

SKRIPSI

**PEMBANGUNAN KEMBALI PASAR TURI SURABAYA
TAHUN 1978-1984**



Oleh :

Ardiani Dwi Putri

NIM 121014003

**PROGRAM STUDI ILMU SEJARAH
FAKULTAS ILMU BUDAYA
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2015**

**PEMBANGUNAN KEMBALI PASAR TURI SURABAYA
TAHUN 1978-1984**



Ardiani Dwi Putri (121014003)

PROGRAM STUDI ILMU SEJARAH

FAKULTAS ILMU BUDAYA

UNIVERSITAS AIRLANGGA

2015

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Karya tulis ini adalah karya tulis saya asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Airlangga maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini murni hasil gagasan, penelitian, dan tulisan saya sendiri tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan dosen pembimbing.
3. Karya tulis ini bukan karya jiplakan dan didalamnya tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam naskah, dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Surabaya, 11 November 2015

Yang Membuat Pernyataan

Ardiani Dwi Putri

121014003

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

SKRIPSI INI TELAH DISETUJUI

TANGGAL 28 OKTOBER 2015

Oleh

Pembimbing Skripsi

Dr. Purnawan Basundoro, S.S., M.Hum
NIP. 197105271999031001

Mengetahui

Ketua Program Studi

Gayung Kasuma, S.S., M.Hum
NIP. 197306112008011015

PROGRAM STUDI ILMU SEJARAH

FAKULTAS ILMU BUDAYA

UNIVERSITAS AIRLANGGA

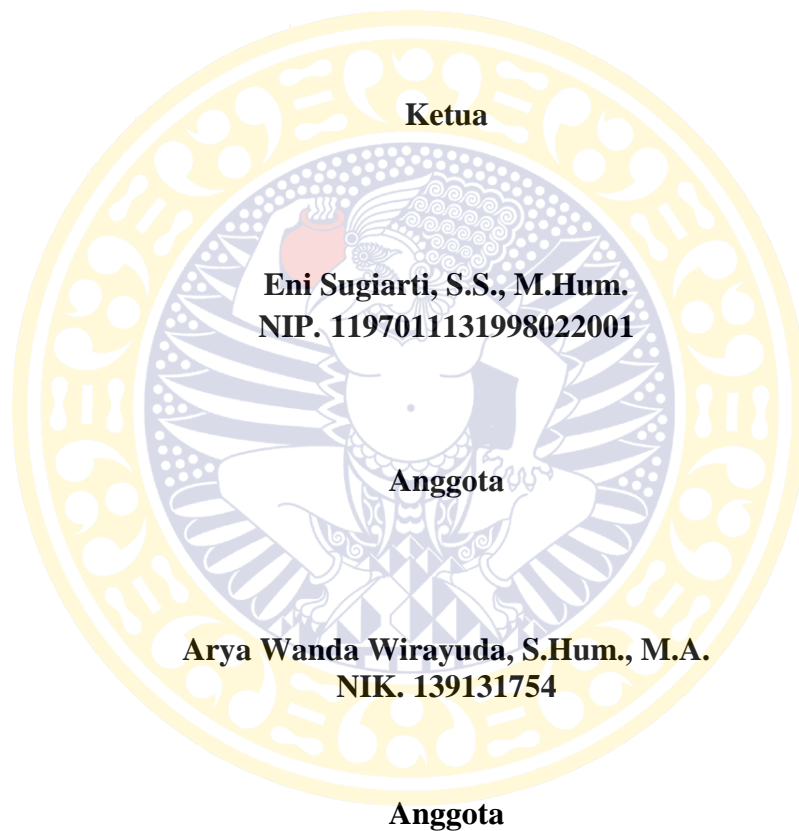
SURABAYA

2015

PENGESAHAN DEWAN PENGUJI SKRIPSI

Skripsi ini telah dipertahankan
di hadapan komisi pengujian pada tanggal 11 November 2015

KOMISI PENGUJI SKRIPSI



Dr. Purnawan Basundoro, S.S., M.Hum
NIP. 197105271999031001

HALAMAN MOTTO

Kesuksesan Membutuhkan Sebuah Proses



HALAMAN PERSEMBAHAN



Kupersembahkan Skripsi ini Kepada:

Mereka yang Selalu Mencintai dan Mempercayai ku.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, terselesainya skripsi ini berkat bantuan dan dorongan semua pihak serta ridho Allah SWT. Dengan kerendahan hati, penulis ingin mengucapkan banyak terimakasih kepada semua pihak yang turut membantu, baik secara langsung maupun tidak langsung serta kepada semua pihak yang telah menolong penulis dalam proses penyelesaian skripsi ini.

