dengan titik di atasnya)
5.	ج	J	-
6.	ح	ḥ	H (dengan titik di bawahnya)
7.	خ	Kh	-
8.	د	D	-
9.	ذ	Ẓ	z (dengan titik di atasnya)
10.	ر	R	-
11.	ز	Z	-
12.	س	S	-
13.	ش	Sy	-
14.	ص	ṣ	S (dengan titik dibawahnya)
15.	ض	ḍ	d (dengan titik dibawahnya)

No.	Arab	Latin	Keterangan
16.	ط	ṭ	t (dengan titik di bawahnya)
17.	ظ	ẓ	z (dengan titik di bawahnya)
18.	ع	‘	koma terbalik letak di atas
19.	غ	G	-
20.	ف	F	-
21.	ق	Q	-
22.	ك	K	-
23.	ل	L	-
24.	م	M	-
25.	ن	N	-
26.	و	W	-
27.	ه	H	-
28.	ء	‘	Apostrof
29.	ي	Y	-

2. Konsonan Rangkap

Konsonan rangkap, termasuk tanda *syiddah* (◌ّ) ditulis rangkap.

Contoh: *أنّه* ditulis *innahu*

3. *Tā'marbūtah* di akhir kata

3.1. Bila dimatikan ditulis h, kecuali untuk kata-kata Arab yang sudah terserap menjadi bahasa Indonesia, seperti salat, zakat, dan sebagainya.

Contoh: 1. *جماعة* ditulis *jamā'ah* 2. *مكتبة* ditulis *maktabah*

3.2. Bila dihidupkan ditulis t

Contoh : *مكتبة الجامعة* ditulis *maktabatu'l-jāmi'ah*

4. Vokal Panjang (*mad*)

Fathah (baris di atas) di tulis ā, *kasrah* (baris di bawah) di tulis ī, serta *dammah* (baris di depan) ditulis dengan ū. Misalnya; *الناس* ditulis *an-nās*, *الرحيم* ditulis *ar-rahīm* *المسلمون* ditulis *al-muslimūn*.

5. Vokal pendek yang berurutan dipisahkan dengan tanda pisah (-)

شيء قد ير, ditulis *syai-in qadīr*

6. Kata Sandang Alif+Lam

Bila Alif + lam diikuti oleh huruf-huruf qamariyah, yang terkumpul dalam kata *ابغي حجبك وجق عقمه* alif, b, g, y, h, j, k, w, kh, f, ' , q, m, t) ditulis *al*, misalnya; *المسلمون* ditulis *al-muslimūn*. Sedangkan, bila diikuti oleh huruf syamsiyah (huruf hijaiyah selain huruf qamariyah), huruf *lam* diganti dengan huruf yang mengikutinya, misalnya; *الرحمن* ditulis *ar-rahmān*.

7. Kata dalam Rangkaian Frasa atau Kalimat, misalnya :

Penghubung antar kata menggunakan tanda petik ('), sedangkan penghubung dalam satu kata menggunakan tanda pisah (-).

بسم الله الرحمن الرحيم dibaca *bismi'l-Lāhi'r-rahmāni'r-rahīm*