

**PERANCANGAN PENGUKURAN KINERJA DENGAN  
METODE *BALANCED SCORECARD*  
(STUDI KASUS PADA SUPERMARKET SAKINAH SURABAYA)**

**SKRIPSI**

DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN  
DALAM MEMPEROLEH GELAR SARJANA MANAJEMEN  
DEPARTEMEN MANAJEMEN  
PROGRAM STUDI MANAJEMEN



**DIAJUKAN OLEH  
KURNIA SAKURA HSB  
NIM: 040912289**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS AIRLANGGA  
SURABAYA  
2015**

## SKRIPSI

### SKRIPSI

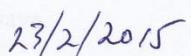
#### PERANCANGAN PENGUKURAN KINERJA DENGAN METODE **BALANCED SCORECARD** (STUDI KASUS PADA SUPERMARKET SAKINAH SURABAYA)

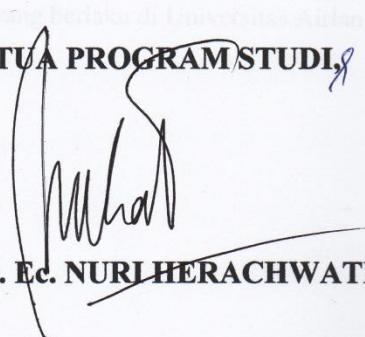
DIAJUKAN OLEH:  
**KURNIA SAKURA HSB**  
NIM: 040912289

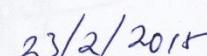
TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH :

DOSEN PEMBIMBING,

  
**Drs. Ec. INDRO KIRONO, M.M**

TANGGAL.....  


KETUA PROGRAM STUDI,  
  
**Dra. Ec. NURLHERACHWATI, M.Si., M.Sc.**

TANGGAL.....  


## PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya, (Kurnia Sakura Hsb, 040912289), menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (*plagiarism*) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di Universitas Airlangga, maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang atau dicantumkan dalam daftar kepustakaan.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis Skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga.

Surabaya.....



Kurnia Sakura Hsb

NIM : 0410912289

## KATA PENGANTAR

Segala puji syukur dan hormat bagi Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat dan anugerah-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Perancangan Pengukuran Kinerja dengan Metode *Balanced Scorecard* (Studi Kasus Supermarket Sakinah Surabaya)” disusun oleh penulis sebagai salah satu persyaratan guna meraih gelar Sarjana Manajemen pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga.

Dalam penyusunan Skripsi ini, tentunya tidak lepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Untuk itu penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada seluruh pihak atas segala motivasi, bimbingan, dan segenap waktu yang telah diberikan kepada penulis pada saat persiapan hingga penulisan Skripsi ini selesai. Ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada :

1. Bapak Drs. Ec. Indro Kirono, MM selaku dosen pembimbing yang telah merelakan waktunya untuk membimbing, memberikan motivasi, kritik, doa, ilmu, nasihat, dan dukungan kepada penulis atas penyelesaian skripsi ini.
2. Ibu Dra. Ec. Nuri Herachwati, M.Si, M.Sc., selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga beserta staf tata usaha yang telah banyak membantu hingga terselesaikannya skripsi ini.
3. Bapak Prof. Dr. H. Muslich Anshori, SE., M. Sc., Ak. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga Surabaya.
4. Bapak Sri Gunawan, DBA., selaku Ketua Departemen Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga.

5. Ibu Dra. Ec. Nuri Herachwati, M.Si, M.Sc., selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga beserta staf tata usaha yang telah banyak membantu hingga terselesaikannya skripsi ini.
6. Seluruh dosen pengajar Fakultas Ekonomi dan bisnis Universitas Airlangga, khususnya konsentrasi manajemen operasi yang telah membekali penulis dengan ilmu dan wawasan yang luas.
7. Seluruh staf dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga, khususnya staf Departemen Manajemen.
8. Kedua orang tua penulis, Bapak Drs.Matlawan Hasibuan dan Ibu Sofia yang selalu memberikan semangat, motivasi, dan tidak pernah berhenti mendoakan.
9. Ketiga kakak tercinta Melvy Maisara Hsb,Yessy Fauziah Hsb, Chairul Anwar serta adik tercinta Siti Namoraja Hsb yang selalu memberikan semangat dan doanya.
10. Sahabat baik dari manajemen : Ghovarina, Fajar, dimas, Arithea, Biaka, Imam, Antares,dan Faruk. Terimakasih teman-temanku sukses buat kita semua.
11. Sahabat serta yang selalu ada di hari hari penulis : Herdinda, Wulan, Dimas, Kafri, Fitria, Subkhan, Maygi,Fachrul, Bayu,Burak ata,Bima, Dwi,Galank dkk,Agustin,shela, dan anak- anak Cemara. Terima kasih semuanya Sahabat serta terkasih yang sudah menjadi keluraga kecil bagi penulis. Terima kasih buat dukungan dan motivasi nya selama ini,yang selalu menemani baik suka maupun duka. Sukses buat kita semua.

