

TESIS

**PEROLEHAN HAK MILIK ATAS TANAH MELALUI
LELANG OLEH WARGA NEGARA ASING BERDASAR
KLAUSULA SUBSTITUSI**



OLEH :

ANGELA MELANI WIDJAJA, S.H.

NIM : 031914253037

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN

FAKULTAS HUKUM

Universitas Airlangga

Surabaya

2021

**PEROLEHAN HAK MILIK ATAS TANAH MELALUI LELANG OLEH
WARGA NEGARA ASING BERDASAR KLAUSULA SUBSTITUSI**

T E S I S

**Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Magister kenotariatan
Pada Fakultas Hukum Universitas Airlangga**

OLEH :

ANGELA MELANI WIDJAJA, S.H.

NIM : 031914253037

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN

FAKULTAS HUKUM

Universitas Airlangga

Surabaya

2021

LEMBAR PENGESAHAN

**Tesis ini telah disetujui,
Tanggal, 15 Januari 2021**

Oleh :

Dosen Pembimbing I :

Dosen Pembimbing II :



Dr. Sri Winarti, S.H., M.H.
NIP. 196806031993032001



Dr. M. Hadi Shubhan, S.H., M.H., CN.
NIP. 197304062003121002

Mengetahui :

Koordinator Program Studi Magister Kenotariatan

Fakultas Hukum Universitas Airlangga



Dr. Indira Retno Arvatie, S.H., M.H.
NIP. 198003202005012002

Tesis ini telah diuji dan dipertahankan dihadapan Panitia Penguji,

Pada tanggal 15 Januari 2021

PANITIA PENGUJI TESIS :

Ketua : Dr. Bambang Sugeng A.S., S.H., M.H.

Anggota : Dr. Sri Winarsi, S.H., M.H.

Dr. M. Hadi Shubhan, S.H., M.H., CN.

Prof. Dr. Sri Hajati, S.H., M.S.

Dr. Agus Sekarmadji, S.H., M.Hum.



IR - ~~REKAMISTRASI~~ ~~TEKNOLOGI~~ ~~OGRAFI~~ ~~PENDIDIKAN TINGGI~~
UNIVERSITAS AIRLANGGA
FAKULTAS HUKUM

Kampus B Jl. Dharmawangsa Dalam Selatan Surabaya, 60286 (031) 5023151, 5023252 Fax. (031) 5020454
Website : <http://www.fh.unair.ac.id> – E-mail : Info@unair.ac.id

PERNYATAAN ORISINALITAS TESIS

Nama : Angela Melani Widjaja
N I M : 031914253037
Program Studi : Magister Kenotariatan
Judul Tesis : Perolehan Hak Milik Atas Tanah Melalui Lelang Oleh Warga
Negara Asing Berdasar Klausula Substitusi

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis yang ditulis ini tidak mempunyai persamaan dengan tesis lain.

Demikian pernyataan ini dibuat tanpa paksaan dari pihak manapun. Apabila pernyataan ini tidak benar, maka akan diberikan sanksi oleh Pimpinan Fakultas.

Surabaya, 15 Januari 2021

Yang membuat Pernyataan,

Angela Melani Widjaja, S.H.

N I M. 031914253037