

## DAFTAR ISI

LEMBAR COVER .....	i
SAMPUL DALAM .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
PANITIA PENGUJI TESIS .....	iv
PERNYATAAN ORISINALITAS TESIS .....	v
UNGKAPAN PRIBADI/MOTTO .....	vi
ABSTRAKSI .....	vii
ABSTRACT .....	viii
KATA PENGANTAR .....	ix
DAFTAR ISI.....	xii

### **BAB I PENDAHULUAN**

1. Latar Belakang Masalah .....	1
2. Rumusan Masalah .....	6
3. Tujuan Penelitian .....	7
4. Manfaat Penelitian .....	7
5. Kerangka Teori .....	8
6. Metode Penelitian .....	19
6.1. Tipe Penelitian .....	19
6.2. Metode Pendekatan .....	20
6.3. Sumber Bahan Hukum .....	21
7. Analisis Bahan Hukum .....	22
8. Pertanggungjawaban Sistematis .....	23

### **BAB II KARAKTERISTIK PERJANJIAN PENGALIHAN ASET KEUANGAN BANK PENYALUR KPR ANTARA BANK PENYALUR KPR DENGAN PT. SMF**

1. Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah .....	25
2. Tinjauan Umum Tentang Sekuritisasi EBA-Surat Partisipai .....	34
3. Karakteristik Perjanjian Pengalihan Aset Keuangan Dalam Sekuritisasi EBA-Surat Partisipasi .....	40
4. Karakteristik Pengalihan Aset Piutang Dalam Sekuritisasi EBA-Surat Partisipasi .....	48
5. Kedudukan Hak Tanggungan Setelah Adanya Pengalihan Aset Keuangan Bank Penyalur KPR kepada PT. SMF.....	54

<b>BAB III AKIBAT HUKUM PADA TAGIHAN MILIK BANK PENYALUR KPR SETELAH PENGALIHAN ASET KEUANGANNYA KEPADA INVESTOR EBA-SURAT PARTISIPASI</b>	
1. Kedudukan PT.SMF Dalam Penerbitan EBA-Surat Partisipasi .....	56
2. Fungsi Dan Tanggung Jawab Wali Amanat Dan Bank Kustodian Dalam Transaksi Sekuritisasi EBA-Surat Partisipasi .....	58
3. Kedudukan Hukum Bank Penyalur KPR Akibat Pengalihan Aset Keuangannya Kepada Investor .....	69
<b>BAB IV PENUTUP</b>	
1. Kesimpulan .....	77
2. Saran .....	78
<b>DAFTAR BACAAN</b> .....	80
<b>LAMPIRAN</b> .....	84