

BAB IV

PENUTUP

4.1. Kesimpulan

Kesimpulan yang dapat diambil dari pembahasan isu hukum yang diuraikan pada Bab II dan Bab III dalam skripsi ini adalah:

1. Kontrak *Turnkey* adalah tipe kontrak terintegrasi dimana Kontraktor bertanggung jawab atas seluruh pekerjaan yang dapat digunakan dalam proyek-proyek besar seperti Proyek EPC. Sistem pembayaran dalam kontrak *Turnkey* adalah *Lump Sum*, dan selesainya pekerjaan dinyatakan dengan menyalakan hasil pekerjaan (*turn the key*).
2. Kontrak dalam Proyek EPC dengan tipe *Turnkey*, menempatkan Kontraktor sebagai *single point responsibility*, pada Proyek EPC pekerjaan dinyatakan selesai tidak hanya pada saat pembangunan selesai tetapi saat performa dinilai sesuai dengan kriteria. Pada kontrak EPC tipe pembayaran adalah *Lump Sum*, namun cara pembayaran dapat dilakukan sesuai kesepakatan para pihak berdasarkan pada Asas Kebebasan Berkontrak.

4.2. Saran

Dari kesimpulan di atas maka saran penulis adalah,

1. Kontrak *Turnkey* merupakan kontrak konstruksi adalah tipe kontrak terintegrasi, perlu diperhatikan bahwa para pihak seringkali menyalah