

DAFTAR ISI

Sampul Depan	i
Sampul Dalam	ii
Prasyarat Gelar	iii
Pernyataan	iv
Halaman Pesembahkan	v
Halaman Moto	vi
Persetujuan dan Pengesahan Skripsi	vii
Kata Pengantar	viii
Daftar Isi	x
Daftar Tabel.....	xii
Daftar Gambar	xiii
Daftar Singkatan	xiv
Datar Istilah.....	xv
Daftar Lampiran	xvii
Abstrak.....	xix
Abstract.....	xx
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan dan Manfaat.....	6
1.4 Batasan dan Ruang Lingkup.....	7
1.5 Tinjauan Pustaka.....	10
1.6 Kerangka Konseptual.....	13
1.7 Metode Penelitian	17
1.8 Sistematika Penulisan	20
BAB II GAMBARAN UMUM SOSIAL-EKONOMI MASYARAKAT DAN PASAR DI SURABAYA TAHUN 1950-1980an.....	22
2.1. Demografi Penduduk dan Kondisi Pemukiman di Surabaya	23
2.2. Kondisi Pasar di Surabaya Tahun 1950-1980an.....	38

BAB III PERKEMBANGAN PASAR ATOM SURABAYA DAN AKTIVITAS PEDAGANG TIONGHOA TAHUN 1950-1980an.....	52
3.1 Cikal Bakal Pasar Atom Surabaya.....	52
3.2 Pembangunan dan Pembaruan Pasar Atom Tahun 1950-1980an.....	55
3.2.1 Pasar Atom Lama (Tahun 1950-1973).....	55
3.2.2 Pasar Atom Baru (<i>Shooping Centre</i>).....	62
3.3 Pengelolaan Pasar Atom Tahun 1950-1980an.....	70
3.4 Aktivitas Pedagang Tionghoa di Pasar Atom Tahun 1950-1980an.....	86
3.4.1 Aktivitas Pedagang Tionghoa Pasar Atom di Bidang Ekonomi	88
3.4.2 Aktivitas Pedagang Tionghoa Pasar Atom di Bidang Sosial	105
BAB IV SIMPULAN.....	114
DAFTAR PUSTAKA	116
LAMPIRAN.....	127

DAFTAR TABEL

Tabel 1.	Perkembangan Populasi Penduduk di Surabaya Tahun 1940-1971.....	25
Tabel 2.	Perkembangan Populasi Penduduk Kotamadya Surabaya.....	27
Tabel 3.	Komposisi Penduduk Kultural Beserta Populasinya di Surabaya Tahun 1951-1958.....	29
Tabel 4.	Mata Pencaharian Tionghoa Bidang Perdagangan Empat Zaman.....	30
Tabel 5.	Jumlah Pembagian Pembangunan Stand Pasar Atom Jln. Bunguran...	59
Tabel 6.	Daftar Pemilik Stand Pedagang Tionghoa yang Melakukan Penambahan dan Pengubahan Stand-Stand Pasar Atom B Jln Bunguran.....	91

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.	Potret suasana keramaian pada kompleks Pasar Atom Lama dipadati pengunjung beserta tukang becak yang siap menunggu antar-jemput.....	61
Gambar 2.	Pemandangan gedung Pasar Atom Baru Surabaya pasca Tahap I-IV sudah selesai dibangun tampak dari depan pada tahun 1977-1982.....	68
Gambar 3.	Salah satu potret suasana Kali Pengirian pada saat itu yang sudah bersih dari kotoran di tengah area Pasar Atom A dan B	69
Gambar 4.	Penjagaan ketat di gerbang pintu masuk utama kompleks Pasar Atom Lama pasca dilakukan penertiban secara rutin.....	73
Gambar 5.	Jumlah Pembagian Pembangunan Stand Pasar Atom Jln. Bunguran.....	76
Gambar 6.	Potret suasana pembongkaran yang dilakukan oleh pemborong pada kompleks Pasar Atom Lama pada pertengahan tahun 1973.....	79
Gambar 7.	Potret suasana pembongkaran yang dilakukan oleh pemborong di area stand kayu Pasar Atom Lama pada tahun 1973.....	79
Gambar 8.	Penyegelan pada pintu-pintu kompleks Pasar Atom Lama dilakukan oleh Pemerintah Kotamadya pada tahun 1973 karena sudah dilakukan pelarangan bagi pedagang untuk menempati stand tersebut.....	80
Gambar 9.	Petugas PLN sedang memutuskan aliran listrik yang ada di kompleks Pasar Atom Lama.....	80
Gambar 10.	Dekorasi lampion yang diletakan di tangga-tangga Pasar Atom Baru ketika perayaan hari raya Imlek yang di hubungkan dengan budaya etnis Tionghoa.....	85
Gambar 11.	Potret suasana keramaian pada stand-stand pakaian kompleks Pasar Atom Lama.....	98
Gambar 12.	Potret suasana keramaian pada stand-stand pakaian kompleks Pasar Atom Lama	99
Gambar 13.	Foto jaman keemasan Pasar Atom Lama, penjual buah-buahan yang kebanyakan dan hampir semuanya orang asal Madura.....	100
Gambar 14.	Denah situasi stand-stand darurat terdampak pembongkaran di Pasar Atom B Jln. Bunguran Surabaya.....	109

