

TESIS

**KEDUDUKAN HUKUM BANK PENYALUR KREDIT PEMILIKAN
RUMAH DALAM TRANSAKSI SEKURITISASI EFEK BERAGUN
ASET SURAT PARTISIPASI**



Oleh:

FIRMIDA BAYU MAHENDRA, S.H.
NIM : 031324153069

**PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM
MINAT STUDI HUKUM BISNIS
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2015**

TESIS

KEDUDUKAN HUKUM BANK PENYALUR KREDIT PEMILIKAN RUMAH DALAM TRANSAKSI SEKURITISASI EFEK BERAGUN ASET SURAT PARTISIPASI



Oleh:

FIRMIDA BAYU MAHENDRA, S.H.
NIM : 031324153069

**PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM
MINAT STUDI HUKUM BISNIS
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2015**

**KEDUDUKAN HUKUM BANK PENYALUR KREDIT PEMILIKAN
RUMAH DALAM TRANSAKSI SEKURITISASI EFEK BERAGUN
ASET SURAT PARTISIPASI**

TESIS

**Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Magister Hukum
Pada Program Studi Magister Ilmu hukum
Minat Studi Hukum Bisnis
Fakultas Hukum Universitas Airlangga
Surabaya**

OLEH:

**FIRMIDA BAYU MAHENDRA, S.H.
NIM : 031324153069**

**PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM
MINAT STUDI HUKUM BISNIS
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2015**

ii

LEMBAR PENGESAHAN

**Tesis ini telah disetujui,
Pada Tanggal : 12 Oktober 2015**

Oleh

Dosen Pembimbing :

Dr. Trisadini Prasastinah Usanti, S.H., M.H.
NIP.19670226 1993031001

Mengetahui :

**Ketua Program Studi Magister Ilmu Hukum
Minat Studi Hukum Bisnis
Fakultas Hukum Universitas Airlangga**

Prof. Dr. Agus Yudha Hernoko, S.H., M.H.
NIP. 19650419 1990021001

**Tesis Ini Telah Diuji dan Dipertahankan Dihadapan Panitia Penguji
Pada hari Senin, Tanggal 19 Oktober 2015**

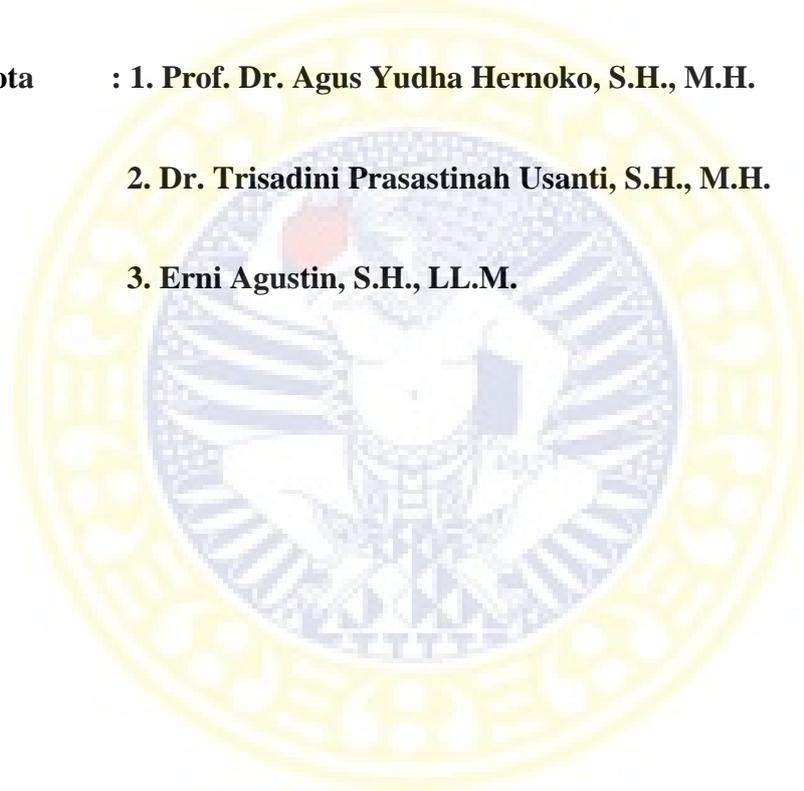
PANITIA PENGUJI TESIS :

Ketua : Prof. Dr. H. Moch. Isnaeni, S.H., M.S.

Anggota : 1. Prof. Dr. Agus Yudha Hernoko, S.H., M.H.

2. Dr. Trisadini Prasastinah Usanti, S.H., M.H.

3. Erni Agustin, S.H., LL.M.





PERNYATAAN ORISINALITAS TESIS

Nama : Firmida Bayu Mahendra, S.H.
NIM : 031324153069
Minat Studi : Hukum Bisnis
Judul Tesis : Kedudukan Hukum Bank Penyalur Kredit Pemilikan Rumah Dalam Transaksi Sekuritisasi Efek Beragun Aset Surat Partisipasi

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis yang ditulis untuk memenuhi tugas akhir pada Program Studi Magister Ilmu Hukum ini tidak mempunyai persamaan dengan tesis lain.

Demikian pernyataan ini dibuat tanpa paksaan dari pihak manapun. Apabila pernyataan ini tidak benar, maka akan diberikan sanksi oleh Pimpinan Fakultas.

Surabaya, 1 November 2015

Yang membuat pernyataan,

Firmida Bayu Mahendra, S.H.
NIM. 031324153069

UNGKAPAN PRIBADI/MOTIVASI

BARANGSIAPA YANG MENUNJUKKAN DUNIA KEPADAMU,
BERARTI DIA TELAH MENIPUMU.

BARANGSIAPA YANG MENUNJUKKAN IMBALAN AMAL
KEPADAMU, MAKA DIA TELAH MEMBAKAR KEIKHLASANMU.

BARANGSIAPA YANG MENUNJUKKAN CINTA TUHAN
KEPADAMU. MAKA DIA ADALAH SEBAIK-BAIK PENASIHAT
BAGIMU.

(FIRMIDA BAYU MAHENDRA)

YA ALLAH. JIKA SEKIRANYA AKU BERIBADAH KEPADA
ENGKAU KARENA TAKUT AKAN SIKSA NERAKA, MAKA
BIARKANLAH AKU DENGAN NERAKAMU.

DAN JIKA AKU BERIBADAH KEPADA ENGKAU KARENA
MENGHARAP MASUK SURGA, MAKA HARAMKANLAH AKU
DARIPADANYA.

AKAN TETAPI JIKA AKU BERIBADAH KEPADA ENGKAU
HANYA KARENA SEMATA-MATA KARENA KECINTAANKU
KEPADA-MU, MAKA JANGANLAH, YA ILLAHI, ENGKAU
HARAMKAN AKU MELIHAT KEINDAHANMU YANG AZALI.

(RABI'AH AL-ADAWIYYAH)