

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan	ii
Halaman Pernyataan	iii
Halaman Pernyataan Orisinalitas Skripsi	iv
<i>Declaration</i>	v
Kata Pengantar	vi
Abstrak	ix
<i>Abstract</i>	x
ملخص	xi
Pedoman Transliterasi Arab-Latin	xiii
Daftar Isi	xvii
Daftar Tabel	xxi
Daftar Gambar	xxii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	10
1.3 Tujuan Penelitian	10
1.4 Manfaat Penelitian	10
1.5 Sistematika Skripsi	11
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1 Landasan Pustaka	13
2.1.1 Perbankan Syariah	13
2.1.1.1 Landasan Hukum Perbankan Syariah	14
2.1.1.2 Perkembangan Bank Syariah di Indonesia	17
2.1.2 Pembiayaan pada Bank Syariah	18
2.1.3 Pembiayaan <i>Murabahah</i>	20
2.1.3.1 Landasan Hukum <i>Murabahah</i>	21
2.1.3.2 Syarat <i>Murabahah</i>	23
2.1.3.3 Mekanisme Transaksi <i>Murabahah</i>	24
2.1.3.4 Skema <i>Murabahah</i>	25
2.1.4 Kualitas Pembiayaan	26
2.1.4.1 Pembiayaan Bermasalah	28
2.1.4.2 Penyebab Pembiayaan Bermasalah	29
2.1.4.3 Dampak Pembiayaan Bermasalah	31
2.1.5 Proses Penanganan Pembiayaan Bermasalah	32
2.1.5.1 Penyelamatan	33
2.1.5.1.1 Restrukturisasi Pembiayaan	33
2.1.5.1.2 Landasan Hukum Restrukturisasi	37
2.1.5.2 Penyelesaian	39

2.2 Penelitian Sebelumnya	41
2.3 Kerangka Berpikir	43
BAB 3 METODE PENELITIAN.....	45
3.1 Pendekatan Penelitian	45
3.2 Ruang Lingkup Penelitian	46
3.3 Jenis dan Sumber Data	47
3.4 Prosedur Pengumpulan Data	48
3.5 Teknik Validasi	50
3.6 Teknik Analisis	51
BAB 4 PEMBAHASAN	54
4.1 Gambaran Umum Bank Syariah Mandiri	54
4.1.1 Profil Bank Syariah Mandiri	54
4.1.2 Visi dan Misi	56
4.1.3 Struktur Organisasi dan Uraian Pekerjaan (Job Description) Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Sidoarjo	57
4.2 Gambaran Informan	58
4.3 Produk atau Layanan pada Bank Syariah Mandiri	59
4.3.1 Pembiayaan <i>Murabahah</i> pada Bank Syariah Mandiri	61
4.3.2 Rukun dan Syarat <i>Murabahah</i> pada Bank Mandiri Syariah	62
4.3.3 Tahap Pelaksanaan Pembiayaan <i>Murabahah</i> pada Bnk Syariah	64
4.4 Kualitas Pembiayaan	68
4.5 Pembiayaan Bermasalah pada Bank Syariah Mandiri	69
4.5.1 Penyebab Pembiayaan Bermasalah	70
4.6 Penanganan Pembiayaan Bermasalah pada Bank Syariah Mandiri	72
4.6.1 Prinsip-prinsip penanganan Pembiayaan Bermasalah	72
4.6.2 Prosedur Penanganan Pembiayaan Bermasalah Bank Syariah Mandiri	73
4.6.3 Pengelompokan Nasabah sebagai Penentu Strategi Penanganan Pembiayaan Bermasalah	77
4.6.4 Tahapan Pelaksanaan Penanganan Pembiayaan Bermasalah pada Bank Syariah Mandiri	79
4.7 Penerapan Restrukturisasi Pembiayaan Bermasalah pada Bank Syariah Mandiri KC Sidoarjo	80
4.8 Pembahasan	82
Bab 5 SIMPULAN DAN SARAN.....	96
5.1 Simpulan	96
5.2 Saran	96
Daftar Pustaka	98
Lampiran	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Komposisi Pembiayaan yang Diberikan Bank Umum Syariah dan Unit Usaha Syariah Tahun 2010-2014	4
Tabel 1.2 Pembiayaan Bank Umum Syariah dan Unit Usaha Syariah Berdasarkan Kualitas Pembiayaan Tahun 2010-2014	6
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	42
Tabel 4.1 Porsi Pembiayaan Murabahah	61



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Murabahah	25
Gambar 2.2 Kerangka Berfikir	43
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Bank Syariah Mandiri KC Sidoarjo	57
Gambar 4.2 Tahap Pelaksanaan Pembiayaan Murabahah	64
Gambar 4.3 Skema Murabahah	66
Gambar 4.4 Kuadran Strategi Penanganan	77
Gambar 4.5 Alur Strategi Penanganan	79
Gambar 4.6 Pengertian <i>Rescheduling</i>	82
Gambar 4.7 Penilaian <i>Risk Acceptance Criteria</i>	84
Gambar 4.8 Kuadran Nasabah	85
Gambar 4.9 Nota Restrukturisasi Nasabah X	86
Gambar 4.10 Tabel Angsuran Nasabah X sebelum <i>Reconditioning</i>	87
Gambar 4.11 Tabel Perkiraan Angsuran Nasabah X setelah <i>Reconditioning</i>	88
Gambar 4.12 Kriteria Nasabah <i>Restructuring</i>	89
Gambar 4.13 Nota Restrukturisasi Nasabah X	90
Gambar 4.14 Tabel Angsuran Nasabah Y sebelum <i>Reconditioning</i>	91
Gambar 4.15 Tabel Perkiraan Angsuran Nasabah Y setelah <i>Reconditioning</i>	92