DAFTAR SINGKATAN

AC	: Air Conditioner
AKS	: Arsip Kota Surabaya
BPH	: Badan Pengurus Harian
CV	: <i>Commanditaire Vennotschap</i>
DPRDS	: Dewan Pemerintah Rakyat Daerah Sementara
DSPD	: Dana Sumbangan Pemerintah Daerah
HIPPA	: Himpunan Pedagang Pasar Atom Surabaya
KBS	: Kota Besar Surabaya
KMB	: Konferensi Meja Bundar
KNI	: Komite Nasional Indonesia
KNIL	: Pasukan Binaa Belanda
PLN	: Perusahaan Listrik Negara
PMK	: Dinas Pemadam Kebakaran
PT	: Perseroan Terbatas
Co.	: Community Organizer
UUPA	: Undag-Undang Pokok Agraria
Perda	: Peraturan Daerah
PKL	: Pedagang Kaki Lima
Rapelita	: Rancangan Pemerintah Lima Tahun

DAFTAR ISTILAH

Arabische kamp	: Pemukiman Arab
Barcode system	: Sistem kode bar
Chinesche kamp	: Pemukiman China
Chinese market	: Pasar China
DAM	: Bendungan
Desentralisatie wet	: Undang-undang desentralisasi
Eceran	: Penjualan barang secara langsung ke konsumen akhir
Eksplisit	: Terus terang, gamblang, tidak berbelit-belit
Eksodus	: Perbuatan meninggalkan tempat asal
Eksklusif	: Terpisah dari yang lain
Ex.	: Bekas
Feedback	: Umpan balik
Follow up	: Mengikuti
Garmen	: Pakaian Jadi
Gerai	: Tempat menjual barang
Grosir	: Penjualan pelaku usaha dalam jumlah besar
Jengki	: Gaya arsitektur pasca perang yang berkembang di Indonesia
Kelontong	: Toko kecil
Kios	: Toko kecil, warung
Kultural	: Budaya
Klerk	: Juru tulis
Los	: Bangsal, Rumah panjang/pasar
Malaise	: Depresi besar
Maleische kamp	: Pemukiman Melayu
Mall	: Pusat perbelanjaan modern tertutup
Multi heterogen	: Keberagaman
Omset	: Pendapatan
Onderdeel auto	: Bagian mobil/motor
Owner	: Pemilik
Pasar Bedrijf	: Perusahaan Pasar

Prime city	: Kota utama
Regerings reglements	: Peraturan pemerintah
Reshuffle	: Perombakan
Retribusi	: Pungutan atas jasa atau izin tertentu
Semi-government	: Semi-pemerintah
Shooping centre	: Pusat Perbelanjaan
Stand	: Tempat berjualan di pasar
Staadsblad	: Lembaran resmi
Voorsehot	: Uang muka atau uang panjar kepada penjual
Wong cilik	: Orang Kecil.

