

**PENGARUH *RETURN ON ASSET* (ROA), *DEBT TO EQUITY RATIO* (DER),  
DAN *CURRENT RATIO* (CR) TERHADAP *RETURN SAHAM* PERUSAHAAN  
PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DALAM INDEKS  
SAHAM SYARIAH INDONESIA (ISSI) PERIODE 2011 – 2014**

**DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN DALAM  
MEMPEROLEH GELAR SARJANA EKONOMI ISLAM**

**DEPARTEMEN EKONOMI SYARIAH  
PROGRAM STUDI EKONOMI ISLAM**



**DIAJUKAN OLEH :**

**NOVIA EKA FITRI**

**041114100**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

**UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**SURABAYA**

**2016**

**SKRIPSI**

**PENGARUH RETURN ON ASSET (ROA), DEBT TO EQUITY RATIO  
(DER), DAN CURRENT RATIO (CR)**

**TERHADAP RETURN SAHAM PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL  
ESTATE YANG TERDAFTAR DALAM INDEKS SAHAM SYARIAH  
INDONESIA (ISSI) PERIODE 2011-2014**

**DIAJUKAN OLEH:**

**NOVIA EKA FITRI**

**NIM: 041114100**

**SKRIPSI TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH:**

**DOSEN PEMBIMBING,**

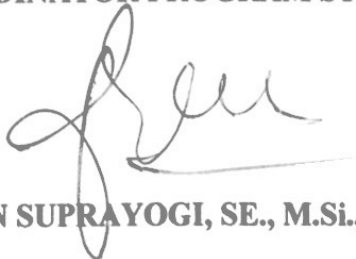


**Dr. H. LEO HERLAMBA, SE., MM.**

**TANGGAL .....**

**NIP. 196902282008121002**

**KOORDINATOR PROGRAM STUDI,**



**NOVEN SUPRAYOGI, SE., M.Si., AK**

**TANGGAL .....**

## PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya, (Novia Eka Fitri, 041114100), menyatakan bahwa :

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatas namakan saya, serta bukan hasil peniruan atau penjiplakan (*plagiarism*) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di Universitas Airlangga maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar kepustakaan.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademi berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis Skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga.

Surabaya, 31 Januari 2016



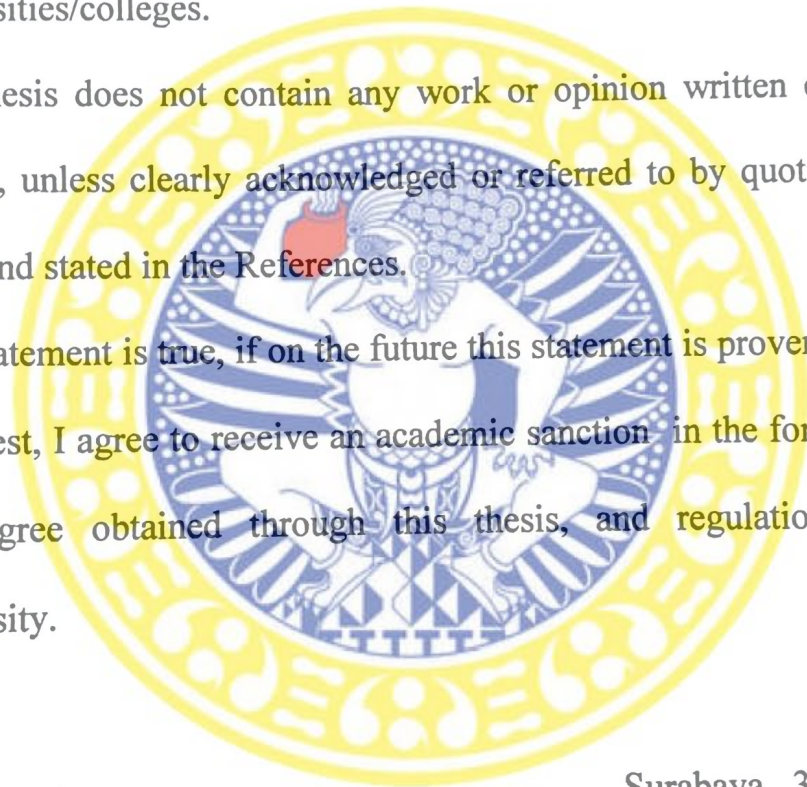
Novia Eka Fitri

NIM: 041114100

## DECLARATION

I, (Novia Eka Fitri, 041114100), declare that :