Pertama, Puji Syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT, karena berkat rahmat dan hidayah-Nya yang dilimpahkan kepada penulis terutama limpahan kesehatan dan rizki sehingga penulis bisa mengenyam pendidikan di tingkat Universitas dan bisa menyelesaikan skripsi.

Ucapan terima kasih dihanturkan oleh penulis kepada kedua orang tua penulis, Arita dan Moch. Effendi yang telah memberikan kasih sayang, mendidik, memberikan kesempatan dan dukungan finansial kepada penulis selama masa hidupnya. Untuk saudara perempuanku, Dita Yanuarista, terima kasih atas dukungan moril serta finansialnya.

Terima Kasih untuk mereka yang selalu menemani di waktu tersulit dan terbaikku: Aditya Wirmandi, Angga Purnama Putra, Bayu Citra Prasetya, Lola Imawati, Made Dwiyaniti Purnamaningsih, M. Syaiful Kahfi, Yusina Fitri Marchelia, Ayusha Laksmi Sitepu P., Khisti Minarrohmah, Syaifudin Zulkarnaen. Terima Kasih untuk mereka yang selalu menjadi *travelmate* terbaik: Mbak icha, cino, anyes, manda, hendika. Terima kasih juga untuk Arum Kusumaning Pratiwi dan Alfian Dwiky Mahendra. Terima Kasih juga untuk mereka yang pernah berbagi waktu bersamaku: Nyimas Citra Larasati, Novita Rosmalasari, dan Lisa Mulyandari.

Kepada Bapak Dr. Purnawan Basundoro, S. S, M. Hum, selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk membimbing, memberikan pengarahan dan saran, hingga terselesaikannya skripsi ini penulis ucapkan terimakasih. Seluruh bapak dan ibu dosen Departemen Ilmu Sejarah Universitas Airlangga: Drs. Muryadi, M. IP, Gayung Kasuma S.S., M. Hum., Edi Budi

Santoso S.S., M. A., Pradipto Nirwandhono S. S., M. Hum., Ikhsan Rasyid S.S., M. A., Arya Wadha Wirayudha S. Hum., M. A., Shinta Devi Ika Shanti Rahayu S.S., M. A., Eni Sugiarti S.S., M. Hum., serta kepada Dosen Ilmu Sejarah yang sedang menempuh program Doktor, diantaranya Drs. Sukaryanto M. Si., Samidi Baskoro. S.S., M. A., Sarkawi B Husein S.S., M. Hum., La Ode Rabbani S.S., M. Hum., Johny Alfian Khusairi S.S, M.A., Moordiati S.S. M. Hum.

Terima kasih Kepada para pegawai di PD. Pasar Surya, Arsip Kota Surabaya, Perpustakaan Pusat Kampus B Unair, Perpustakaan Medayu Agung, dan pedagang di Pasar Turi Surabaya. Terima Kasih karena telah membantu penulis dalam pengumpulan sumber.

Teman-teman seperjuangan di Jurusan Ilmu Sejarah Angkatan 2010. Teman-teman KKN-BBM 47 Sogiyan. Terima kasih atas bantuannya dalam proses belajar, semoga teman-teman kompak selalu dalam persahabatan.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari sempurna, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun dari seluruh pihak sangat diharapkan dan semoga penulisan skripsi ini bermanfaat bagi pembaca dan perkembangan ilmu pengetahuan dalam bidang sejarah.

Surabaya, 11 November 2015

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL DEPAN	i
HALAMAN PERNYATAAN GELAR	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
HALAMAN PERSYARATAN DOSEN PEMBIMBING	iv
HALAMAN PENGESAHAN	v
HALAMAN MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR SINGKATAN	xii
DAFTAR ISTILAH	xiii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
ABSTRAK	xvi
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar belakang	1
B. Rumusan masalah	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	6
E. Ruang Lingkup Penelitian	6
F. Tinjauan Pustaka	7
G. Kerangka Konseptual	9
H. Metode Penelitian	10
I. Sistematika Penulisan	13
 BAB II PASAR DI SURABAYA TAHUN 1978-1984	
A. Eksistensi Pasar	15

B. Pembangunan dan Peremajaan Pasar.....	19
------------------------------------------	----

BAB III PASAR TURI DIBAWAH PENGELOLAAN SWASTA

A. Lokasi Pasar Turi Surabaya	33
B. Luas Bangunan dan Komoditas yang Diperdagangkan	36
C. Kedudukan Pasar Turi diantara Pasar-pasar Lainnya di Surabaya	38

