

PERANCANGAN SISTEM INFORMASI PEKERJAAN JASA KONSTRUKSI DENGAN MODEL *MANUFACTURING INFORMATION SYSTEM* PADA PT WISMA SARANA TEKNIK SURABAYA

ABSTRAK

PT Wisma Sarana Teknik Surabaya merupakan suatu perusahaan jasa konstruksi yang khusus lebih banyak bergerak di bidang mekanikal dan elektrikal. Perusahaan yang bergerak dalam ranah *engineering*, *procurement*, dan *construction* (EPC) ini masih menggunakan sistem manual dalam aktivitas rekayasa, penganggaran, pengadaan material dan pelelangan pekerjaan, serta pengawasan dan realisasi pekerjaan di lapangan. Kendala-kendala tersebut mengakibatkan kurang jelasnya penjabaran setiap kegiatan dalam pengerjaan suatu proyek.

Penelitian ini berfokus kepada perancangan suatu sistem terintegrasi untuk mengawasi dan memproses kegiatan jasa konstruksi perusahaan, terutama dari tahapan penganggaran hingga pelaporan realisasi pekerjaan proyek. Sistem yang dirancang menggunakan model *manufacturing information system*, yaitu metode pendekatan yang paling tepat dengan kondisi perusahaan. Model sistem ini sangat dibutuhkan terutama untuk mengambil dan menyajikan informasi-informasi strategis kepada manajemen perusahaan, baik untuk isu yang bersifat keuangan maupun isu yang bersifat nonkeuangan.

Hasil dari perancangan sistem informasi pekerjaan jasa konstruksi dalam penelitian ini adalah laporan-laporan yang memang dibutuhkan untuk merencanakan dan mengawasi kegiatan pengerjaan proyek perusahaan. Laporan-laporan keluaran sistem ini diharapkan dapat menjadi informasi yang berguna bagi evaluasi pengerjaan proyek, perencanaan anggaran proyek baru, penentuan subkontraktor yang baik, bahkan peningkatan mutu pengerjaan proyek ke depannya.

Kata Kunci: EPC, Jasa Konstruksi, Perencanaan Proyek, Realisasi Anggaran Biaya, Sistem Informasi Manufaktur

DESIGN OF CONSTRUCTION SERVICE ACTIVITIES INFORMATION SYSTEM USING MANUFACTURING INFORMATION SYSTEM MODEL AT PT WISMA SARANA TEKNIK SURABAYA

ABSTRACT

PT Wisma Sarana Teknik Surabaya is a construction service company which specialized in mechanical and electrical matters. The company, which also works in engineering, procurement, and construction (EPC) field, is still processing their data manually, especially in their engineering, budgeting, material procurement, work auction, and project execution realization and monitoring activities. These issues result on the unclarity of the project information provided.

This research focuses on the design of an integrated system that can monitor and process every construction service activities at the company, especially from the budgeting phase to the project realization reporting phase. The system designed is based on manufacturing information system model, a model most suitable to the condition of the company. The model is needed in procuring and providing strategic information to the management of the company,

The result of the design of a construction service activities information system in this research gives reports which are need in the planning and monitoring stages of project execution at the company. The output reports are also hoped to be realible sources for project evaluation, new project budgeting, how the company chooses its subcontractors, and even for project exaecution quality enhancement in the near future.

Keywords: Budget Realization, Construction Service, EPC, Manufacturing Information System, Project Planning