12. Sahabat kecil penulis : Bendy,Vivi, Rossy, dan Nova yang walaupun kita jauh selalu tidak pernah lupa atas dukungan dan doanya. Terima kasih banyak sahabat baik.

13. Teman-teman KKN BBM Sidoarjo.

14. Semua teman baik penulis di program studi S-1 Manajemen Angkatan 2009.

Semoga skripsi ini dapat memberi manfaat bagi siapapun yang membacanya dan semoga bisa menjadi salah satu sumbangsan keilmuan yang memberikan banyak masukan baru untuk berbagai pihak.

Surabaya, februari 2015

Penulis

## ABSTRAK

Komponen yang sangat penting dalam memanage suatu perusahaan yaitu pengukuran kinerja yang menunjukkan pencapaian target kerja perusahaan. Dalam pengukuran kinerja diperlukan standar yang tepat sebagai tolak ukur perusahaan dalam mencapai tujuannya. Salah satunya adalah dengan metode Balanced Scorecard karena metode ini tidak hanya mengukur kinerja perusahaan dari aspek keuangan saja tetapi juga aspek non keuangan serta dari sisi internal maupun eksternal perusahaan. Oleh karena itu penelitian ini akan meneliti tentang perancangan pengukuran kinerja pada perusahaan retail Supermarket dengan metode Balanced Scorecard dan menggunakan metode Analytical Hierarchy Process untuk pembobotan prioritas kinerjanya.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa perancangan pengukuran kinerja dengan metode balanced Scorecard menghasilkan 12 KPI. Dari hasil olah data dengan menggunakan metode Analytical Hierarchy Process diperoleh bahwa perspektif pelanggan memiliki hasil pembobotan tertinggi dengan nilai 0.363, sedangkan pembobotan tertinggi kedua yaitu perspektif proses bisnis internal dengan nilai 0.326, pembobotan tertinggi ketiga yaitu perspektif keuangan dengan nilai 0.163 dan yang terakhir adalah perspektif pertumbuhan dan pembelajaran dengan hasil pembobotan 0.148.

**Kata Kunci: Pengukuran Kinerja, Balanced Scorecard, Analytical Hierarchy Process, Perusahaan retail Supermarket**

## **ABSTRACT**

The most important component on management business of current company is work performances measurement that shows work target achievement of company. In measurement of work performances needs a standards as an indicator for company how to achieve their goals. One of them is balanced scorecard method, it isn't only as an indicator tool for measure company's performance based on financial aspect but also non-financial, internal and external side of company. This research will observe about design of performance measurement on supermarket retail company using balance scorecard method and analytical hierarchy process to measure their performances priority.

This research's result shows that design of performance measurement with balanced scorecard method is 12 KPI. Meanwhile, the data result from analytical hierarchy process method is customer's perspective has the highest measurement is 0.363, the second measurement is internal business process perspective with result is 0.326, and the last result is growing and learning perspective is 0.148

**Keyword:** **Performance Measurement, Balanced Scorecard, Analytical Hierarchy Process, Retail Business**

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI.....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
ABSTRAK .....	vi
<i>ABSTRACT</i> .....	vii
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR TABEL .....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	10
1.3. Tujuan Penelitian .....	10
1.4. Manfaat Penelitian .....	11
1.5. Sistematika Penulisan Skripsi .....	11
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Definisi pengukuran kinerja .....	13
2.1.1. Persyaratan Sistem Pengukuran Kinerja.....	16
2.1.2. Tujuan Dan Manfaat Pengukuran Kinerja .....	17
2.1.3 Langkah-Langkah Pengukuran Kinerja .....	18
2.2. Balanced Scorecard .....	19
2.2.1. Sejarah,Perkembangan Dan Konsep Balanced Scorecard .....	19
2.2.2. Pengertian Balanced Scorecard.....	21
2.2.3 Perspektif-perspektif Dalam Balanced scorecard .....	22
2.3. Peta Strategi ( <i>Strategy Map</i> ).....	36
2.4. <i>Key Performance Indicator (KPI)</i> .....	37
2.5. <i>Analytical Hierrarchy Process (AHP)</i> .....	39
2.5.1 Definisi <i>Analythical Hierrarchy Process (AHP)</i> .....	39
2.5.2 Konsep Dasar AHP .....	41
2.5.3 Skala Perbandingan AHP .....	44
2.5.4 Kelebihan Dan Kekurangan (AHP) .....	45
2.6. Penelitian Sebelumnya.....	46
2.7. Kerangka Berfikir.....	48
 BAB III METODE PENELITIAN	
3.1. Pendekatan Penelitian.....	50
3.2 Ruang Lingkup Penelitian.....	51
3.2.1 Batasan Penelitian .....	51
3.2.2 Asumsi Penelitian.....	51
3.3. Jenis dan Sumber Data .....	51

