

DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| LEMBAR PENGESAHAN | ii |
| LEMBAR PERSETUJUAN | iii |
| MOTTO | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| ABSTRAK | viii |
| DAFTAR PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN..... | x |
| DAFTAR ISI..... | xiii |
| DAFTAR SINGKATAN | xv |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah..... | 6 |
| 1.3 Tujuan Penelitian..... | 7 |
| 1.4 Manfaat Penelitian..... | 8 |
| 1.5 Kajian Pustaka | |
| 1.5.1 Pengertian Umum Pajak..... | 9 |
| 1.5.2 Wajib Pajak Badan dan Wajib Pajak Orang Pribadi..... | 11 |
| 1.5.3 Pemeriksaan Pajak | 13 |
| 1.5.4 Surat Pemberitahuan (SPT) dalam Pemeriksaan Pajak.... | 14 |
| 1.5.5 Jenis dan Ruang Lingkup Pemeriksaan..... | 18 |
| 1.5.6. Penghindaran Pajak | 26 |
| 1.5.7. Pengertian Notaris | 28 |
| 1.5.8. Pengertian PPAT..... | 31 |
| 1.5.9. Notaris sebagai Wajib Pajak dan Pengusaha Kena Pajak..... | 32 |
| 1.6 Metode Penelitian | |
| 1.6.1 Pendekatan Penelitian | 41 |
| 1.6.2. Sumber Bahan Hukum..... | 41 |
| 1.6.3. Teknik Pengumpulan Bahan Hukum | 42 |

| | |
|--|-----|
| 1.6.4. Pengolahan dan Analisa Bahan Hukum | 42 |
| 1.7 Sistematika Penulisan..... | 43 |
| BAB II KEWENANGAN PETUGAS PAJAK DALAM PEMERIKSAAN PAJAK PADA NOTARIS/PPAT | |
| 2.1 Landasan Hukum Pengaturan kewenangan Petugas Pajak dalam Melakukan Pemeriksaan Pajak Pada Notaris/PPAT | 45 |
| 2.1.1 Norma Pemeriksaan Pajak | 50 |
| 2.1.2 Kebijakan Umum Pemeriksaan Pajak | 54 |
| 2.2 Kriteria pemberlakuan pengenaan pajak atas jasa Notaris sebagai Pejabat Umum dan Pejabat Pembuat Akta Tanah | 64 |
| 2.2.1 Pembukuan/Pencatatan Perpajakan | 74 |
| 2.2.2 Karakteristik Notaris sebagai Pejabat Umum dan klasifikasi Notaris sebagai Pengusaha Kena Pajak | 78 |
| BAB III AKIBAT HUKUM PERBEDAAN PENILAIAN DALAM PEMERIKSAAN PAJAK ANTARA PETUGAS PEMERIKSA PAJAK DENGAN WAJIB PAJAK NOTARIS/PPAT | |
| 3.1 Sanksi atas Perbedaan Penilaian pada Pemeriksaan Pajak..... | 89 |
| 3.2 Upaya Penyelesaian Perbedaan Penilaian atas Kewajiban Bayar Pajak antara Petugas Pemeriksa Pajak dengan Wajib Pajak..... | 97 |
| 3.2.1. Upaya Hukum Penyelesaian Sengketa Pajak Diluar Peradilan Pajak | 99 |
| 3.2.2. Upaya Hukum Penyelesaian Sengketa Pajak Dalam Peradilan Pajak | 108 |
| BAB IV PENUTUP | |
| 4.1 Kesimpulan | 124 |
| 4.2 Saran | 125 |
| DAFTAR BACAAN | 128 |

DAFTAR SINGKATAN

| | |
|--------------|--|
| BPHTB | : Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan |
| BW | : <i>Burgerlijk Wetboek</i> |
| DIPA | : Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran |
| DJKN | : Diektorat Jendral Keuangan Negara |
| DJP | : Direktorat Jendral Pajak |
| Dirjen Pajak | : Direktur Jendral Pajak |
| h. | : Halaman |
| Ibid | : <i>Ibidem</i> , pada tempat yang sama |
| KMK | : Keputusan Menteri Keuangan |
| Kanwil | : Kantor Wilayah |
| Karikpa | : Kantor Pemeriksaan dan Penyidikan Pajak |
| KPDJP | : Kantor Pusat Direktorat Jenderal Pajak |
| KPKNL | : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang |
| KPP | : Kantor Pelayanan Pajak |
| NP2KP | : Kantor Pelayanan Penyuluhan dan Konsultasi Pajak |
| NPWP | : Nomor Pokok Wajib Pajak |
| op.cit | : <i>Opera citato</i> , dalam karya yang telah disebut/dikutip |
| PJN | : Peraturan Jabatan Notaris |
| PL 1 | : Pejabat Lelang Kelas 1 |
| PL 2 | : Pejabat Lelang Kelas 2 |
| PPAT | : Pejabat Pembuat Akta Tanah |
| PKP | : Pengusaha Kena Pajak |
| PMK | : Peraturan Menteri Keuangan |
| PPh | : Pajak Penghasilan |
| PPN | : Pajak Pertambahan Nilai |
| PKP | : Pengusaha Kena Pajak |
| PTKP | : Pengusaha Tidak Kena Pajak |
| PSL | : Pemeriksaan Sederhana Lapangan |
| PTKP | : Pengusaha Tidak Kena Pajak |
| SP3 | : Surat Perintah Pemeriksaan Pajak |
| SPHP | : Surat Pemberitahuan Hasil Pemeriksaan |



| | |
|----------------|---|
| SKP | : Surat Ketetapan Pajak |
| SKPKB | : Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar |
| SKPKBT | : Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar Tambahan |
| SKPLB | : Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar |
| SKPN | : Surat Ketetapan Pajak Nihil |
| SPHP | : Surat Pemberitahuan Hasil Pemeriksaan |
| SPMP | : Surat Perintah Melakukan Penyitaan |
| SPOP | : Surat Pemberitahuan Objek Pajak |
| SPPT | : Surat Pemberitahuan Pajak Terutang |
| SPT | : Surat Pemberitahuan |
| SSB | : Surat Setoran BPHTB |
| SSP | : Surat Setoran Pajak |
| STP | : Surat Tagihan Pajak |
| UU | : Undang-undang |
| UUJN | : Undang-undang tentang Jabatan Notaris |
| UU KUP | : Undang-undang tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan |
| UU PPh | : Undang-undang tentang Pajak Penghasilan |
| UU PPN & PpnBM | : Undang-undang tentang Pajak Pertambahan Nilai Barang dan Jasa dan Pajak Penjualan atas Barang Mewah |
| WP | : Wajib Pajak |