

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

HALAMAN PENGESAHAN **ii**

HALAMAN PERSETUJUAN..... **iii**

KATA PENGANTAR **iv**

DAFTAR ISI **vi**

ABSTRAK **x**

BAB I PENDAHULUAN..... **1**

1.1. Latar Belakang..... 1

1.2. Rumusan Masalah 16

1.3. Tujuan dan Manfaat Penelitian..... 16

1.3.1. Tujuan Penelitian 16

1.3.2. Manfaat Penelitian 16

1.4. Metode Penelitian..... 17

1.4.1. Tipe Penelitian 17

1.4.2. Pendekatan Penelitian 17

1.5. Sumber Bahan Hukum 17

1.5.1. Bahan Hukum Primer 18

1.5.2. Bahan Hukum Sekunder 20

BAB II HUBUNGAN HUKUM FRANCHISOR DAN FRANCHISEE DALAM PELAKSANAAN TECHNICAL ASSISTANCE KONTRAK FRANCHISE TEXAS CHICKEN DI INDONESIA.....	21
2.1. Prinsip-Prinsip Kontrak <i>Franchise</i>	21
2.1.1. Asas-Asas Pokok Hukum Kontrak	25
1. Asas Kebebasan Berkontrak	28
2. Asas <i>Pacta Sunt Servanda</i>	34
3. Asas Konsensualisme	36
4. Asas Itikad Baik	38
5. Asas Proporsionalitas	39
2.1.2. Syarat Sah Kontrak	42
1. Kesepakatan	43
2. Kecakapan	44
3. Objek Tertentu	45
4. Sebab yang Diperbolehkan	46
2.1.3. Format Kontrak <i>Franchise</i>	48
1. Ruang Lingkup.....	50
2. Lisensi	55
3. Bantuan Teknis	74
4. Klausul Kerahasiaan	77
5. Kompensasi.....	78
6. Lokasi Tempat Usaha	81
7. Jangka Waktu.....	82

8. Perpajakan.....	83
9. Klausul Tanpa Persaingan.....	84
10. Promosi	86
11. Kejadian <i>Default</i> dan Upaya Hukum	87
12. <i>Force Majeur</i>	89
13. Amandemen Kontrak	90
14. Pengakhiran Kontrak	90
15. Penyelesaian Sengketa	92
2.2. Prinsip-Prinsip Alih Teknologi melalui <i>Technical Assistance</i> Kontrak <i>Franchise</i>	94
2.2.1. Struktur <i>Technical Assistance</i> sebagai Sarana Alih Teknologi.....	102
2.2.2. Format <i>Technical Assistance</i> Kontrak <i>Franchise</i>	106
2.3. Hubungan Hukum <i>Franchisor</i> dan <i>Franchisee</i> dalam Pelaksanaan Kontrak <i>Franchise Texas Chicken</i> di Indonesia.....	111
BAB III UPAYA HUKUM TERHADAP KLAUSULA TECHNICAL ASSISTANCE KONTRAK FRANCHISE TEXAS CHICKEN DI INDONESIA YANG MERUGIKAN FRANCHISEE	116
3.1. Bentuk-Bentuk <i>Technical Assistance</i> Kontrak <i>Franchise Texas Chicken</i> di Indonesia	116
3.1.1. <i>Fixed Transfer</i>	118
1. <i>Shift Leader Classroom Training Programme</i>	122
2. <i>Operating System Manual</i>	126
3. <i>All Star Training Program</i>	139

4. <i>Product Procedur Standart Material</i>	141
5. <i>Material Safety Data Sheet</i>	147
6. Sistem Jaminan Halal	149
3.1.2. <i>Non Fixed Transfer</i>	152
1. Pelatihan	153
2. Kendali Mutu	165
3.2. Upaya Hukum terhadap Klausula <i>Technical Assistance</i> Kontrak <i>Franchise</i> <i>Texas Chicken</i> di Indonesia yang Merugikan <i>Franchisee</i>	175
3.2.1. Renegosiasi Kontrak	179
3.2.2. Gugatan Wanprestasi.....	184
3.2.3. Pembatalan Kontrak	185
BAB IV PENUTUP	188
4.1. Kesimpulan	188
4.2. Saran	189
DAFTAR BACAAN	191