1. My thesis is genuine and truly my own creation, and is not another's person work made under my name, nor piracy or plagiarism. This thesis has never been submitted to obtain an academic degree in Airlangga Universities/colleges.
2. This thesis does not contain any work or opinion written or published by anyone, unless clearly acknowledged or referred to by quoting the author's name and stated in the References.
3. This statement is true, if on the future this statement is proven to be fraud and dishonest, I agree to receive an academic sanction in the form of removal of the degree obtained through this thesis, and regulation in Airlangga University.



Surabaya, 31 Januari 2016



Novia Eka Fitri

NIM: 041114100

## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Segala puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan Rahmat dan Hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar. Shalawat serta Salam selalu tercurah kepada Nabi Muhammad SAW. Dan keluarganya serta seluruh pengikutnya hingga hari kiamat nanti.

Skripsi ini berjudul **“PENGARUH RETURN ON ASSET (ROA), DEBT TO EQUITY RATIO (DER), DAN CURRENT RATIO (CR) TERHADAP RETURN SAHAM PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DALAM INDEKS SAHAM SYARIAH INDONESIA (ISSI) PERIODE 2011 - 2014”**, merupakan salah satu persyaratan akademik untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi Program Studi Ekonomi Islam, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga Surabaya.

Skripsi ini banyak mendapatkan bantuan, bimbingan, sumbangan moril maupun materil dari berbagai pihak. Untuk itu, penulis akan menyampaikan ucapan terima kasih khususnya ucapan terima kasih penulis kepada **Allah SWT** atas segala limpahan berkah dan karunianya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Dengan rasa hormat dan rendah hati penulis bermaksud menyampaikan ucapan terima kasih kepada pihak-pihak yang membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini :

1. Bapak Prof. Dr. H. Muslich Anshori, SE.,M.Sc., Ak., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga.
2. Bapak Dr. Rudi Purwono, SE., MSE., selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga karena telah memberi kesempatan kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
3. Bapak Noven Suprayogi,SE.,M.Si.,Ak. selaku a.n pengelola departemen Ekonomi Islam.
4. Bapak Dr. H. Leo Herlambang., SE., MM, selaku dosen pembimbing skripsi yang rela meluangkan waktu dan tenaga serta dengan sabar membimbing penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Siti Inayatul Faizah, S.Ag. M.Si., selaku dosen wali penulis atas wejangan-wejangannya.
6. **Mama (Hj. Yuliati)** dan **Ayah (H. Sujono Munaji Ishak)**, selaku orang tua penulisa yang senantiasa dengan sabar memberikan dukungan dan doa untuk penulis. Dan banyak membantu penulis selama proses penyusunan skripsi ini.
7. Keluarga penulis, Suami (Erlangga Dwi Hendrayana) dan anak – anak (Shin Yuichi Erovia dan Shinji Abbasy Erovia) yang selalu memberi dukungan fisik maupun moril kepada penulis.
8. Kepada adik kandung penulis, Tsaniyah Laila Romadlon dan Ahmad Syaiful Haq yang selalu memberi motivasi kepada penulis.
9. Keluarga Rungkut, mama mertua (Eny Meryana), papa mertua (Drs. Hendarjatno, M.Si., Ak), kakak ipar (Hennydar Kusumaningtyas) dan suami (Dadang Tri Angga), serta ponakan (Raisa Rahma Aqila Daniar dan Danar

Ridho Al Rasyid) yang senantiasa memberikan doa dan dukungan kepada penulis.

