

**KREDIT BANK DAN SEWA GUNA USAHA DENGAN HAK OPSI
SEBAGAI SUMBER PENDANAAN ALTERNATIF ATAS AKTIVA
TETAP DALAM RANGKA PENGHEMATAN PAJAK DITINJAU
DARI PIHAK LESSEE: SUATU PERBANDINGAN
(KASUS PADA PT GAYA BARU PAPERINDO MALANG)**

SKRIPSI

DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN
DALAM MEMPEROLEH GELAR SARJANA EKONOMI
JURUSAN AKUNTANSI



DIAJUKAN OLEH

DIYAH PALUPI KUSWIJAYATI

No. Pokok : 040023448-E

**KEPADA
FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2004**

SKRIPSI

KREDIT BANK DAN SEWA GUNA USAHA DENGAN HAK OPSI
SEBAGAI SUMBER PENDANAAN ALTERNATIF ATAS AKTIVA
TETAP DALAM RANGKA PENGHEMATAN PAJAK DITINJAU DARI
PIHAK LESSEE: SUATU PERBANDINGAN
(KASUS PADA PT GAYA BARU PAPERINDO MALANG)

DIAJUKAN OLEH :

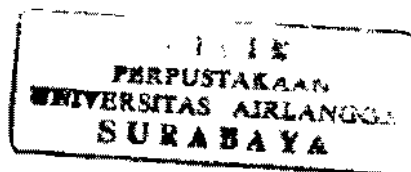
DIYAH PALUPI KUSWIJAYATI
No. Pokok : 040023448-E

TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH:

DOSEN PEMBIMBING,

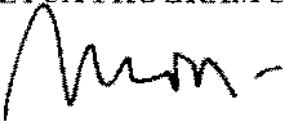


Drs. H. HERU TJARAKA, M.Si., Ak.
NIP. 132.054.304



Tanggal...30-8-2004

KETUA PROGRAM STUDI AKUNTANSI,



Drs. M. SUYUNUS, MAFIS, Ak.
NIP. 131.287.542

Tanggal...30-8-04

ABSTRAK

PT Gaya Baru Paperindo dihadapkan pada alternatif pendanaan dalam pembelian mesin kertas type Feldmuehle KM.I., dengan cara kredit dari bank dan cara sewa guna usaha dengan hak opsi. Penelitian ini membandingkan kedua alternatif terutama dalam hal penghematan pajak yang dapat diperoleh dari metode perolehan aktiva tetap yang telah dipilih. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pendanaan yang lebih efisien dalam hal *penghematan pajak*, antara *sewa guna usaha dengan hak opsi* dan hutang bank dalam pengadaan *aktiva tetap* PT Gaya Baru Paperindo.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif. Alasan penggunaan pendekatan kuantitatif karena topik ini terkait dengan analisis akuntansi keuangan, sehingga data yang digunakan berupa angka-angka yang berkaitan dengan pengeluaran investasi, angsuran hutang, biaya bunga, *cash flow* dan *net present value* dari pengeluaran investasi. Salah satu metode pengumpulan data adalah dokumen tasi, yaitu pengumpulan data dari dokumen atau arsip yang dimiliki perusahaan. Data yang diperoleh dari metode dokumentasi adalah besarnya investasi, tingkat suku bunga dan angsuran pinjaman.

Berdasar pada hasil perhitungan diperoleh bahwa alternatif pendanaan dengan *sewa guna usaha dengan hak opsi* lebih murah dibandingkan dengan alternatif pendanaan dengan pinjaman bank yang ditunjukkan oleh *penghematan pajak* sebesar Rp. 668.104.701,- dan *present value* dari pengeluaran arus kas bersih kedua alternatif, alternatif pendanaan dengan *leasing* menghasilkan NPV pengeluaran bersih lebih kecil dari NPV pengeluaran bersih pendanaan dengan pinjaman bank sebesar Rp. 942.586.034,-.

Kata Kunci: *penghematan pajak, sewa guna usaha dengan hak opsi, aktiva tetap, cash flow, Net Present Value.*

