

ABSTRAK

Pajak penghasilan atas penghasilan dari persewaan bangunan adalah Penghasilan berupa sewa atas bangunan berupa rumah susun, apartemen, kondominium, gedung perkantoran, gedung pertokoan, atau gedung pertemuan termasuk bagiannya, rumah kantor, toko, rumah toko, gudang dan bangunan industri.

Pemerintah memerlukan biaya untuk kelangsungan hidup negara, menjaga negara serta menyediakan fasilitas-fasilitas umum untuk masyarakat. Kelangsungan hidup negara juga berarti kelangsungan hidup masyarakat dan kepentingan masyarakat. Untuk kelangsungan hidup tersebut diperlukan biaya yang besar. Biaya tersebut didapatkan dari pajak, salah satunya pajak penghasilan.

Pada kenyataannya kesadaran masyarakat untuk membayar pajak penghasilan dengan sukarela dan patuh sampai saat ini juga masih sulit dilakukan. Orang membayar pajak karena takut akan sanksi sudah terlanjur tidak percaya pada kinerja aparat pajak. Pajak selalu dianggap beban "No man love to pay Tax", sehingga untuk membangun sebuah kesadaran adalah hal yang tidak mudah, apalagi yang ingin dibangun merupakan suatu kesadaran yang permanen.

Kemauan wajib pajak untuk membayar pajak secara sukarela dan penuh kesadaran akan menyebabkan suara rakyat didengar oleh para pengelola pembangunan. Melalui pajak akan tercipta ketergantungan pemerintah dan rakyat.