

**KEDUDUKAN JAMINAN HAK TANGGUNGAN
PASCA RESTRUKTURISASI
PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA BANK
SYARIAH**

TESIS



Oleh :

EDY TORANA, S.H., M.H.
NIM : 031142152

**PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2015**

**KEDUDUKAN JAMINAN HAK TANGGUNGAN
PASCA RESTRUKTURISASI
PEMBIAYAAN MURABAHAH PADA BANK
SYARIAH**

TESIS



Oleh :

EDY TORANA, S.H., M.H.
NIM : 031142152

**PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2015**

TESIS

**Diajukan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan
pada Fakultas Hukum Universitas Airlangga
Surabaya**



Oleh :

EDY TORANA, S.H., M.H.

NIM : 031142152

LEMBAR PENGESAHAN

**Tesis ini telah disetujui,
tanggal 5 Januari 2015**

Oleh

Dosen Pembimbing :

Dr. Trisadini Prasastinah Usanti, S.H., M.H.
NIP. 196702261993032001

Mengetahui :

**Ketua Program Studi Magister Kenotariatan
Fakultas Hukum Universitas Airlangga**

Prof.Dr.Drs.Abd.Shomad, SH., MH

NIP. 196705201992031002

**PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2015**

KATA PENGANTAR

Puja dan puji syukur Alhamdulillah senantiasa penulis panjatkan kehadiran Illahi Robbi Allah SWT karena berkat rahmat, taufiq dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan tesis yang berjudul : **“Kedudukan Jaminan Hak Tanggungan Pasca Restrukturisasi Pembiayaan Murabahah Pada Bank Syariah”** selesai tepat pada waktunya. Tesis ini sengaja disusun untuk memenuhi dan/atau melengkapi sebagian dari persyaratan akademik yang telah ditentukan guna meraih gelar Magister dalam Program Studi Magister Kenotariatan pada Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya.

Tersusunnya tesis ini tidak lepas dari bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan yang berbahagia ini penulis menghaturkan terima kasih yang terikhlas dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada yang terhormat :

1. Ibu Dr. Trisadini Prasastinah Usanti, SH., MH., selaku Dosen Pembimbing yang dengan penuh kesabaran, ketulusan dan keikhlasan telah memberikan bimbingan dan saran hingga terselesaikannya penyusunan tesis ini.
2. Dekan Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya, Bapak Prof. Dr. Muchammad Zaidun, S.H., M.Si., atas kesempatan dan fasilitas yang diberikan kepada penulis selama masa studi.
3. Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya sekaligus ketua penguji tesis, Bapak Prof.Dr.Drs.Abd.Shomad,S.H.,M.H., yang telah memberi kesempatan kepada penulis untuk menyusun tesis dengan judul seperti tersebut di atas.
4. Dosen penguji tesis, Bapak Dr. Agus Sekarmadji, SH., M.Hum yang telah memberikan masukan dan saran terutama dalam cara penulisan tesis yang sangatlah berguna bagi penulis dalam menyusun tesis ini.
5. Segenap Dosen Program Studi Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya, yang telah memberi bekal ilmu pengetahuan hukum kepada penulis selama menempuh studi pada

Program Studi Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya.

6. Seluruh staf Program Studi Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya, yang telah membantu kelancaran studi penulis.
7. Istriku tercinta Ranti Nursukma Handayani, SH dan anak-anakku terkasih Annisa Amalia Rahmadiani dan Rahman Maulana, yang selalu berdo'a siang dan malam demi kesuksesan penulis. Semoga Allah SWT senantiasa memberikan perlindungan dan balasan atas semua cinta kasih kalian.
8. Kedua orang tua tercinta Almarhum H. Soekadi Ali dan Almarhumah Moedjanah, yang semasa hidupnya telah memberikan bimbingan, memelihara dan membesarkan penulis dengan penuh kasih sayang, kesabaran dan keikhlasan, demikian juga telah memberikan dorongan moril dan materil yang tiada terhingga dan dorongan motivasi dalam hidup penulis.
9. Semua pihak yang tidak mungkin dapat penulis sebutkan satu persatu, yang banyak memberi bantuan dalam proses penyusunan tesis dari awal hingga akhir. Do'a penulis, semoga budi baik beliau-beliau tersebut di atas akan selalu di balas oleh Allah SWT dengan imbalan pahala yang berlipat ganda.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa penulisan tesis ini tidak lepas dari kesalahan dan masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu kritik dan saran yang baik dan berguna demi kesempurnaan sangatlah diperlukan, dan semoga tesis yang sangat sederhana ini dapat membawa manfaat bagi para pembaca dalam rangka menambah khasanah perbendaharaan kajian ilmu hukum, khususnya di bidang perbankan syariah. Aamiin yaa robbal alamin.

Surabaya, Januari 2015

Penulis,