

ABSTRAKSI

Perbedaan kriteria klasifikasi sewa (*lease*) antara PSAK 30 revisi 2007 dan PSAK 30 sebelum revisi 2007, membuat perusahaan-perusahaan meninjau kembali transaksi sewa yang selama ini dijalankan. Jika penerapan PSAK 30 revisi 2007 menyebabkan transaksi sewa berubah klasifikasi, maka berdampak pula pada perlakuan akuntansinya. Perubahan penggunaan kebijakan akuntansi akan mempengaruhi daya banding laporan keuangan, yang merupakan salah satu karakteristik kualitatif penyajian laporan keuangan. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh penerapan PSAK 30 revisi 2007 atas transaksi sewa terhadap kualitas penyajian laporan keuangan.

Penelitian dilakukan dengan mengadakan studi kasus di PT Semen Gresik. Ruang lingkup penelitian dibatasi pada transaksi sewa yang dilakukan oleh perusahaan beserta perlakuan akuntansinya. Untuk itu diperlukan data-data seperti: daftar transaksi sewa, surat perjanjian sewa, laporan keuangan yang menyajikan transaksi sewa serta pendapat dari para pelaksana sewa maupun bagian akuntansi. Data-data tersebut digunakan sebagai dasar dalam menganalisis obyek penelitian yaitu: perubahan pengakuan, pengukuran dan penyajian transaksi sewa dalam laporan keuangan. Analisis data dilakukan untuk menjawab pertanyaan penelitian, yaitu mengapa Revisi 2007 atas PSAK 30 berpengaruh terhadap transaksi sewa yang selama ini dilakukan oleh perusahaan.

Hasil evaluasi berdasarkan PSAK 30 revisi 2007 terhadap masing-masing surat perjanjian adalah terdapatnya sewa operasi yang berubah klasifikasi menjadi sewa pembiayaan, yaitu sewa perumahan dinas Tuban. Atas perubahan klasifikasi sewa, maka kebijakan akuntansi sewa tidak secara konsisten diterapkan untuk laporan keuangan yang berakhir pada 31 Desember 2008 dan 2007. Untuk keperluan penyajian laporan keuangan, maka informasi komparatif tahun 2007 harus disajikan kembali dengan kebijakan akuntansi yang baru, sehingga laporan keuangan dapat mempertahankan kualitas penyajiannya yaitu dapat diperbandingkan. Oleh karena itu, penerapan PSAK 30 revisi 2007 menyebabkan naiknya aset, kewajiban dan beban pada penyajian laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2008 beserta informasi komparatifnya, sehingga terjadi penurunan laba dan pajak atas laba.

Keywords: Lease, PSAK 30, kualitas penyajian laporan keuangan.