

DAFTAR BACAAN

Buku

- Agustina, Rosa, *Perbuatan Melawan Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Jakarta, 2003.
- Badruzaman, Mariam Darus, *Hukum Perikatan dalam KUH Perdata*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2015.
- Harahap, M. Yahya, *Hukum Acara Perdata Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*, Cet. XII, Sinar Grafika, Jakarta
- Harahap, M. Yahya, *Segi-segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung, 1982.
- Harahap, M. Yahya, *Segi-segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung, 1986.
- Harahap, M. Yahya, *Segi-Segi Hukum Perjanjian*, Alumni, Bandung, 2008.
- Hernoko, Agus Yudha, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2010.
- Hoffman dalam Komariah Emong Sapardjaja, *Ajaran Sifat Melawan Hukum Material Dalam Hukum Pidana Indonesia*, Alumni, Bandung, 2012.
- Limbong, Benhard, *Konflik Pertanahan*, Jakarta, Margaretha Pustaka, 2012.
- Marzuki, Peter Mahmud, *Penelitian Hukum*, Edisi Pertama Cetakan Ke-4, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2008.
- Marzuki, Peter Mahmud, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana Prenada Media Grup, Jakarta, 2009.
- Marzuki, Peter Mahmud, *Penelitian Hukum*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2011.
- Merwe, Cornelius Van Der, *European Condominium Law*, Cambridge University Press, 2015.
- Miru, Ahmadi, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, Rajawali Pers, Jakarta, 2007.
- Muhammad, Abdulkadir, *Hukum Dan Penelitian Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2004.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, *Perikatan Pada Umumnya*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2003.

- Nieuwenhuis, J. H, *Hoofdstukken Verbintenissenrecht*, Terjemahan Djasadin Saragih, Surabaya, 1985,.
Perangin, Effendi, *Praktek Jual Beli Tanah*, cet. 3, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 1994.
- Purnomo, R. Serfianto Dibyo dkk, *Kitab Hukum Bisnis Properti*, Yogyakarta, Pustaka Yustisia, 2011.
- Saliman, Abdul R, *Esensi Hukum Bisnis Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2004.
- Satrio, J, *Hukum Perikatan : Perikatan pada umumnya*, Alumni, Bandung, 2003.
- Shidarta, *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*, Gramedia Widiasaraana Indonesia, Cet. II, Jakarta, 2004.
- Shofie, Yusuf, *Perlindungan Konsumen Dan Instru men-Instrumen Hukumnya*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2000.
- Subekti, R, *Hukum Perjanjian*, Cet ke-II, Pembimbing Masa, Jakarta, 1979.
- Subekti, R, *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta, 1992.
- Subekti, R, *Hukum Perjanjian*, Intermassa, Jakarta, 2008.
- Suyatno, Thomas, *Kelembagaan Perbankan*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 1993.
- Trianto, Djoko, *Hubungan Kerja di Perusahaan Jasa Konstruksi*, MandarMaju, Bandung, 2004.
- Wahyuni, Endang Sri, *Aspek Hukum Sertifikat Dan Keterikatannya Dengan Perlindungan Konsumen*, Citra Aditia, 2003.

Jurnal/Tesis

- A.S, Bambang Sugeng, “Penyelesaian Sengketa Konsumen Melalui Gugatan Kelompok”, *Yuridika*, Vol 25 No 2, 2010.
- Anand, Ghansam, “Prinsip Kebebasan Berkontrak Dalam Penyusunan Kontrak”, *Yuridika*, Vol. 26 No 2, 2011.
- Anand, Ghansham, “Perbuatan Melawan Hukum Dalam Peralihan Aset Yayasan Keagamaan Yang Diperoleh Melalui Hibah Bersyarat Tanpa Akta Otentik (Kajian Putusan Nomor 2016 K/Pdt/2013)”, *Al’Adl*, Vol. IX No. 3, 2017.

- Hapsari, Gita Rianty, "Jual Beli Tanah Berdasarkan Akta Pengakuan Utang dan Akta Kuasa Jual sebagai Jaminan Pelunasan Utang yang Timbul Berdasarkan Tindak Pidana Pengelapan (Analisis Putusan Nomor 298/PDT/2013/PT.MKS)", *Tesis*, Universitas Indonesia, 2016.
- Husin, Farid, "Perjanjian Kerjasama Antara Pelaku Pembangunan Rumah Susun Dengan Bank Terhadap Penjualan Rumah Susun Melalui Sistem Pre Project Selling", *Spirit Pro Patria*, Vol. IV No.1, 2017.
- Krisnayanti, "Dewa Ayu Indah, Peranan Class Action Dalam Penyelesaian Sengketa Perlindungan Konsumen Di Indonesia", *Kertha Wicara*, Vol. 7 No. 02, 2018.
- Lamsu, Muh. Syahrul R., "Hak Gugat Perwakilan Kelompok (Class Action) Dalam Penyelesaian Sengketa Konsumen", *Lex Privatum*, Vol.II No. 3, 2014.
- Paramita, Arina Ratna, dkk, "Wanprestasi Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Dan Bangunan (Studi Penelitian Pada Pengembang Kota Semarang)", *Diponegoro Law Journal*, Volume 5, Nomor 3, Tahun 2016.
- Prasminda, Gede Dicka, dkk, "Kuasa Menjual Notariilsebagai Instrumen Pemenuhan Kewajiban Debitur Yang Wanprestasi Dalam Perjanjian Utang", *Acta Comitatus*, ISSN:2502-7573, 2017.
- Prayogo, Sedyo, "Penerapan Batas-Batas Wanprestasi Dan Perbuatan Melawan Hukum Dalam Perjanjian", *Jurnal Pembaharuan Hukum*, Vol III No. 2, 2016.
- Purbandari, "Kepastian Dan Perlindungan Hukum Pada Pemasaran Properti Dengan Sistem Pre Project Selling", *Ilmiah Widya*, 2012.
- Seselia, "Keabsahan Surat Kuasa Jual mengenai Jual Beli Tanah (Studi Kasus Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor: 01/Pdt.G/2011/PN KSP". Tanggal 19 Agustus 2011), *Tesis*, Universitas Indonesia, 2013.
- Shafira, Rani, "Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Rumah Umum Dari Perbuatan Wanprestasi Oleh Developer/Pengembang Sesuai Dengan Undang - Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen", *Jurnal hukum Adigama*, Vol 2 No. 1, 2019.
- Simamora, Yohanes Sogar, Penerapan Prinsip Caveat Vendor Sebagai Sarana Perlindungan Bagi Konsumen Perumahan Di Indonesia, *Tesis*, Universitas Airlangga Surabaya, 1996.
- Suci, Harum Melati, Jual Beli Tanah dengan Kuasa Jual yang Telah Berakhir Demi Hukum dan Akibat Hukumnya terhadap Akta Jual Beli (Studi Kasus Putusan Nomor 29PK/PDT/2009), *Tesis*, Universitas Indonesia, 2013.

