

### DAFTAR PUSTAKA

- Anggoro, D. D. (2017). Pajak Daerah dan Retribusi Daerah. In *UB Press*.
- Anton, F. (2010). Menuju Stewardship Theory Manajemen. *Majalah Ilmiah INFORMATIKA*, 1(2), 61–80.
- Artini, L. G. S., & Taras, T. (2017). Analisis Pendapatan Asli Daerah (Pad) Dalam Upaya Pelaksanaan Otonomi Daerah Di Kabupaten Badung Bali. *E-Jurnal Manajemen Universitas Udayana*, 6(5), 249569.
- Badan Perencanaan Pembangunan Kota Surabaya. (2018). *Kebijakan Umum Anggaran Perubahan APBD Tahun Anggaran 2018*. Pemerintah Kota Surabaya. 131 hal.
- Badan Perencanaan Pembangunan Kota Surabaya. (2020). *Laporan Keterangan Pertanggungjawaban (LKPJ) Walikota Akhir Tahun Anggaran 2019*. Pemerintah Kota Surabaya. 312 hal.
- Badan Perencanaan Pembangunan Kota Surabaya. (2021). *Laporan Keterangan Pertanggungjawaban (LKPJ) Walikota Akhir Tahun Anggaran 2020*. Pemerintah Kota Surabaya. 400 hal.
- Badan Pusat Statistik Kota Surabaya. (2020). *Statistik Keuangan Pemerintah Daerah Kota Surabaya 2020*. Badan Pusat Statistik Kota Surabaya. 23 hal.
- bpkpd.surabaya.go.id. Hiburan di Surabaya. Retrieved from <https://bpkpd.surabaya.go.id/Home/DaftarObjekPajak?NamaPajak=HIBURAN>.
- bpkpd.surabaya.go.id. Hotel di Surabaya. Retrieved from <https://bpkpd.surabaya.go.id/Home/DaftarObjekPajak?NamaPajak=HOTEL>.
- bpkpd.surabaya.go.id. Restoran di Surabaya. Retrieved from <https://bpkpd.surabaya.go.id/Home/DaftarObjekPajak?NamaPajak=RESTORAN>.
- bpkpd.surabaya.go.id. Parkir di Surabaya. Retrieved from <https://bpkpd.surabaya.go.id/Home/DaftarObjekPajak?NamaPajak=PARKIR>.
- bpkpd.surabaya.go.id. Data Pendapatan Pajak Daerah Tahun 2011 s/d 2018. Retrieved from <https://bpkpd.surabaya.go.id/Home/RealisasiPajakDaerah>.
- BPS Kota Surabaya. (2019). *Keadaan Ketenagakerjaan Kota Surabaya Agustus 2019*. 14, 1–12. Retrieved From <https://surabayakota.bps.go.id/subject/6/tenaga-kerja.html#subjekViewTab4>.
- Budiarso, N., Tinangon, J., & Rondonuwu, R. (2015). Analisis Efisiensi dan Efektivitas Pengelolaan Keuangan Daerah pada Dinas Pendapatan Daerah Kabupaten Minahasa. *Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis Dan*

*Akuntansi*, 3(4), 23–32.

