

**KESESUAIAN AKAD *RAHN* BERDASARKAN FATWA  
DEWAN SYARIAH NASIONAL MAJELIS ULAMA  
INDONESIA (DSN-MUI) DI BANK SYARIAH MANDIRI KCP  
DHARMAHUSADA SURABAYA**

**SKRIPSI**

**DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN  
DALAM MEMPEROLEH GELAR SARJANA EKONOMI ISLAM  
DEPARTEMEN EKONOMI SYARIAH  
PROGRAM STUDI EKONOMI ISLAM**



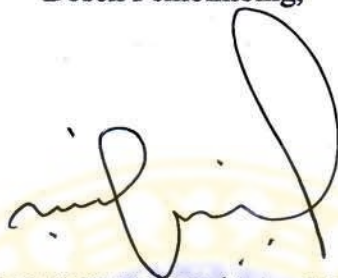
**DIAJUKAN OLEH  
ANGGIA JANCYNTHIA NURIZKY WARDHANI  
NIM : 041114156**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA  
2015**

Surabaya 1-06-2015 .....

Skripsi telah selesai dan siap untuk diuji,

Dosen Pembimbing,



SUNAN FANANI, S.Ag. M.Pd.I.  
NIP. 197612252007011001



**SKRIPSI**

**KESESUAIAN AKAD RAHN BERDASARKAN FATWA DEWAN  
SYARIAH NASIONAL MAJELIS ULAMA INDONESIA (DSN-MUI) DI  
BANK SYARIAH MANDIRI KCP DHARMAHUSADA SURABAYA**

**DIAJUKAN OLEH:**

**ANGGIA JANCYNTHIA NURIZKY WARDHANI**

**NIM: 041114156**

**TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH:**

**DOSEN PEMBIMBING,**



**SUNAN FANANI, S.Ag. M.Pd.I.  
NIP. 197612252007011001**

**TANGGAL..... 1 Juli 2015**

**A.n KETUA PROGRAM STUDI EKONOMI ISLAM,**



**NOVEN SUPRAYOGI, SE, M.Si  
NIP. 19771105200812001**

**TANGGAL..... 2 Juli 2015.**

### PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya, (Anggia Jancynthia Nurizky Wardhani, 041114156), menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatas namakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (*plagiarism*) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di Universitas Airlangga maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan oleh orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar kepustakaan.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga.

Surabaya, ..... 4 - 06 - 2015



Anggia Jancynthia Nurizky Wardhani,

NIM. 041114156

## DECLARATION

I am, (Anggia Jancynthia Nurizky Wardhani, 041114156), declare that:

1. My thesis is genuine and truly my own creation, and it's not another's person work made under my name, or a piracy or plagiarism. This thestis has never been submitted to obtain an academic degree in Airlangga University or any other university or collages.
2. This thesis does not contain any work or opinion written or published by anyone, unless clearly, acknowledged or referred to by quoting the author's name and state in the references.
3. This statemenet is true, if on the future this statement is proven to be fraud and dishonest, I agree to receive an academic sanction in the form of removal of the degree obtained through this thesis, and other sanctions in accordance with the prevailing norms and regulations in Airlangga University.

Surabaya, ..... 4-06-2015

Declared by,



Anggia Jancynthia Nurizky Wardhani,

NIM. 041114156

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum Wr. Wb.*

Segala puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan Rahmat dan Hidayah-Nya, sehingga penulis skripsi yang berjudul “**KESESUAIAN AKAD RAHN BERDASARKAN FATWA DSN-MUI DI BANK SYARIAH MANDIRI KCP DHARMAHUSADA SURABAYA**” dapat terselesaikan dengan lancar dan tepat waktu. Shalawat serta salam selalu tercurah kepada Nabi Muhammad SAW.

Terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang membantu penulis mulai dari proses awal hingga skripsi ini terselesaikan dengan lancar. Terima kasih sebesar-besarnya kepada kedua orang tua saya, Bapak dr.Mohammad Ary Firmanto Sp.PD dan Ibu Retno Prihandari yang senantiasa selalu memberi dukungan kepada penulis, yang selalu mendidik penulis untuk menjadi anak yang baik dan berbakti kepada kedua orang tua, yang tidak henti-hentinya selalu mendoakan, memotivasi penulis dan setia mendengarkan keluh kesah selama penyusunan skripsi. Terima kasih untuk semua dukungan yang diberikan kepada kedua orang tua saya, baik dukungan moril maupun dukungan materiil.

