

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh likuiditas, profitabilitas, *leverage*, aktivitas, dan nilai pasar terhadap harga saham pada perusahaan *real estate* dan *property* yang terdaftar di BEI dengan kualitas audit sebagai variabel moderasi. Sampel yang digunakan pada penelitian ini sebanyak 30 perusahaan per tahun pada periode 2010-2013. Metode analisis data yang digunakan yaitu regresi linier berganda dan *moderated regression analysis* (MRA). Hasil penelitian menunjukkan bahwa likuiditas berpengaruh tidak signifikan terhadap harga saham, profitabilitas berpengaruh positif terhadap harga saham, *leverage* berpengaruh tidak signifikan terhadap harga saham, aktivitas berpengaruh tidak signifikan terhadap harga saham, dan nilai pasar berpengaruh tidak signifikan terhadap harga saham, kualitas audit tidak memoderasi pengaruh likuiditas terhadap harga saham, kualitas audit memoderasi pengaruh profitabilitas terhadap harga saham, kualitas audit tidak memoderasi pengaruh *leverage* terhadap harga saham, kualitas audit tidak memoderasi pengaruh aktivitas terhadap harga saham, dan kualitas audit tidak memoderasi pengaruh nilai pasar terhadap harga saham.

Kata kunci : harga saham, likuiditas, profitabilitas, *leverage*, aktivitas, nilai pasar, kualitas audit

ABSTRACT

This study aims to determine the effect of liquidity, profitability, leverage, activity, and the market value of the stock price on the real estate and property companies listed on the Stock Exchange with a quality audit as a moderating variable. The sample used in this study were 30 companies per year in the period 2010-2013. Data analysis method used is multiple linear regression and moderated regression analysis (MRA). The results shows that liquidity is not significant effect on stock prices, the profitability of a positive effect on stock prices, leverage does not significant effect on stock price, the activity is not significant effect on the stock price and market value not significant effect on stock price, quality of audit does not moderate the effect of liquidity on stock prices, quality audit moderate the effect of profitability on stock prices, quality audit does not moderate the effect of leverage on stock prices, quality audit does not moderate the influence of activity on stock prices, and audit quality does not moderate the effect of market value on stock price.

Keywords : stock price, liquidity, profitability, leverage, activity, market value, quality audit