10. Keluarga besar penulis dan keluarga besar mertua penulis, eyang, om, tante, bude, pakde.
11. Dosen-dosen penguji proposal : Bu Lina, Bu Ria, Bu Sylva, terima kasih atas kritik dan saran yang diberikan pada saat penulis menjalani sidang proposal.
12. Dosen-dosen program studi Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga yang telah membantu kegiatan akademik penulis sejak semester 1 sampai semester akhir.
13. Bapak Kasdullah dan Pak Saiful yang selalu menyempatkan waktunya untuk membantu dan selalu ramah kepada penulis di ruang departemen disaat proses pembuatan skripsi ini.
14. Seluruh karyawan Ruang Baca Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga, khususnya kepada mbak Lasmi yang telah banyak membantu dalam proses penyelesaian skripsi.
15. Wira wiri (Gilrandy, Anin, Syahmi, Nju, Hifni, Bakti, Diana, Mirza, Rizda, Ricky, Syahbas, Alfian) sahabat dari SMA yang selalu memberikan semangat dan selalu ada saat susah dan senang. Semoga kita disegerakan wisuda amin.
16. Anandea Maulina, yang selalu ada saat sedih dan senang yang selalu memberikan masukan dan dukungan kepada penulis dari awal kuliah sampai sekarang ini.
17. Rianda Ajeng dan Ashror, yang banyak memberikan saran dan membantu penulis saat penyusunan skripsi ini.

18. Willsurv (Arizky Ramadhini, Aulia Ramadhani, Feranti Fara, Nia Kartika Putri, Dara Setianti Kania Pertama, Anggia Jancynthia Nurriszki Wardhani, Cynthia Balqis) semoga kita bisa rukun – rukun sampai nanti.
19. Keluarga EKIS: Danny, Fary, Faiz, Sessa, Cuiy, mas Deri, Fai, Ericke, Hanifa, mas Andrew, Rendra (terima kasih inspirasi judulnya) dan teman – teman lain yang tidak bisa disebutkan satu per satu.
20. KKN Rungkut Menanggal 50 (Evita, mbak Felice, Chocho, Ijul, mbak Galuh, Nessia, Rara, Adel, Alvian, dan Taufiq)
21. Dan teman – teman seperjuangan 2011, Citra, Zia, Choi, Rendri, Ona, Kiky, Aju, Riza, semoga ilmu kita bermanfaat dan skripsi kita bisa berguna untuk orang lain amin.

Dan pihak-pihak lain yang tidak bisa disebutkan penulis satu per satu terima kasih banyak dan semoga segala kebaikan kalian dibalas oleh Allah SWT.

*WassalamualaikumWr.Wb*

Surabaya, 31 Januari 2016

Novia Eka Fitri



**KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI  
DAN PENDIDIKAN TINGGI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**PROGRAM STUDI : EKONOMI ISLAM  
DAFTAR No. : .....**

**ABSTRAK  
SKRIPSI SARJANA EKONOMI ISLAM**

**NAMA : NOVIA EKA FITRI**

**NIM : 041114100**

**TAHUN PENYUSUNAN : 2016**

**JUDUL**

Pengaruh *Return on Asset* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER), dan *Current Ratio* (CR) terhadap *return* saham perusahaan properti dan real estate yang terdaftar dalam Indeks Saham Syariah Indonesia (ISSI) periode 2011 – 2014.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *Return on Asset* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER), dan *Current Ratio* (CR) terhadap *return* saham perusahaan secara parsial dan secara simultan. Dengan obyek penelitian ini adalah perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Indeks Saham Syariah Indonesia (ISSI) selama empat tahun yaitu periode 2011 – 2014. Penelitian ini menggunakan penelitian kuantitatif. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan menggunakan studi kepustakaan dan mengumpulkan data sekunder yang dibutuhkan.

Hasil pada penelitian ini menunjukkan bahwa secara parsial *Return on Asset* (ROA) berpengaruh signifikan terhadap *return* saham, sedangkan *Debt to Equity Ratio* (DER) dan *Current Ratio* (CR) berpengaruh tidak signifikan terhadap *return* saham. Secara simultan *Return on Asset* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER), dan *Current Ratio* (CR) berpengaruh tidak signifikan terhadap *return* saham.

**Kata kunci : *Return on Asset* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER), *Current Ratio* (CR), *Return Saham*.**

**THE MINISTRY OF RESEARCH, TECHNOLOGY,  
AND HIGHER EDUCATION  
FACULTY OF ECONOMIC AND BUSINESS  
OF AIRLANGGA UNIVERSITY**

**STUDY PROGRAMS: ISLAMIC ECONOMICS  
LIST NO : .....**

**ABSTRACT  
THESIS OF ISLAMIC ECONOMICS**

**NAME : NOVIA EKA FITRI  
NIM : 041114100  
COMPOSED YEAR : 2016**

**TITLE**

The effect of *Return of Asset* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER), and *Current Ratio* (CR) on return of stock of Property and Real Estate Company listed in Indonesia Sharia Stock Index (ISSI) in the period 2011-2014.