- Sugiyarti, Gemi, Pelaksanaan Kuasa Menjual Dalam Kaitannya Dengan Perjanjian Utang Piutang Di Wilayah Jakarta Selatan, *Tesis*, Universitas Diponegoro, 2008.
- Tjukup, I Ketut, dkk, “Penyelesaian Sengketa Lingkungan Hidup Melalui Mekanisme Acara Gugatan Perwakilan Kelompok (Class Action)”, *Adhaper*, Vol. 3 No. 2, 2017.
- Wayan, Ni Nagining Sidianthi, Jual Beli Tanah Hak Milik dalam Hal Kuasa Penjual Tidak Berwenang Menerima Pembayaran (Analisa Putusan Pengadilan Negeri Denpasar Nomor 261/Pdt.G/1998/PN.Dps. *Tesis*, Universitas Indonesia, 2010, h. 47.
- Wijaya, Liauw Regina Mulia, dkk, “Perlindungan Konsumen Dalam Pre Project Selling Apartemen Melalui Iklan Dalam Perspektif Perbandingan Di Indonesia Dan Tiongkok”, *Acta Diurnal*, Vol. 1, No. 2. 2018.
- Windardi, Ichsan Ahmad, “Perlindungan Hukum Terhadap Penyedia Jasa Konstruksi Dalam Hal Bank Penerbit Bank Garansi Pailit”, *Jurist-Diction*, Vol. 3 No. 1, 2020.

Internet

- Bank Tabungan Negara, <https://www.btn.co.id/id/Conventional/Product-Links/Produk-BTN/Jasa-dan-Layanan/Layanan-Tambahan/Bank-Garansi>, diakses pada tanggal 27 agustus 2020.
- Eka Kurniawan Putra, *Penegakan Hukum Pada Bisnis Properti Dengan Pola Pre Project Selling*, Diskusi Bersama Praktisi Dan Akademisi Yang Membahas Tentang Isu Pre Project Selling, <https://Mkn.Fh.Unair.Ac.Id/Penegakan-Hukum-Pada-Bisnis-Properti-Dengan-Pola-Pre-Project-Selling/?Lang=Id>, Diakses Pada Tanggal 20 Februari 2020.
- Eka Kurniawan Putra, *Pengendalian Asas Kebebasan Berkontrak Dalam Sistem Pre Project Selling*, Diskusi Bersama Praktisi Dan Akademisi Yang Membahas Tentang Isu Pre Project Selling, <https://Mkn.Fh.Unair.Ac.Id/Penegakan-Hukum-Pada-Bisnis-Properti-Dengan-Pola-Pre-Project-Selling/?Lang=Id>, diakses pada tanggal 09 Agustus 2020.
- Heryantoro, Mewaspada Pasal Perbuatan Melawan Hukum Untuk Lingkup Tugas Penilaian, www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/11117/Mewaspada-Pasal-Perbuatan-Melawan-Hukum-Untuk-Lingkup-Tugas-Penilaian.html, diakses pada tanggal 06 September 2020.

Roby Kurniawan, *Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen Dalam Pre Project Selling Di Indonesia*, [Http://Adln.Lib.Unair.Ac.Id/Go.Php?Id=Jiptunair-Gdl-S2-2004-Kurniawanr1063&Phpsessid=E99ecec43aeb91a73c0e368ce140cf5f](http://Adln.Lib.Unair.Ac.Id/Go.Php?Id=Jiptunair-Gdl-S2-2004-Kurniawanr1063&Phpsessid=E99ecec43aeb91a73c0e368ce140cf5f), Diakses Pada Tanggal 24 Februari 2020.

Lain-Lain

Sutan Remy Sjahdeini, dkk, Naskah Akademis Peraturan Perundang-Undangan tentang Perbuatan Melawan Hukum, Badan Pembinaan Hukum Nasional, Departemen Kehakiman RI, Jakarta, 2007, h. 18

Setiawan, Empat Kriteria Perbuatan Melanggar Hukum dan Perkembangannya Dalam Yurisprudensi, *Varia Peradilan* No. 16, Desember 2006.

Herlien Budiono, Perwakilan, *Kuasa dan Pemberian Kuasa*, *Majalah Renvoi*, Nomor 6.42.IV, 2006, h. 68.