

**ANALISIS PENDAPATAN
KHUSUSNYA PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB) PADA
ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA NEGARA
(APBN)
DALAM PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM**

DITUJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN
DALAM MEMPEROLEH GELAR SARJANA EKONOMI ISLAM
DEPARTEMEN EKONOMI SYARIAH
PROGRAM STUDI EKONOMI ISLAM



**DIAJUKAN OLEH :
EGSANTYA HIDA HAPSARI
NIM: 041014012**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2014**

SKRIPSI

**ANALISIS PENDAPATAN
KHUSUSNYA PAJAK BUMI DAN BANGUNAN (PBB) PADA
ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA NEGARA
(APBN)
DALAM PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM**

**DIAJUKAN OLEH:
EGSANTYA HIDA HAPSARI
NIM. 041014012**

TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH:

DOSEN PEMBIMBING,



**DR. TIKA WIDIASTUTI, S.E, M.SI
NIP. 098312302008122001**

TANGGAL...

**DEPARTEMEN EKONOMI SYARIAH
PROGRAM STUDI EKONOMI ISLAM
KETUA,**



**DRS. SUHERMAN ROSYIDL G.DIP. EC. DEV, M.COM
NIP. 194909070975031001**

TANGGAL...

24/11-2014

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya, (Egsantya Hida Hapsari, 041014012), menyatakan bahwa :

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (*plagiarism*) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di Universitas Airlangga, maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar kepustakaan.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademi berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga.

Surabaya, 20 Oktober 2014



Egsantya Hida Hapsari

NIM: 041014012

DECLARATION

I, (Egsantya Hida Hapsari, 041014012), declare that :

1. My thesis is genuine and truly my own creation, and is not another's person work made under my name, nor piracy or plagiarism. This thesis has never been submitted to obtain an academic degree in Airlangga University or in any other universities/colleges.
2. This thesis does not contain any work or opinion written or published by anyone, unless clearly acknowledged or referred to by quoting the author's name and stated in the References.
3. This statement is true; if on the future this statement is proven to be fraud and dishonest, I agree to receive an academic sanction in the form of removal of the degree obtained through this thesis, and other sanctions as a norms and regulations in Airlangga University.

Surabaya, October 20th 2014



Egsantya Hida Hapsari

NIM: 041014012

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Segala puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan Rahmat dan Hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar dan tepat waktu. Shalawat serta Salam selalu tercurah kepada Nabi Muhammad Saw. dan keluarganya serta seluruh pengikutnya hingga hari kiamat nanti.

Skripsi ini berjudul **“Analisis Pendapatan Khususnya Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) dalam Perspektif Ekonomi Islam”**, merupakan salah satu persyaratan akademik untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi Islam Program Studi Ekonomi Islam, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga Surabaya.

Skripsi ini tidak akan terselesaikan tanpa bantuan dari berbagai pihak yang selalu dapat meluangkan waktu berharga mereka hanya untuk berdiskusi, mendengar keluh kesah dan kegembiraan, memberi dukungan dan semangat, dan semua bantuan baik secara moril maupun materiil dalam setiap tahap penulisan skripsi ini.

Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Muslich Anshori, SE., M.Sc., Ak., sebagai Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga.
2. Drs. Ec. H. Suherman Rosyidi, G.Dipl. Ec. Dev, M.Com., sebagai Ketua Departemen dan Ketua Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi

dan Bisnis Universitas Airlangga dan sekaligus sebagai bapak yang selalu memberikan siraman rohani yang menyejukkan.

3. Dr. Tika Widiastuti, S.E, M.E dan sebagai dosen pembimbing skripsi yang telah meluangkan waktu dan dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan serta saran yang sangat bermanfaat dalam penyusunan skripsi ini sehingga penulis dapat memperoleh hasil terbaik.
4. Bapak Irham Zaki, S.Ag, M.Ag selaku dosen wali penulis. Terimakasih atas segala bimbingan, kritik, saran dan masukannya yang sangat bermanfaat dalam selama menempuh pendidikan di Universitas Airlangga.
5. Bapak Ibu dosen penguji: Ibu Nisful Laila, S.E. M.Com, bapak Dr. Raditya Sukmana, S.E, M.A, dan Bapak Irham Zaki, S.Ag, M.Ag. Terimakasih atas segala masukan dan kritikan yang disampaikan kepada penulis.
6. Bu Dewi dan Pak Kasdullah. Terima kasih atas semua kemudahan bagi penulis selama menjadi bagian dari Departemen Ekonomi Syariah.
7. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi yang telah memberikan ilmunya kepada penulis selama masa kuliah.
8. Papa (Hadi Karyono,S.H, M.H) dan Mama (Dwi Supartini), sebagai orang tua terbaik yang memberikan seluruh dukungan dalam segala kondisi kepada penulis hingga penulis bisa mempersembahkan karya terbaik sebagai mahasiswa melalui skripsi ini. Semoga Allah senantiasa melimpahkan ridha, kasih sayang dan rezekinya kepada kalian. Adik (Huda Al Hakim), sebagai adik sekaligus teman diskusi yang baik.
9. Teman-teman Program Studi Ekonomi Islam semua angkatan. Terutama

- angkatan 2010. Citra, Ingrid, Vania, Nova, Putri Catur , dll yang telah menjadi keluarga di Ekis 2010.
10. Anggota Kos Idalaman: Namira, Raini, Indah Nop, Indah Set, Cindy, Dewi, dan Sherlya.
 11. Teman- teman seperjuangan BEM Universitas Airlangga 2012-2013 dan 2013-2014 yang telah banyak memberikan inspirasi selama masa kuliah dan dari kalian, inspirasi judul ini bermula. Hidup Mahasiswa!
 12. *The Gahol* (Dian, Dina, Ana, Mbak Lusi, Dewi, Agus, Andri, dan Didik) terimakasih atas semangat dan do'a yang tulus dari kalian semua. Saudara Seiman (Zahra, Umi, Putri, Rini, Icha, Irma, Pita, Ratna, Ria, Diah, dan Ibu Laily) terimakasih atas curahan hikmah yang mengisi hari-hari penulis.
 13. Mas Anggi Maulana Ciptadi dan *Om* Santo Djatmiko Terimakasih atas kesediannya meluangkan banyak waktu untuk menjadi teman diskusi dan rujukan informasi PBB selama proses penyusunan skripsi ini.
 14. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang berperan dalam proses penyelesaian penulisan skripsi ini.

Penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini jauh dari sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang konstruktif dari para pembaca. Akhir kata, dengan segala keterbatasan, penulis berharap agar skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis serta pihak lain yang membutuhkannya.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Surabaya,

Egsantya Hida Hapsari