

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|--|-----------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| DAFTAR ISI | ii |
| BAB I : PENDAHULUAN..... | 1 |
| 1. Latar Belakang Masalah..... | 1 |
| 2. Rumusan Masalah..... | 7 |
| 3. Tujuan Penelitian..... | 7 |
| 4. Manfaat Penelitian | 7 |
| 5. Metode Penelitian..... | 8 |
| 5.1. Tipe Penelitian..... | 8 |
| 5.2. Pendekatan Masalah..... | 9 |
| 5.3. Bahan Hukum..... | 10 |
| 5.4. Analisis Bahan Hukum..... | 10 |
| 6. Pertanggungjawaban Sistematika..... | 11 |
| BAB II : KEDUDUKAN HAK SEWA ATAS BANGUNAN DI ATAS HGB YANG MASA BERLAKUNYA TIDAK DIPERPANJANG LAGI..... | 13 |
| 1. Kedudukan Bangunan di Atas Tanah HGB..... | 13 |
| 2. Hubungan Hukum Sewa Menyewa Antara Sutjiati Sugiarto dan Fifi Dewijanti Tantudjojo dengan Richard Widyanto dkk..... | 13 |
| 3. Perlindungan Hukum Penyewa Ketika Bidang Tanah Menjadi Tanah Negara..... | 32 |
| BAB III : UPAYA HUKUM YANG DAPAT DILAKUKANBAGI | |

| | |
|---|----|
| PEMEGANG SEWA UNTUK MEMPERJUANGKAN HAKNYA..... | 37 |
| 1. Akibat Hukum HGB yang Waktunya Telah Berakhir..... | 37 |
| 2. Akibat Hukum Terhadap Bangunan yang Berdiri di Atas HGB yang Waktunya Telah Berakhir..... | 41 |
| 3. Upaya Hukum Penghuni Bangunan di Atas Tanah Eks HGB yang Habis Masa Berlakunya | 43 |
| BAB IV : PENUTUP | 63 |
| 1. Kesimpulan | 63 |
| 2. Saran | 64 |
| DAFTAR BACAAN | |