Pada kesempatan ini penulis juga mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Muslich Anshori, SE, M.Sc., Ak., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga
2. Dr. Raditya Sukmana, SE., M.A., selaku Ketua Departemen Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga

3. Bapak Noven Suprayogi, SE., M.Si., selaku Ketua Program Studi Ekonomi Islam Universitas Airlangga Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga Surabaya.
4. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga khususnya Departemen Ekonomi Islam yang tidak dapat disebutkan satu persatu oleh penulis, terima kasih telah memberikan ilmu kepada penulis selama menempuh perkuliahan
5. Dosen wali sekaligus dosen pembimbing skripsi Bapak SUNAN FANANI, S.Ag., M.PdI., Terima kasih telah meluangkan waktu untuk penulis selama bimbingan meskipun Bapak dalam keadaan sakit. Terimakasih yang sebesar-besarnya.
6. Dosen Penguji Seminar Proposal Ibu Dr. Tika Widiastuti, SE., M.Si., Ibu Drs. Sri Herianingrum SE., M.Si., Bapak Eko dan Bapak lutfi . Terima Kasih telah memberi masukan kepada penulis pada saat siding proposal, masukan yang diberikan sangat memberikan pencerahan kepada penulis.
7. Keluarga penulis, Mama, Papa, Mbak Mellizya, Dek Meyra. Terima kasih atas doa dan segala dukungan yang telah diberikan.
8. Ibu Dina Fitria Septiarini, SE., MM., Ak. selaku dosen dan saudara penulis yang telah meluangkan waktu untuk memberikan masukan tentang penulisan dan isi dari skripsi penulis.
9. Mas Bagus dan mbak Ferina, terima kasih telah meluangkan waktunya untuk membantu memberikan masukan dalam penulisan skripsi penulis.
10. Bank Syariah Mandiri KCP Dharmahusada Surabaya yang telah meluangkan waktunya untuk kepentingan wawancara skripsi penulis.

11. Sahabat SMP dan SMA sampai sekarang, Devi Atikah, Damara Debrina, Hernindya, Mirza Icot, Andini Mala, Fira Pila, Desiana Rahmasari, Sepvira Bunga, Fildza Fajrina, Okky Nuriza, Angelica Nadia, terima kasih telah memberikan persahabatan yang selalu hangat, selalu ada disaat suka dan duka,
12. Teman seperjuangan perkuliahan (WillSurv) yaitu Aulia Ramadhani, Arizky Ramadhini, Anandea Maulina, Cynthia Balqis, Dara Setianti Kania, Feranti Fara, Nia Kartika dan Novia Eka. Terima kasih untuk keceriaannya. Sukses selalu.
13. Teman-teman Ekonomi Islam angkatan 2011 yang tidak dapat disebutkan satu persatu. Terima kasih atas pengalaman selama perkuliahan dan permainannya dan untuk kakak-kakak angkatan 2009 dan 2010 yang telah membantu penulis selama pelaksanaan skripsi
14. Muhammad Akbar Rafdison yang selalu sabar untuk mendengarkan keluh kesah penulis, memotivasi untuk menyelesaikan skripsi, ada dalam suka dan suka untuk menemani penulis saat sakit dan lain-lain. Terima kasih untuk pengorbanan dan semuanya.
15. Keluarga besar HIMA EKIS 2011-2012 serta 2012-2013. Untuk Keluarga HUMAS 2011-2012 (Mas Hijri, Mas Naim, dll), dan HUMAS 2012-2013 (Khurin Fijria, Ira Erlinawati, Amanda Mocil, Fairuz Afifah, Rena, Asyfin Basthomi, Renaldy Difanda, Billy), terima kasih atas bimbingan dan pengalaman organisasi yang telah diberikan.
16. Teman-teman panitia Ekis Cup 2012 serta Sharia Fair 2013 yang telah memberikan pengalaman yang berharga.



17. Keluarga besar E-RADIO 2011-2015 yang telah memberikan pengalaman berharga di radio fakultas.
18. Keluarga besar radio DJFM 94,8 Surabaya telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk bisa tetap melaksanakan siaran tanpa mengganggu penulisan skripsi.
19. Teman-teman KKN BBM 49 Kecamatan Pangreh, Jabon, Sidoarjo. Terima kasih atas segala pengalaman yang telah diberikan, kerja keras, serta kekompakkan seperti keluarga baru.
20. Terima kasih kepada semua pihak yang terlibat atas penyelesaian skripsi penulis yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis telah berupaya semaksimal mungkin, namun penulis menyadari masih banyak kekurangan dan kekhilafan dalam penyusunan skripsi ini, untuk itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun dari pembaca demi kesempurnaan skripsi ini

*Wassalamu'alaikum Wr.Wb*

Surabaya, 28 Mei 2015

Anggia Jancynthia Nurizky Wardhani