

**ANALISIS CROWDFUNDING SYARIAH PADA PERUSAHAAN
RINTISAN DIGITAL (STUDI KASUS: PLATFORM TERNAKINVEST)**

SKRIPSI

**DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN
DALAM MEMPEROLEH GELAR
SARJANA AKUNTANSI**



Oleh:

**ADE LESTARI
NIM: 041511333072**

PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2022**

**ANALYSIS OF SHARIA CROWDFUNDING IN DIGITAL STARTS UP
(CASE STUDY: TERNAKINVEST PLATFORM)**

THESIS

**SUBMITTED IN PARTIAL FULFILLMENT OF THE
REQUIREMENTS FOR THE DEGREE OF
BACHELOR OF ACCOUNTANCY**



by:

**ADE LESTARI
NIM: 041511333072**

ACCOUNTANCY STUDY PROGRAM

**FAKULTY OF ECONOMICS AND BUSINESS
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA**

2022

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

ANALISIS CROWDFUNDING SYARIAH PADA PERUSAHAAN
RINTISAN DIGITAL (STUDI KASUS : PLATFORM TERNAKINVEST)

DIAJUKAN OLEH :

ADE LESTARI

NIM : 041511333072

TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH
DOSEN PEMBIMBING,



Dr. ZAENAL FANANI, SE., MSA., Ak., CA
NIP. 197905202006041001

TANGGAL 21/12/2022

KOORDINATOR PROGRAM STUDI,



ALIFIYATUL QOMARIYAH, S.Ak., MBA., Ph.D.
NIP. 198909420163201

TANGGAL 22 Desember 2022

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya, Ade Lestari (041511333072) menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (plagiarism) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di Universitas Airlangga maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Dalam skripsi ini, tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar kepustakaan.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya yang sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga.

Surabaya, 09 November 2022


Ade Lestari

NIM. 041511333072

DECLARATION

I, (Ade Lestari 041511333072) declare that:

1. My thesis is genuine and truly my own creation, and is not another's person work made under my name, nor a piracy or plagiarism. This thesis has never been submitted to obtain an academic degree in Universitas Airlangga or in any other Universities/Colleges.
2. This thesis does not contain any work or opinion written or published by anyone, unless clearly acknowledged or refereed to by quoting the author's name and stated in the references.
3. This statement is true; if on the future this statement is proven to be fraud and dishonest, I agree to receive an academic sanction in the form of removal of the degree obtained through this thesis, and other sanctions in accordance with the prevailing norms and regulations in Universitas Airlangga.

Surabaya, 09 November 2022

Declared by,



Ade Lestari

NIM. 041511333072

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur peneliti panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat dan karuniaNya, penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“ANALISIS CROWDFUNDING SYARIAH PADA PERUSAHAAN RINTISAN DIGITAL (STUDI KASUS: PLATFORM TERNAKINVEST)”**. Penyusunan skripsi ini merupakan salah satu persyaratan akademik untuk menyelesaikan program Sarjana Akuntansi pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga. Pada penyusunan skripsi ini, peneliti menerima banyak bantuan dari berbagai pihak. Pada bagian ini, peneliti ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak yang telah membantu penyusunan skripsi ini, antara lain:

1. Allah SWT atas segala berkah dan rahmatnya
2. Orang tua, keluarga, dan suami yang telah memberikan dukungan dan motivasi.
3. Prof. Dr. Mohammad Nasih, SE., MT., Ak selaku rektor Universitas Airlangga
4. Prof. Dr. Dian Agustia, SE., M.Si., Ak., CMA., CA. selaku dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga
5. Dr. Wiwik Supratiwi, Dra., M.BA, Ak. selaku ketua departemen Akuntansi Universitas Airlangga
6. Alfiyatul Qomariyah, S.Ak., M.BA., Ph.D. selaku koordinator program studi S1 Akuntansi Universitas Airlangga
7. Prof. Drs. Basuki, M.Com (HONS)., Ph.D., Ak. selaku dosen wali
8. Dr. Zaenal Fanani, SE., MSA., Ak., CA selaku dosen pembimbing yang selalu tegas selama membimbing peneliti sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik
9. Segenap dosen dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga yang telah memberi ilmu dan tenaga untuk keberlangsungan pendidikan para mahasiswa
10. Founder, Manajemen Ternakinvest, mitra peternak, dan perwakilan investor yang bersedia untuk diwawancara dan bersedia membantu kelancaran penelitian ini
11. Setiap pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi setiap pihak yang membacanya.

Surabaya, 09 November 2022

Penulis

ABSTRAK

Perusahaan teknologi informasi rintisan atau biasa disebut *Startup* menunjukkan pertumbuhan yang cepat dan terkenal di kalangan investor global. Tahun 2016, terdapat 28 perusahaan pemula di Indonesia menerima investasi sebesar Rp 2,09 Triliun. Diantaranya *Start up* yang memanfaatkan perkembangan teknologi informasi untuk meningkatkan layanan industri keuangan dalam bentuk Teknologi finansial (*FinTech*). Salah satu inovasi *fintech* adalah *Crowdfunding* syariah. Platform Ternakinvest.com menghimpun dana investor yang nantinya digunakan untuk pemberdayaan peternak daerah dengan menggunakan akad Mudharabah. Permasalahan yang muncul adalah kurang lengkapnya laporan keuangan tiap proyek pada Ternakinvest.com yang ditujukan untuk kebutuhan investor sehingga menjadi kurang transparan dan investor kurang teredukasi. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mendapatkan bukti empiris terkait *Crowdfunding* berdasarkan prinsip Syariah. Metode penelitian yang digunakan oleh peneliti yaitu metode kualitatif deskriptif dengan menggunakan studi kasus untuk mendukung penelitian. Dalam praktiknya Ternakinvest telah sesuai dengan fatwa DSN NO:117/DSNMUI/II/2018 Tentang Pembiayaan berbasis Teknologi Informasi Berdasarkan Prinsip Syariah bagian keenam: Ketentuan terkait Mekanisme dan Akad pada angka 6 Pembiayaan Berbasis Komunitas (*Community Based*). Namun, belum menerapkan ijab qabul akad Mudharabah yang dapat dilakukan secara elektronik sesuai dengan syariah dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Kata kunci: *Start Up*, *Crowdfunding* syariah, Mudharabah, Transparansi.

