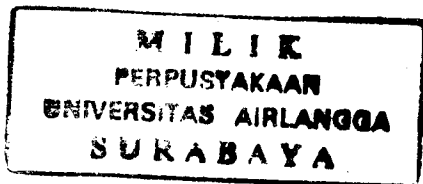


**SKRIPSI**

**KEDUDUKAN KONTRAK KERJASAMA PEMERINTAH DAN SWASTA  
DALAM HAL PENDAYAGUNAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN**



kkB  
kk  
=H. 97/16  
Lai  
k



**Oleh :**

**FAAZA LAILINISA**

**03111042**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**2015**

**KEDUDUKAN KONTRAK KERJASAMA PEMERINTAH DAN SWASTA  
DALAM HAL PENDAYAGUNAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN**

**SKRIPSI**



**Diajukan Untuk Melengkapi Tugas dan Memenuhi Syarat**

**Untuk Mencapai Gelar Sarjana Hukum**

**DOSEN PEMBIMBING**

**PENYUSUN**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Erni Agustin'.

**ERNI AGUSTIN, S.H., LL.M.**  
**NIP. 198308102006042001**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Faaza Lailinisa'.

**FAAZA LAILINISA**  
**NIM. 031111042**

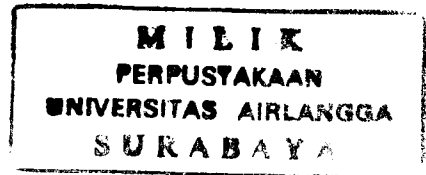
**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**2015**

**ii**

**LEMBAR TELAH DILAKSANAKANNYA UJIAN SKRIPSI**



**Skripsi ini telah diuji dan dipertahankan di hadapan Tim Penguji**

**Pada tanggal 29 Oktober 2015**

**Tim Penguji Skripsi :**

**Ketua : Dr. Agung Sujatmiko, S.H., M.H.**

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above a dotted line.

**Anggota : Erni Agustin, S.H., LL.M.**

A handwritten signature in black ink, appearing as a series of connected loops, positioned above a dotted line.

**Bambang Sugeng A.S., S.H., M.H.**

A handwritten signature in black ink, consisting of a few loops and a long horizontal stroke, positioned above a dotted line.

**Faizal Kurniawan, S.H., M.H., LL.M.**

A handwritten signature in black ink, consisting of a few loops and a long horizontal stroke, positioned above a dotted line.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga skripsi dengan judul **“Kedudukan Kontrak Kerjasama Pemerintah dan Swasta dalam hal Pendayagunaan Tanah untuk Pembangunan”** dapat diselesaikan dengan baik. Tidak lupa shalawat serta salam selalu dihaturkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarga dan para sahabat.

Telah selesainya skripsi dan studi di Fakultas Hukum Universitas Airlangga tidak lepas dari bantuan beberapa pihak, baik bantuan moril maupun materiil. Penulis dengan segala hormat dan kerendahan hati menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Eman Ramelan, S.H., M.S., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Airlangga;
2. Bapak Dr. Agung Sujatmiko, S.H., M.H., selaku Ketua Departemen Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Airlangga;
3. Ibu Erni Agustin, S.H., LL.M., selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan, saran, motivasi serta dukungan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan;
4. Bapak Mohammad Sumedi, S.H., M.H., selaku dosen wali yang senantiasa meluangkan waktunya untuk memberikan masukan dan

arahan kepada penulis selama studi di Fakultas Hukum Universitas Airlangga;

5. Bapak Dr. Agung Sujatmiko, S.H., M.H., Ibu Erni Agustin, S.H., LL.M., Bapak Bambang Sugeng A.S., S.H., M.H., dan Bapak Faizal Kurniawan, S.H., M.H., LL.M., selaku tim penguji yang telah meluangkan waktunya untuk menguji dan memberikan masukan-masukan terkait skripsi ini;
6. Seluruh dosen Fakultas Hukum Universitas Airlangga yang telah membantu kelancaran studi serta membekali ilmu yang sangat bermanfaat bagi penulis.

Dengan penuh ketulusan hati pula ucapan terima kasih Penulis sampaikan kepada pihak-pihak yang telah memberikan semangat, saran, dan curahan kasih sayang yang diberikan kepada Penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

1. Ibu dan Bapakku tercinta, Dra. Priyastuti Endah W. dan Agus Dwiwarsono, S.H., M.H., yang telah membesarkan dan mendidik Penulis dengan penuh ketulusan dan kasih sayang serta senantiasa mendoakan dan memberikan motivasi kepada Penulis. Semoga senantiasa diberikan kesehatan dan umur yang panjang.
2. Adik-adikku tersayang, Fakhriy Ilmullah, Nazhiif Imaaman, dan Zharfan Waliyurrahim. Terima kasih untuk segala bentuk dukungan dan doa yang telah diberikan kepada Penulis. Semoga kalian bisa

memiliki prestasi yang jauh lebih membanggakan dan memudahkan segala urusannya.

3. Teman-teman kader HMI Komisariat Hukum Airlangga, khususnya Ridha, Mala, Hannifa, Nila, Ardini, Hanief, Taajul, Mu'as, Mirza, Eka, Awan, M. Rizal, Chindra, Hanif, Bhima, Davin, Kahfi, Angga, Ari, Vixki, Mirna, Eci, Maya, Fuad.
4. Rekan-rekan organisasi Komite Mahasiswa Hukum Airlangga (KOMAHi) dan Forum Studi Bisnis (FSB).
5. Teman-teman Fakultas Hukum Universitas Airlangga angkatan 2011.
6. Teman-teman delegasi Singapore Model United Nation 2014, Nia, Dila, Yola, Merli, Linka, Dara, Abi, Donald, dan Agus. Terima kasih atas segala dukungan yang diberikan agar skripsi ini cepat diselesaikan. Sukses untuk kita semua.
7. Teman-teman Penulis. Nisya, Meigi, Nisa, Ria, Herda, Nana, Tyas, Kiki, dan Restu. Terima kasih telah menjadi pendengar yang baik dan memberikan motivasi atas segala keluhan Penulis selama mengerjakan skripsi ini.
8. Serta seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu. Terima kasih atas segala kontribusi dalam bentuk apapun yang telah diberikan kepada Penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kata sempurna, oleh karena itu Penulis mengharapkan kritik dan saran terhadap skripsi ini untuk memperbaiki segala kekurangan yang ada dan menyempurnakan skripsi ini.

Penulis juga berharap skripsi ini dapat dijadikan bahan referensi atau rujukan bagi mereka yang akan melakukan penelitian terhadap permasalahan yang sama, khususnya terkait kontrak kerjasama pemerintah dan swasta. Semoga bermanfaat.

*Alhamdulillahirrabil'alamin.*

*Wabillahi Taufiq Wal Hidayah.*

Surabaya, 29 Oktober 2015

Penulis

Faaza Lailinisa