- Donaldson, L., & Davis, J. H. (1991). Stewardship Theory or Agency Theory: CEO Governance and Shareholder Returns. *Australian Journal of Management*, 16(1), 49–64.
- Erawati, K. I., Yuniarta, G. A., Yasa, I. N. P., & Ekonomi, J. (2019). Analisis Target Dan Realisasi Penerimaan Pajak Daerah Di Kabupaten Badung. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Akuntansi*, 10(3), 356–367.
- Ginangjar, D. (2019, October 6). *Pengusaha Keluhkan BPHTB yang Kian Mahal*. Retrieved from <https://www.jawapos.com/surabaya/06/10/2019/pengusaha-surabaya-keluhkan-bphtb-yang-kian-mahal/>.
- Ginangjar, D. (2020, September 10). *Jadi Tempat Isolasi, Hotel di Surabaya Dapat Relaksasi Pajak*. Retrieved from <https://www.jawapos.com/surabaya/10/09/2020/jadi-tempat-isolasi-hotel-di-surabaya-dapat-relaksasi-pajak/>.
- Halim, A., & Kusufi, S. (2017). Aplikasi Akuntansi Sektor Publik: Akuntansi Keuangan Daerah. In *Akuntansi Sektor Publik : Teori, Konsep dan Aplikasi*.
- Handoko, S. (2013). Analisis Tingkat Efektivitas Pajak Daerah sebagai Sumber Pendapatan Asli Daerah Kota Pontianak. *Jurnal Ekonomi Daerah (JEDA) UNTAN*, 1(1), 11–18. <http://jurnal.untan.ac.id/index.php/JEDA2/article/view/1406>.
- humas.surabaya.go.id. (2020, August 24). *Minta Segera Lunasi Tunggakan PBB, Pemkot Surabaya Datangi Perumahan Elit*. Retrieved from <https://humas.surabaya.go.id/2020/08/24/minta-segera-lunasi-tunggakan-pbb-pemkot-surabaya-datangi-perumahan-elit/>.
- Juaningsih, I. N. (2020). Analisis Kebijakan PHK Bagi Para Pekerja Pada Masa Pandemi Covid-19 di Indonesia. *Buletin Hukum Dan Keadilan*, 4(1), 189–196.
- Kamagi, C., Sondakh, J., & Runtu, T. (2016). Analisis Kontribusi Pajak Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) Di Kabupaten Minahasa Utara Dan Kabupaten Minahasa Tenggara (Periode 2011-2015). *Jurnal Berkala Ilmiah Efisiensi*, 16(4), 1037–1049.
- Mikha, D. (2010). Analisis Kontribusi Pajak Dan Retribusi Daerah Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Sleman. *Jurnal Emba*, 1, 1–22.
- Mustajab, D., Bauw, A., Rasyid, A., Irawan, A., Akbar, M. A., & Hamid, M. A. (2020). Working From Home Phenomenon As an Effort to Prevent COVID-19 Attacks and Its Impacts on Work Productivity. *TIJAB (The International Journal of Applied Business)*, 4(1), 13.
- Mustoffa, A. F. (2018). Kontribusi dan Efektifitas Pajak Daerah Kabupaten Ponorogo. *ASSETS Jurnal Akuntansi Dan Pendidikan*, 7(1), 1–14.
- Padyanoor, A. (2020). Kebijakan Pajak Indonesia Menanggapi Krisis COVID-19:

Manfaat bagi Wajib Pajak. *E-Jurnal Akuntansi*, 30(9), 2216.

Pangkey, I., & Pinatik, S. (2015). Analisis Efektivitas dan Efisiensi Anggaran Belanja Pada Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Provinsi Sulawesi Utara. *Jurnal EMBA*, 3(Desember), 33–43.

pbb.surabaya.go.id. *Permohonan Angsuran*. Retrieved from <https://pbb.surabaya.go.id/PermohonanAngsuran/Index>.

Peraturan Daerah Kota Surabaya Nomor 4/2011 tentang Pajak Daerah.

Peraturan Daerah Kota Surabaya Nomor 10/2010 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertahanan Nasional Nomor 6/BN 2018/No 501/2018 tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap.

Peraturan Pemerintah Nomor 24/LN 2019/No 63/2019 tentang Pemberian Insentif dan Kemudahan Investasi di Daerah.

Peraturan Walikota Surabaya Nomor 7/2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Walikota Surabaya Nomor 15 Tahun 2015 tentang Tata Cara Pembayaran dan Penyetoran Pajak Daerah.

Peraturan Walikota Surabaya Nomor 12/2020 tentang Penghapusan Sanksi Administratif terhadap denda Pajak Bumi dan Bangunan kepada Masyarakat dalam Rangka Hari Jadi Kota Surabaya ke 727.