BAB IV KEBAKARAN DAN PEMBANGUNAN KEMBALI: PASAR TURI SURABAYATAHUN 1978

A. Kebakaran Pasar Turi Surabaya Tahun 1978.....	45
B. Kebijakan Pemerintah.....	55
C. Pembangunan Sarana dan Prasarana.....	63
D. Penempatan Kembali Pedagang Pasar Turi Surabaya	74

BAB V KESIMPULAN	83
-------------------------------	-----------

DAFTAR PUSTAKA	85
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN –LAMPIRAN.....	89
--------------------------------	-----------

DAFTAR SINGKATAN

ABRI	: Angkatan Bersenjata Republik Indonesia
APBD	: Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah
BBM	: Bahan Bakar Minyak
BRI	: Bank Rakyat Indonesia
CAR	: Capital Adequacy Ratio
CCTV	: Closed Circuit Television
CV	: Comanditaire Venootschap
DPRD	: Dewan Perwakilan Rakyat Daerah
DPRD-GR	: Dewan Perwakilan Rakyat Daerah-Gotong Royong
Inpres	: Instruksi Presiden
Jl	: Jalan
Kg	: Kilogram
KIK	: Kredit Investasi Kecil
MCK	: Mandi, Cuci, Kakus
PMK	: Pemadam Kebakaran
PPP	: Partai Persatuan Pembangunan
PT	: Perseroan Terbatas
Repelita	: Rencana Pembangunan Lima Tahun
SPMU	: Surat Perintah Membayar Uang
WNI	: Warga Negara Indonesia
WNA	: Warga Negara Asing

DAFTAR ISTILAH

Balance	: Keseimbangan
Construction Management	: Model bisnis yang dilakukan oleh konsultan konstruksi dalam member nasihat dan bantuan dalam sebuah proyek pembangunan.
Eksistensi	: Keberadaan
Escalator	: Tangga Berjalan
Fire Alarm	: Alat pengingat kebakaran
Fire House Cabinet	: Kotak yang menempel di dinding suatu gedung dan berfungsi untuk meletakkan alat-alat pencegah kebakaran, seperti selang.
Gallery	: Tempat pameran/Aula
Goodwill	: Aktiva tetap tak berwujud
Hydrant	: Alat perlindungan api aktif
Landscaping	: Penghijauan
Lift	: Alat transpostasi vertical yang digunakan untuk mengangkut barang atau orang.
Loading Dock	: Tempat untuk bongkar-muat barang
Lobby	: Ruang tunggu di dalam suatu gedung
Nozzle	: Alat penyemprot
Policy	: Kebijakan/Peraturan
Power House	: Bangunan yang didalamnya terdapat berbagai macam alat-alat pembangkit listrik.
Room Programming	: Penataan/ Pengaturan ruangan
Sign system	: Petunjuk

DAFTAR TABEL

Tabel 1	Program Bantuan Kredit dan Pembangunan Pasar 1977/1978.....	23
Tabel 2	Perbandingan Jumlah Pedagang di Pasar Turi dengan seluruh Pasar di Surabaya Tahun Anggaran 1977/1978 (Menurut Klasifikasi Pedagang.....	43
Tabel 3	Perbandingan Jumlah Pedagang di Pasar Turi dengan seluruh Pasar di Surabaya Tahun Anggaran 1977/1978 (Menurut Kewarganegaraan).....	44
Tabel 4	Perbandingan Pendapatan Pasar Turi dengan Seluruh Pasar di Surabaya Tahun Anggaran 1975-1978.....	45
Tabel 5	Perbandingan Pengeluaran Pasar Turi dengan Seluruh Pasar di Surabaya Tahun Anggaran 1975-1978.....	45
Tabel 6	Paket Pekerjaan Pararel Pasar Turi Surabaya.....	66

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1	Replika Denah Kebakaran Pasar Blauran Surabaya Tahun 1978 ..28
Gambar 2	Perencanaan Pembangunan Kios di Pasar Blauran Baru Tahun 198331
Gambar 3	Foto Pasar Turi Surabaya dari Udara Tahun 197136
Gambar 4	Kebakaran di Pasar Turi Baru Tahun 197847
Gambar 5	Pekerjaan Pembangunan Tiang Pancang di Pasar Turi Surabaya .67
Gambar 6	Pekerjaan <i>Super Structure</i> di Pasar Turi Surabaya.....68

