

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERSETUJUAN	iv
PERNYATAAN ORISINALITAS TESIS	v
MOTTO	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	6
1.4.2 Manfaat Praktis	6
1.5 Tinjauan Kepustakaan	7
1.5.1 Peran Negosiasi Dalam Suatu Kontrak.....	7
1.5.2 Karakteristik Janji Prakontrak.....	8
1.5.3 Kekuatan Mengikat <i>Head of Agreement</i> (HoA) dan <i>Memorandum of Understanding</i> (MoU) Sebagai Perjanjian Pendahuluan.....	10
1.5.4 Adanya Pergeseran Prinsip Kebebasan Berkontrak Ke Arah Prinsip Keadilan dan Keadilan (<i>Redelijkheid en Billijkheid</i>).....	12
1.6 Metode Penelitian	14

1.6.1 Tipe Penelitian	14
1.6.2 Pendekatan Masalah.....	15
1.6.3 Sumber Bahan Hukum.....	17
1.6.4 Pengumpulan Dan Pengolahan Bahan Hukum	17
1.6.5 Analisis Bahan Hukum	18
1.7 Sistematika Penulisan	18
BAB II PENERAPAN PRINSIP KEPATUTAN DAN KeadILAN	
(REDELIIKHEID EN BILLIIKHEID) DALAM PEMBUATAN	
PERJANJIAN PENDAHULUAN	
2.1 Prinsip Hukum Dalam Mewujudkan Tujuan Perjanjian.....	21
2.1.1 Prinsip Hukum Sebagai Landasan Norma Hukum	23
2.1.2 Prinsip-prinsip Dalam Hukum Perjanjian.....	24
2.2 Prinsip Itikad Baik Dikaitkan Dengan Daya Mengikatnya Perjanjian	27
2.2.1 Penerapan Itikad Baik Dalam Perjanjian Pendahuluan di Negara <i>Civil</i> <i>Law</i>	32
2.2.2 Penerapan Itikad Baik Dalam Perjanjian Pendahuluan di Negara <i>Common Law</i>	35
2.3 Makna Prinsip Kepatutan dan Keadilan (<i>Redelijkheid en Billijkheid</i>)	36
2.4 Konsep Perjanjian Pendahuluan	40
2.4.1 Karakteristik Perjanjian Pendahuluan.....	40
2.4.2 <i>Memorandum of Understanding</i> (MoU) Sebagai Salah Satu Perjanjian Pendahuluan.....	43
2.5 Prinsip Kepatutan dan Keadilan (<i>Redelijkheid en Billijkheid</i>) Pada Perjanjian Pendahuluan	46

**BAB III AKIBAT HUKUM ATAS KLAUSULA DALAM PERJANJIAN
PENDAHULUAN YANG TIDAK MENGANDUNG PRINSIP
KEPATUTAN DAN KEADILAN (*REDELIJKHEID EN
BILLIJKHEID*)**

3.1	Keabsahan perjanjian pendahuluan	49
3.2	Kekuatan Mengikat Pada Perjanjian Pendahuluan	52
3.3	Potensi Kerugian Dalam Pembuatan Perjanjian Pendahuluan	56
3.4	Tanggung Gugat Dalam Perjanjian Pendahuluan.....	58
3.4.1	Gugatan Atas Dasar Perbuatan Melanggar Hukum Pada Perjanjian Pendahuluan.....	60
3.4.2	Gugatan Atas Dasar Wanprestasi Pada Perjanjian Pendahuluan	62
3.5	Analisis Putusan Pengadilan Nomor. 472 PK/Pdt/2017	64
3.5.1	Putusan Pengadilan Nomor. 472 PK/Pdt/2017 Tentang Kekuatan Mengikat <i>Memorandum Of Understanding</i> (MoU).....	64
3.5.2	Analisis Putusan Nomor. 472 PK/Pdt/2017	69

BAB IV PENUTUP

4.1	Kesimpulan	72
4.2	Saran	73

DAFTAR BACAAN