Peraturan Walikota Surabaya Nomor 23/2020 tentang Pemberian Insentif Pajak Daerah dalam Rangka Penanganan Dampak Ekonomi sebagai akibat Penyebaran Wabah Corona Virus Disease (COVID-19) di Kota Surabaya.

Peraturan Walikota Surabaya Nomor 31/2020 tentang Penghapusan Sanksi Administrasi Denda Pajak Bumi dan Bangunan kepada Masyarakat sebagai Dampak Penyebaran Wabah Corona Virus Disease 2019 (COVID 19) di Kota Surabaya.

Peraturan Walikota Surabaya Nomor 42/2020 tentang Pemberian Insentif Pajak Daerah Berupa Pembebasan Pajak Hotel Yang Dimanfaatkan Untuk Isolasi Warga Yang Memiliki Potensi Terinfeksi Corona Virus Disease 2019 (COVID-19).

Peraturan Walikota Surabaya Nomor 55/2020 tentang Penghapusan Sanksi Administratif Denda Pajak Bumi Dan Bangunan Perkotaan Kepada Masyarakat Kota Surabaya Tahun 2020 Dalam Rangka Hari Pahlawan.

Peraturan Walikota Surabaya Nomor 64/2020 tentang Penghapusan Sanksi Administratif Denda Pajak Bumi Dan Bangunan Perkotaan Kepada Masyarakat Sebagai Dampak Penyebaran Wabah Corona Virus Disease 2019 (COVID-19) Di Kota Surabaya.

- Puspitasari, E. R. A., & Rohman, A. (2014). *Daerah Dan Retribusi Daerah Terhadap Peningkatan Pad Kabupaten Blora Tahun 2009-2013*. 3(4), 1–15. <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/accounting/article/view/10198>
- Raharjo, E. (2007). Teori Agensi dan Teori Stewardship Dalam Perspektif Akuntansi. *Fokus Ekonomi Jurnal Ilmiah Ekonomi*, 2(1), 37–46.
- Suminar, A. (2021, Feb 6). *PHRI Jatim: Ada 100-an Lebih Hotel dan Restoran yang Mengajukan Tutup*. Retrieved from <https://www.suarasurabaya.net/ekonomibisnis/2021/phri-jatim-ada-100-an-lebih-hotel-dan-restoran-yang-mengajukan-tutup/>.
- Setiawan, K. (2020, June 8). *Target Pendapatan Asli Daerah Surabaya Bakal Direvisi*. Retrieved from <https://bisnis.tempo.co/read/1350893/target-pendapatan-asli-daerah-surabaya-bakal-direvisi>.
- Susanna, D. (2020). When will the COVID-19 Pandemic in Indonesia End? *Kesmas: National Public Health Journal*, 15(4), 160–162.
- surabayakota.bps.go.id. *Tenaga Kerja, Konsep/Penjelasan Teknis*. Retrieved from <https://surabayakota.bps.go.id/subject/6/tenaga-kerja.html>.
- Ulya, H. N. (2020). Alternatif Strategi Penanganan Dampak Ekonomi Covid-19 Pemerintah Daerah Jawa Timur Pada Kawasan Agropolitan. *El-Barka: Journal of Islamic Economics and Business*, 3(1), 80–109.
- Yasmin, P. (2019, November 12). *Cara Membuat Sertifikat Tanah Gratis, Syarat dan Prosedurnya*. Retrieved from <https://finance.detik.com/properti/d-4781573/cara-membuat-sertifikat-tanah-gratis-ini-syarat-dan-prosedurnya>.
- Yin, R. K. (2009). Case Study Research Design and Methods Fourth Edition. In *Applied Social Research Methods Series*.
- Yin, R. K. (2011). Qualitative Research from Star to Finish. In *The Guildford Press*.
- Yoduke, R., & Ayem, S. (2016). Analisis Efektivitas, Efisiensi Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah Serta Kontribusi Terhadap Pendapatan Asli Daerah Di Kabupaten Bantul Tahun 2009-2014. *Jurnal Akuntansi*, 3(2).