

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	iv
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	vii
DECLARATION	viii
ABSTRACT.....	ix
ABSTRAK.....	x
مخ تصرة ذقتب.....	xi
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN.....	xii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
DAFTAR TABEL.....	xviii
BAB I.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	9
1.3. Tujuan Penelitian.....	9
1.4. Manfaat Penelitian.....	9
1.5 Sistematika Penulisan.....	10
BAB 2	12
2.1 Landasan Teori	12
2.1.1 Wakaf.....	12
2.1.1.1 Definisi Wakaf.....	12
2.1.1.2 Sejarah Perkembangan Wakaf	13
2.1.1.3 Dasar Hukum Wakaf.....	15
2.1.1.4 Rukun atau Unsur-unsur Wakaf.....	17
2.1.1.5 Jenis Harta Wakaf berdasarkan Sifat	18
2.1.1.5.1 Wakaf Properti	18
2.1.1.5.2 Wakaf Perusahaan.....	18
2.1.1.5.3 Wakaf Tunai.....	19
2.1.1.6 Syarat-syarat Wakaf.....	19

2.1.1.7 Manfaat Wakaf.....	21
2.1.2 Wakaf Istibdal.....	22
2.1.2.1 Definisi dan Konsep Wakaf Istibdal	22
2.1.2.2 Dasar Hukum Wakaf Istibdal.....	25
2.1.2.3 Syarat-Syarat Wakaf Istibdal	27
2.1.2.4 Pendapat Para Ulama Tentang Wakaf Istibdal.....	31
2.1.2.5 Manfaat Wakaf Istibdal.....	32
2.2 Kerangka Berfikir	34
2.3. Penelitian Terdahulu	37
BAB 3	41
3.1 Pendekatan Penelitian	41
3.2 Ruang Lingkup Penelitian	44
3.3 Jenis Sumber data	45
3.4 Prosedur Pengumpulan Data.....	46
3.5 Teknik Pengujian Keabsahan Data	48
3.6 Teknik Analisis Data	50
BAB 4	52
4.1 Gambaran Umum Subyek Penelitian.....	52
4.1.1. Sejarah Singkat Mushola Al-Mukmin	52
4.1.2. Lokasi Mushola Al-Mukmin.....	53
4.1.3. Kegiatan Mushola AL-Mukmin.....	55
4.2 Karakteristik Informan.....	56
4.3 Hasil Penelitian	59
4.3.1 Wakaf Istibdal.....	59
4.3.1.1 Proses Wakaf <i>Istibdal</i> di Mushola Al-Mukmin	61
4.3.1.1.1 Proses Perencanaan Pembangunan Jalan Tol Gempol-Pasuruan	61
4.3.1.1.2 Proses Pelaksanaan Pembangunan Jalan Tol Gempol-Pasuruan	63
4.3.1.1.3 Proses Koordinasi Pihak Tol dengan Nazir Mushola Al-Mukmin....	64
4.3.2.1.4 Rapat Koordinasi Nazir dengan Takmir Mushola Al-Mukmin	65
4.3.2.1.5 Proses Pencarian Harta-Benda Pengganti Wakaf Mushola Al-Mukmin	69

4.3.2.1.6	Proses Penetapan Harta-Benda Pengganti Wakaf Mushola Al-Mukmin	73
4.3.2.1.7	Proses Pembangunan Mushola Al-Mukmin yang Baru	73
4.3.3	Proses Administrasi Perizinan Wakaf <i>Istibdal</i> Mushola Al-Mukmin.....	78
4.3.3.1	Proses Administrasi Perizinan di Tingkat Nazir	78
4.3.3.2	Proses Administrasi Perizinan di Tingkat Kantor Urusan Agama	82
4.3.3.3	Proses Administrasi Perizinan di Tingkat Kantor Kementerian Agama Kabupaten/Kota	83
4.3.3.4	Proses Administrasi Perizinan di Tingkat Kantor Wilayah Kementerian Agama Provinsi.....	89
4.3.3.5	Hambatan dalam Proses Wakaf <i>Istibdal</i> di Mushola Al-Mukmin	91
4.4	Keterbatasan Penelitian.....	101
BAB 5	.....	102
5.1	Simpulan	102
5.2	Saran	103
DAFTAR PUSTAKA	.....	105
LAMPIRAN	.....	108
Lampiran 1	.....	108
Lampiran 2	.....	108
Lampiran 3	.....	110
Lampiran 4	.....	115
Lampiran 5	.....	117
Lampiran 6	.....	122
Lampiran 7	.....	125

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Metode Al-Istibdal menurut Mohsin dkk.....	23
Gambar 2.2 Kerangka berpikir.....	35
Gambar 4.1 Mushola Wakaf Al-Mukmin sebelum <i>istibdal</i>	52
Gambar 4.2 Peta Lokasi Mushalla Wakaf Al-Mukmin dan Overpass.....	55
Gambar 4.3.1 Desain Bangunan Mushola Wakaf Al-Mukmin setelah <i>Istibdal</i>	75
Gambar 4.3.2 Kondisi Mushola Wakaf Al-Mukmin setelah <i>istibdal</i>	77

DAFTAR TABEL

Tabel 2.3. Penelitian Sebelumnya.....	38
Tabel 4.2 Karakteristik Informan	57
Tabel 4.3 Rangkuman Proses Wakaf Istibdal Mushola Al-Mukmin	95