ABSTRACT

Startup information technology companies or commonly called startups show fast growth and are popular among global investors. In 2016, there were 28 startup companies in Indonesia that received an investment of IDR 2.09 trillion. Among them are Start-ups that utilize the development of information technology to improve financial industry services in the form of Financial Technology (FinTech). One of the fintech innovations is sharia crowdfunding. The Ternakinvest.com platform collects investor funds which will later be used to empower regional breeders using the Mudharabah contract. The problem that arises is the incomplete financial report of each project on Ternakinvest.com which is aimed at the needs of investors so that it becomes less transparent and investors are less educated. The purpose of this study is to obtain empirical evidence related to Crowdfunding based on Sharia principles. The research method used by the researcher is descriptive qualitative method using case studies to support the research. In practice, Ternakinvest has complied with DSN fatwa NO: 117/DSNMUI/II/2018 concerning Information Technology-Based Financing Based on 8 Sharia Principles, the sixth part: Provisions related to Mechanisms and Contracts in number 6 Community Based Financing. However, not yet applying the ijab qabul, the Mudharabah contract can be done electronically in accordance with sharia and applicable laws and regulations.

Keywords: *Start Up, Sharia Crowdfunding, Mudharabah, Transparency.*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
TITLE PAGE.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	iv
DECLARATION.....	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK.....	vii
ABSTRACT.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii

BAB 1 PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Kesenjangan Penelitian	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Ringkasan Hasil Penelitian	6
1.5 Kontribusi Riset	7
1.6 Sistematika Penelitian	7

BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Landasan Teori.....	9
2.1.1 Teori Kepercayaan (<i>Trust Theory</i>).....	9
2.1.2 Teori Keagenan (<i>Agency Theory</i>)	10
2.1.3 Perusahaan Rintisan Digital (<i>Start Up Digital</i>)	12
2.1.4 <i>Crowdfunding</i>	13
2.1.5 Akad Mudharabah.....	15
2.1.6 Keterkaitan antara <i>Trust Theory</i> dan <i>Agency Theory</i>	15
2.2 Penelitian Terdahulu	16
2.3 Rerangka Konseptual	19

BAB 3 METODE PENELITIAN

3. 1 Pendekatan Penelitian	22
3.2 Metode Pengumpulan Data	23
3.3 Informan Penelitian.....	24
3.4 Teknik Analisa Data	24
3.4.1 Reduksi Data	25
3.4.2 Triangulasi Data	26
3.4.3 Menarik Kesimpulan Kegiatan	27

BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Gambaran Umum	28
4.1.1 Visi, Misi, dan Struktur Organisasi.....	30
4.2 Hasil Analisis	31
4.2.1 Mekanisme Pengumpulan Dana berdasarkan Platform Ternakinvest dengan Sistem Lending	31
4.2.2 Ternakinvest sebagai Platform <i>Crowdfunding</i> Syariah	36
4.2.3 Fleksibilitas Pengelolaan Dana Proyek berdasarkan Potensi Sektor Pernakan	39
4.2.4 Pengembangan Kapasitas Ternak berbasis Manajemen Peternakan.....	46
4.2.5 Analisis Pembagian <i>Return On Investment</i>	48
4.2.6 Akuntabilitas dan Transparansi Informasi Investasi	51

BAB 5 SIMPULAN DAN SARAN

5.1 Simpulan	55
5.2 Keterbatasan dan Saran Penelitian.....	55

DAFTAR PUSTAKA

57

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Peringkat 10 Besar Negara Startup Terbanyak di Seluruh Dunia.....	1
Tabel 3.1 Informan Penelitian.....	24

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Rerangka Konseptual	21
Gambar 4.1 Alur <i>crowdfunding</i>	29
Gambar 4.2 Struktur Organisasi PT Kandang Karya Teknologi	30
Gambar 4.3 Informasi Detail Produk dan Simulasi Investasi	33
Gambar 4.4 Informasi Detail Pesanan dan Pembayaran Investasi.....	34
Gambar 4.5 Mekanisme Pendanaan Ternakinvest.com	35
Gambar 4.6 Model Pembiayaan Mudharabah.....	37
Gambar 4.7 Bagi Hasil Proyek Pendanaan Ternakinvest.com	49
Gambar 4.8 Laporan Keuangan Bulan Agustus Proyek Trading Domba-Kambing.....	52

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Keterangan Penelitian	62
Lampiran 2 Pedoman Pertanyaan Penelitian.....	63
Lampiran 3 Transkrip Wawancara Informan 1	66
Lampiran 4 Transkrip Wawancara Informan 2	69
Lampiran 5 Transkrip Wawancara Informan 3	77
Lampiran 6 Transkrip Wawancara Informan 4	81
Lampiran 7 Dokumentasi	84