

KARAKTERISTIK PARATE EKSEKUSI DALAM PERJANJIAN JAMINAN FIDUSIA

RIZKA ALFIYATURROHMAH

Copyright © 2009 by Airlangga University Library Surabaya

KKB KK-2 FH 167 09 Alf k
Pembimbing : Prof Dr Moch Isnaeni SH.MS
FIDUCIA; LAW AND LEGISLATION

Parate eksekusi merupakan kewenangan yang dimiliki kreditor untuk menjual barang jaminan di muka umum bila debitur wanprestasi tanpa ada fiat atau ijin Ketua Pengadilan Negeri. Dengan adanya ketentuan tersebut memberikan kemudahan kepada kreditor dibandingkan cara eksekusi dengan cara lain. Kendala dalam parate eksekusi apabila debitur tidak beritikad baik, misalnya mengalihkan objek jaminan kepada pihak ketiga, maka kreditor tidak bisa memperoleh haknya melalui parate eksekusi.

Parate eksekusi secara empiris diwujudkan dengan kuasa menjual yang dibuat oleh kreditor dan debitur dengan kata sepakat, kuasa menjual ini mempunyai ciri yang khas antara lain perjanjian kuasa menjual mengesampingkan Pasal 1813 BW dan Pasal 1814 BW. Jadi Parate eksekusi dalam fidusia lahir dari perjanjian seperti halnya dalam hak tanggungan ataupun hipotik tetapi berbeda dengan gadai seperti yang diatur dalam Pasal 1155 BW dimana parate eksekusi lahir dari Undang-undang.