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Daftar Lengkap Nama-Nama Penjaga Stand Di Pasar Atoom A Djl. Gembong Surabaya Tahun 1960an.....	127
Lampiran 2.	Daftar Lengkap Nama-Nama Penjaga Stand Di Pasar Atoom B Djl. Bunguran Surabaya Tahun 1960an.....	128
Lampiran 3.	Susunan Pengurus Panitia Persatuan Pedagang Pasar Atoom Djl. Bunguran Surabaya Tahun 1960an.....	129
Lampiran 4.	Daftar Pemilik Stand-Stand Pedagang Tionghoa yang Melakukan Penambahan dan Perubahan Stand-Stand Pasar Atom B Jln Bunguran Tahun 1957.....	130
Lampiran 5.	Departemen Perdagangan, Kantor Perdagangan Dalam Negeri Perihal Izin Pindahan Tempat Stand Pasar Merdeka ke Stand Pasar Atoom A tahun 1961.....	131
Lampiran 6.	Tanda Penjetoran Kotapraja Surabaya Bagian Pusat Pembukuan Tahun 1963.....	132
Lampiran 7.	Denah situasi stand-stand darurat terdampak pembongkaran di Pasar Atom B Jln. Bunguran Surabaya Tahun 1968.....	133
Lampiran 8.	Kepala Bagian Pengawasan Umum Perihal Pembongkaran/ Pembersihan Brandgang dan Stand Kompleks Pasar Atom Lama A dan B Tahun 1966.....	134
Lampiran 9.	Kantor Ketj.Pabean Tjantikan Kotamadya Surabaya Perihal Usul Follow-up Pemeliharaan Ketertiban Trotoir dimuka Stand B Pasar Atom Tahun 1969.....	135
Lampiran 10.	Kantor Ketj.Pabean Tjantikan Kotamadya Surabaya Perihal Usul Penertiban Kendaraan dimuka Stand B Pasar Atom Djl. Bunguran Tahun 1969	136
Lampiran 11.	Kotapraja Surabaya Bagian Pengawasan Umum Perihal Usul Follow Up Pembongkaran/Pembersihan Stand-Stand Pasar Atoom A dan B Tahun 1966.....	137
Lampiran 12.	Rentjana Pengerukan Kali Pasar Atoom Djl. Bunguran dan Djl. Gembong	138
Lampiran 13.	Surat Lisensi Untuk Usaha Perdagangan Sdr. Lie Han Sian Tahun 1958.....	139
Lampiran 14.	Panitia Gotong Rojong Pengerukan Kali Perihal Permintaan Rencana Pengerukan Kali Djl Gembong/Djl.Bunguran Pasar Atoom Tahun 1966.....	141
Lampiran 15.	Panitia Persatuan Pedagang Pasar Atoom Perihal Permohonan Izin Pembangunan Kembali Stand-Stand Darurat Jang dibongkar Tahun 1968.....	142
Lampiran 16.	Kotamadya Surabaya Perihal Pengerukan Kali Tahun 1967...	143
Lampiran 17.	Panitia Pengerukan Kali Pasar Atoom Perihal Pengerukan Kali Tahun 1967.....	144

Lampiran 18.	Majalah Liberty 31 Juli 1973, Pasar Atom Surabaya Seperti Kena Bom Atom.....	145
Lampiran 19.	Majalah Liberty 31 Juli 1973, Pasar Atom Antara Bumi dan Langit.....	146
Lampiran 20.	Majalah Liberty Bulan Juli 1973, Jembatan-Jembatan di Surabaya Sudah Kewalahan.....	148
Lampiran 21.	Ijin Berpartisipasi Dalam Membangun Proyek Pertokohan Modern Pasar Atom A dan B Kodia Surabaya Tahun 1973...	149
Lampiran 22.	Larangan Seluruh Pedagang/Penjual Untuk Berdagang di Emperan Pasar Atom Tahun 1971.....	150
Lampiran 23.	Surat Permohonan Perombakan Bangunan Pasar Atoom B No. 54 Tahun 1965.....	151
Lampiran 24.	Peta Kondisi Kompleks Pasar Atom Lama Tahun 1957.....	153
Lampiran 25.	Peta Kondisi Stand-Stand Kompleks Pasar Atoom Lama 1957.....	154
Lampiran 26.	Sejarah Pertumbuhan dan Perkembangan Pasar Atoom A dan B Surabaya.....	155
Lampiran 27.	Surat Keputusan Walikota, Kepala Daerah Kotamadya Surabaya Tentang Penghapusan Bangunan Ex. Pasar Atoom dari Daftar Inventaris Kotamadya Surabaya Tahun 1973.....	158
Lampiran 28	Permohonan Idzin untuk menambah bangunan bagian belakang dan menambah/ mempertinggi stand-stand Pasar Atoom B di Djl. Bunguran Tahun 1957.....	159
Lampiran 29.	Undang-Undang Perkumpulan Pedagang Etjeran Pasar Atoom Surabaya.....	160
Lampiran 30.	Ijin Buka Malam Pusat Perbelanjaan Pasar Atom Surabaya Tahun 1985.....	162
Lampiran 31.	Keresahan Pedagang Pribumi di Pasar Atoom Tahun 1981	163
Lampiran 32.	Pencabutan/Perampasan Stand oleh PT. Prosam Plano & Co Tahun 1979.....	164
Lampiran 33.	Permohonan Untuk Menjadi Pelindung Pada Pekan Raya Pasar Atom Surabaya Tahun 1983.....	165
Lampiran 34.	Surat Persetujuan Penyelenggaraan Pekan Raya Pasar Atom Pada Tahun 1983.....	166
Lampiran 35.	Surat Idzin Berjualan di Emperan Pasar Atoom Djl. Bunguran Tahun 1969.....	167