This study aims to determine the effect of *Return of Asset* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER), and *Current Ration* (CR) on stock return partially and simultaneously. The objects of the study are Property and Real Estate Company which registered in Indonesia Sharia Stock Index (ISSI) for four years, 2011-2014. This study used quantitative research. The writer used literature study and gathered secondary data for technique of data collection.

This study finds that partially *Return of Asset* (ROA) significantly affects on stock return, while *Debt to Equity Ratio* (DER) and *Current Ratio* (CR) are not significantly affect on stock return. Simultaneously *Return on Assets* (ROA), *Debt to Equity Ratio* (DER) and *Current Ration* (CR) do not significantly affect on stock return.

**Keywords :Return on Asset (ROA), Debt to Equity Ratio (DER), Current Ratio (CR), Stock Return.**

وزارة البحثو التكنولو جياو التعليم العالى

جامعة إرنجاكلية الإقتصادية والإتجارية

:

.....:

**بحث العلمى خريج الإقتصاد الإسلامى**

الإسم : نوافيا إبنكى فطرى

نمرة القيد : 041114100

سنة الإعداد : 2016

:

تأثير العائد علنا لأصول (ROA)، نسبة الدين إلى الحقو بالمساهمين (DER)، والنسبة الجارية (CR) للعودة الأسهمو شركة العقار اتالمدرجة في إندونيسييا مؤشر الاسهم الشريعة (ISSI) فيالفترة 2011-2014.

المحتويات :

تهدف هذا الدراسة إلى تحديد تأثير العائد علنا لأصول (ROA)، نسبة الدين إلى الحقو بالمساهمين (DER)، والنسبة الجارية (CR) فيالأوراقالمالية يعود جزئيا و فيو قنواحد.

معموضو هذا البحث هو ممتلكات الشركة والعقارية المسجلة في إندونيسييا مؤشر الاسهم الشريعة (ISSI) لمدة أربع سنوات، وهيالفترة 2011 - 2014. واستخدمت هذا الدراسة البحث الكمي. وقدمت معالبيانات باستخدام بدراسة الأدبو هنا كحاجة إلى الجمع البيانات الثانوية.

وأظهرت النتائج في هذا البحث العائد علنا لأصول (ROA)

يؤثر بشكل كبير على عوائد الأسهم، في حين أن نسبة الدين إلى الحقو بالمساهمين (DER) والنسبة الجارية (CR) ليس لها تأثير كبير على عوائد الأسهم. فيالوقت نفسها العائد علنا للموجودات (ROA)، نسبة الدين إلى الحقو بالمساهمين (DER)، والنسبة الجارية (CR) ليس لها تأثير كبير على عوائد الأسهم.

: العائد علنا لأصول (ROA)، نسبة الدين إلى الحقو بالمساهمين (DER) (CR).

## PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Pedoman transliterasi yang digunakan adalah Sistem Transliterasi Arab-Latin. Berdasarkan SKB Menteri Agama dan Menteri P&K RI no. 158/1987 dan No. 0543 b/U/1987 tertanggal 22 Januari 1988.

### 1. Konsonan Tunggal

No.	Arab	Latin	Keterangan
1.	ا	-	Tidak dilambangkan
2.	ب	B	-
3.	ت	T	-
4.	ث	ṯ	s (dengan titik di atasnya)
5.	ج	J	-
6.	ح	ḥ	H (dengan titik di bawahnya)
7.	خ	kh	-
8.	د	D	-
9.	ذ	Ẓ	z (dengan titik di atasnya)
10.	ر	R	-
11.	ز	Z	-
12.	س	S	-
13.	ش	sy	-
14.	ص	ṣ	S (dengan titik dibawahnya)
15.	ض	ḍ	d (dengan titik dibawahnya)

No.	Arab	Latin	Keterangan
16.	ط	ṭ	t (dengan titik di bawahnya)
17.	ظ	ẓ	z (dengan titik di bawahnya)
18.	ع	‘	koma terbalik letak di atas
19.	غ	G	-
20.	ف	F	-
21.	ق	Q	-
22.	ك	K	-
23.	ل	L	-
24.	م	M	-
25.	ن	N	-
26.	و	W	-
27.	ه	H	-
28.	ء	‘	Apostrof
29.	ي	Y	-

## 2. Konsonan Rangkap

Konsonan rangkap, termasuk tanda *syiddah* (ّ) ditulis rangkap.

