

**ANALISIS PENGARUH FAKTOR ANTESEDEN MANAJEMEN LABA
PADA PERUSAHAAN JASA SEKTOR PROPERTI DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI BEI TAHUN 2011-2013**

**DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN DALAM
MEMPEROLEH GELAR SARJANA AKUNTANSI
DEPARTEMEN AKUNTANSI
PROGRAM STUDI AKUNTANSI**



DIAJUKAN OLEH:

**ROHMATUL HAMIDAH
NIM: 041013219**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2015**

SKRIPSI

**ANALISIS PENGARUH FAKTOR ANTESEDEN MANAJEMEN LABA
PADA PERUSAHAAN JASA SEKTOR PROPERTI DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI BEI TAHUN 2011-2013**

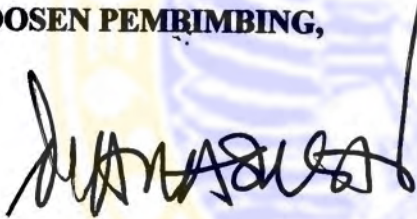
DIAJUKAN OLEH :

ROHMATUL HAMIDAH

NIM : 041013219

TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH :

DOSEN PEMBIMBING,



Prof. Dr. DIAN AGUSTIA, SE., M. Si., Ak., CMA., CA

TANGGAL 20/4/15

KETUA PROGRAM STUDI,



Drs. AGUS WIDODO M., M.Si., Ak., CMA

TANGGAL 20/4-2015

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya, (Rohmatul Hamidah, 041013219), menyatakan bahwa :

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (plagiarism) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapat gelar akademik baik di Universitas Airlangga, maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar kepustakaan.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga.

Surabaya, 9 Februari 2015



Rohmatul Hamidah

NIM. 041013219

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT penguasa alam semesta, atas limpahan rahmat dan hidayahNya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul “Analisis Pengaruh Faktor Anteseden Manajemen Laba Pada Perusahaan Jasa Sektor Properti dan *Real Estate* yang terdaftar di BEI Tahun 2011-2013”. Skripsi ini disusun dengan tujuan untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan pendidikan dan mendapat gelar sarjana di Universitas Airlangga. Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, do’a, dan dukungan dari banyak pihak. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Maha Suci Allah SWT atas limpahan rahmat yang tidak terhingga.
2. Prof. Dr. Muslich Anshori, S.E., M.Sc., Ak., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga.
3. Drs. Agus Widodo M., MSi., Ak. CMA., selaku Ketua Departemen Akuntansi dan Ketua Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga.
4. Prof. Dr. Dian Agustia, SE., M.Si., Ak., CMA., CA., selaku dosen pembimbing yang tercantik, sabar, yang selalu meluangkan waktu dan tidak bosan memberi ide, saran, dan dukungan pada penulis. Terima kasih banyak, Ibu.
5. Anna Retnawati, SE., M.Acc selaku dosen wali yang memberi dukungan dan konseling akademik selama penulis menjadi mahasiswa Universitas Airlangga.

6. Seluruh Bapak dan Ibu dosen beserta seluruh staff Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga, terima kasih untuk ilmu yang diberikan selama ini.
7. Seluruh Bapak dan Ibu guru penulis dari SD hingga SMA, terima kasih untuk ilmu dan nasehat yang diberikan, semoga menjadi manfaat.
8. Ibu dan Ayah tercinta, atas kasih sayang tulus, perhatian, doa, nasehat dan segalanya yang terbaik. *I love you.*
9. Keluarga penulis, kakak-kakakku, serta saudara kembarku yang tercinta, terima kasih telah mewarnai hari dengan canda tawa dan kasih sayang, serta semangat akan sepi tanpa kalian.
10. Sahabat-sahabat seperjuangan akuntansi angkatan 2010, Zilfi, Ika, Cece, mbak Este, Tasya, Nugroho, Debby, Tika, Nadia, Rere, Vanda dan teman-teman lainnya yang tidak bisa disebutkan satu-persatu. Terima kasih sudah membantu dan bersama selama menuntut ilmu di Universitas Airlangga.
11. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu-persatu, penulis mengucapkan terima kasih atas bantuan dan doa yang diberikan selama ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Karenanya, saran dan kritik yang membangun sangat dibutuhkan. Penulis berharap, semoga skripsi ini dapat memberi manfaat untuk berbagai pihak.

Surabaya, Februari 2015

Penulis