Contoh : ائّه ditulis *innahu*

## 3. T 'marb tah di akhir kata

3.1. Bila dimatikan ditulis h, kecuali untuk kata-kata Arab yang sudah terserap menjadi bahasa Indonesia, seperti salat, zakat, dan sebagainya.

Contoh: 1. جماعه ditulis *jam 'ah*      2. مكتبة ditulis *maktabah*

3.2. Bila dihidupkan ditulis t

Contoh : مكتبة الجامعة ditulis *maktabatu'l-j mi'ah*

## 4. Vokal Panjang (*mad*)

*Fathah* (baris di atas) di tulis ā, *kasrah* (baris di bawah) di tulis ī, serta *dammah* (baris di depan) ditulis dengan ū. Misalnya; الناس ditulis *an-n s*, الرحيم ditulis *ar-rah m*  
المسلمون ditulis *al-muslim n*.

## 5. Vokal pendek yang berurutan dipisahkan dengan tanda pisah (-)

شيء قد ير, ditulis *syai-in qad r*

## 6. Kata Sandang Alif+Lam

Bila Alif + lam diikuti oleh huruf-huruf qamariyah, yang terkumpul dalam kata ابغي alif, b, g, y, h, j, k, w, kh, f, ' , q, m, t) ditulis *al*, misalnya; المسلمون ditulis *al-muslim n*. Sedangkan, bila diikuti oleh huruf syamsiyah (huruf hijaiyah selain huruf qamariyah), huruf *lam* diganti dengan huruf yang mengikutinya, misalnya; الرحمن ditulis *ar-rahm n*.

## 7. Kata dalam Rangkaian Frasa atau Kalimat, misalnya :

Penghubung antar kata menggunakan tanda petik ('), sedangkan penghubung dalam satu kata menggunakan tanda pisah (-).

بسم الله الرحمن الرحيم dibaca *bismi'l-L hi'r-rahm ni'r-rah m*

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI .....</b>	<b>iii</b>
<b>DECLARATION.....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>ix</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>x</b>
<b>.....</b>	<b>xi</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xviii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>xix</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	9
1.3. Tujuan Penelitian.....	10
1.4. Manfaat Penelitian.....	10
1.5. Sistematika Penelitian .....	11
<b>BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1. Landasan Pustaka.....	13
2.1.1. Landasan Syariah dalam Muamalah.....	13
2.1.2. Investasi .....	18
2.1.2.1 Definisi dan Tujuan Investasi .....	18
2.1.2.2. Pengertian Kinerja .....	19
2.1.2.3. Dasar Hukum Islam Tentang Kinerja.....	20
2.1.2.4. Investasi Syariah.....	20

2.1.3.	Investasi Saham .....	21
2.1.3.1.	Definisi Saham.....	21
2.1.3.2.	Saham Syariah .....	22
2.1.3.3.	Indeks Saham Syariah Indonesia (ISSI) .....	25
2.1.4.	Return Saham.....	26
2.1.5.	Analisis Rasio Keuangan.....	30
2.1.5.1.	Pengertian Analisis Rasio Keuangan.....	30
2.1.5.2.	Return on Asset (ROA) .....	31
2.1.5.3.	Debt to Equity Ratio (DER) .....	32
2.1.5.4.	Current Ratio (CR) .....	34
2.1.6.	Pengaruh Antara Variabel Return on Asset (ROA) terhadap Return Saham .....	35
2.1.7.	Pengaruh Antara Variabel Debt to Equity Ratio (DER) terhadap Return Saham .....	36
2.1.8.	Pengaruh Antara Variabel Current Ratio (CR) terhadap Return Saham .....	37
2.2.	Penelitian Terdahulu.....	38
2.3.	Hipotesis .....	40
2.4.	Model Analisis.....	40

### **BAB 3 METODE PENELITIAN**

3.1.	Pendekatan Kuantitatif .....	42
3.2.	Identifikasi Variabel .....	43
3.3.	Definisi Operasional Variabel .....	44
3.3.1.	Variabel Bebas ( $X$ ).....	46
3.3.1.1.	Return on Asset ( $X_1$ ) .....	46
3.3.1.2.	Debt to Equity Ratio ( $X_2$ ).....	46
3.3.1.3.	Current Ratio ( $X_3$ ) .....	46
3.3.2.	Variabel Terikat ( $Y$ ) .....	46

3.4.	Jenis dan Sumber Data .....	48
3.5.	Prosedur Pengumpulan Data .....	48
3.5.1.	Populasi dan Sampel .....	48
3.5.1.1.	Populasi .....	48
3.5.1.2.	Sampel .....	49
3.6.	Teknik Analisis Data .....	52
3.6.1.	Regresi Data Panel .....	52
3.6.1.1.	Estimasi Regresi Data Panel.....	53
3.6.1.2.	Pemilihan Model Estimasi Regresi Data Panel .....	55
3.6.2.	Uji Asumsi Klasik .....	57
3.6.2.1.	Uji Normalitas .....	57
3.6.2.2.	Uji Multikolinearitas .....	58
3.6.2.3.	Uji Heteroskedastisitas .....	58
3.6.2.4.	Uji Autokorelasi .....	59
3.6.3.	Uji Hipotesis.....	60
3.6.3.1.	Uji T-Statistik .....	60
3.6.3.2.	Uji F-Statistik .....	61
3.6.3.3.	Uji $R^2$ (R-square) .....	61
<b>BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN</b>		
4.1.	Gambaran Umum Objek Penelitian .....	63
4.2.	Deskripsi Hasil Penelitian .....	65
4.2.1.	Deskripsi Return on Asset (ROA).....	67



4.2.2.	Deskripsi Debt to Equity Ratio (DER).....	68
4.3.3.	Deskripsi Current Ratio (CR).....	69
4.3.	Analisis Hasil Penelitian .....	67
4.3.1.	Permodelan Return Saham .....	71
4.4.	Uji Asumsi Klasik.....	74
4.4.1.	Uji Multikolinieritas .....	74
4.4.2.	Uji Heteroskedastisitas .....	75
4.4.3.	Uji Autokorelasi.....	76
4.5.	Uji Statistik.....	77
4.5.1.	Uji T-Statistik .....	77
4.5.2.	Uji F-Statistik .....	78
4.5.3.	Uji $R^2$ (R-Square).....	79
4.6.	Pembahasan .....	80
4.6.1.	Pengaruh ROA terhadap Return Saham .....	80
4.6.2.	Pengaruh DER terhadap Return Saham .....	81
4.6.3.	Pengaruh CR terhadap Return Saham .....	83
4.6.4.	Pengaruh ROA, DER, dan CR terhadap Return Saham.....	84

## **BAB 5 SIMPULAN DAN SARAN**

5.1.	Simpulan.....	89
5.2.	Saran.....	90

## **DAFTAR PUSTAKA**

## DAFTAR TABEL

### Tabel

2.1. Penelitian Sebelumnya.....	39
3.1. Definisi Operasional Variabel.....	45
3.2. Sampel Penelitian.....	51
4.1. Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar berturut – turut 2011 -2014.....	64
4.2. Deskripsi Data Return Saham, ROA, DER, dan CR .....	66
4.3. Deskripsi Return on Asset (ROA) .....	68
4.4. Deskripsi Debt to Equity Ratio (DER) .....	69
4.5. Deskripsi Current Ratio (CR) .....	70
4.6. Hasil Uji Chow .....	72
4.7. Hasil Estimasi Model PLS .....	73
4.8. Hasil Estimasi Nilai Probability.....	78
4.9. Hasil Uji F-Statistik .....	79
4.10. Hasil Estimasi Uji R.....	79

**DAFTAR GAMBAR**

2.1. Metode Analisis .....38  
4.1.Uji Multikolinieritas.....75  
4.2.Uji Heteroskedastisitas.....76  
4.3.Uji Autokorelasi.....77



**DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 : Kode Perusahaan, Nilai Return Saham, ROA, DER, dan CR tahun 2011 – 2014

Lampiran 2 : Hasil Uji Chow, Uji PLS, Deskripsi ROA, Deskripsi DER, Deskripsi CR, Hasil Uji Multikolinieritas, Uji Heteroskedastisitas, Uji Autokorelasi.