3.4	Prosedur Pengumpulan Data .....	52
3.5	Teknik Analisis .....	54
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN</b>		
4.1.	Gambaran Umum Objek Penelitian.....	60
4.1.1.	Sejarah Supermarket Sakinah .....	60
4.1.2.	Jenis Produk Supermarket Sakinah .....	61
4.1.3.	Visi, Misi, dan Milai Supermarket Sakinah .....	62
4.1.4.	Tujuan Strategis Sakinah Supermarket.....	63
4.1.5.	Strategi Pencapaian Sakinah Supermarket .....	64
4.1.6.	Struktur Organisasi .....	64
4.1.7	Proses Bisnis Sakinah Supermarket .....	66
4.2	Deskripsi Hasil Penelitian .....	67
4.2.1.	Identifikasi visi,Misi dan Tujuan Strategis.....	67
4.2.2	Penyusunan <i>Strategy Map</i> .....	69
4.2.3	Identifikasi dan Pembahasan Indikator Kinerja AHP.....	70
4.3	Pembahasan .....	75
4.3.1	Pembahasan Permasalahan Peningkatan Kinerja .....	75
4.3.2	Pembahasan strategi Objektif Perusahaan .....	77
4.4	Usulan Pengukuran Kinerja Menggunakan Metode <i>Balanced Scorecard</i> .....	78
4.4.1	<i>Balanced Scorecard</i> Perspektif <i>Financial</i> .....	83
4.4.2	<i>Balanced Scorecard</i> Perspektif <i>Customer</i> .....	85
4.4.3	<i>Balanced Scorecard</i> Perspektif <i>Internal Business Process</i> .....	86
4.4.4	<i>Balanced Scorecard</i> Perspektif <i>Learning and Growth</i> .....	90
4.4.5	Usulan Dashboard <i>Balanced Scorecard</i> Supermarket Sakinah .....	91
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN</b>		
5.1.	Kesimpulan .....	93
5.2.	Saran .....	95
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		
<b>LAMPIRAN</b>		

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1	Contoh KPI dan Target Dari Sasaran Objektif dalam Perspektif Financial .....	39
Tabel 2.2	Contoh Matriks Perbandingan .....	41
Tabel 2.3	Random Index .....	43
Tabel 2.4	Skala Utama model AHP.....	44
Tabel 2.5	Penelitian Sebelumnya.....	48
Tabel 4.1	Identifikasi KPI Sakinah Supermarket.....	71
Tabel 4.2	Hasil Pembobotan Prioritas KPI.....	73
Tabel 4.3	Spesifikasi ukuran Kinerja Dalam Meningkatkan profit.....	84
Tabel 4.4	Spesifikasi ukuran Kinerja dalam Efisiensi Biaya .....	84
Tabel 4.5	Spesifikasi Ukuran Kinerja Dalam Meningkatkan loyalitas Pelanggan.....	85
Tabel 4.6	Spesifikasi Ukuran Kinerja dalam meningkatkan Omzet Penjualan .....	86
Tabel 4.7	Spesifikasi Ukuran Kinerja dalam Mengontrol Kualitas barang .....	87
Tabel 4.8	Spesifikasi ukuran Kinerja Dalam Meningkatkan Pelayanan Toko.....	88
Tabel 4.9	Spesifikasi Ukuran Kinerja Dalam Efisiensi Proses Bisnis .....	89
Tabel 4.10	Spesifikasi Ukuran Kinerja Dalam Meningkatkan kualitas Karyawan.....	90
Tabel 4.11	Spesifikasi Ukuran Kinerja Dalam Mengembangkan Sistem informasi.....	91
Tabel 4.12	Scorecard Board Sakinah Surabaya .....	92

**DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1	Contoh <i>Strategy Map</i> Bsc Dari Kasus Restoran Sederhana.....	22
Gambar 2.2	<i>The Customer Perspective – Core Measure</i> .....	26
Gambar 2.3	<i>The Customer Value Proportion</i> .....	28
Gambar 2.4	<i>The internal Business Process Perspektif the Generic Value Chain Model</i> .....	30
Gambar 2.5	<i>The Learning and Growth Measurement Framework</i> .....	33
Gambar 3.1	Tahapan Penelitian.....	59
Gambar 4.1	Struktur Organisasi Perusahaan Sakinah Supermarket.....	65
Gambar 4.2	Flowchart Proses Bisnis Perusahaan Sakinah Supermarket .....	66
Gambar 4.3	<i>Strategy Map</i> Sakinah Supermarket.....	70
Gambar 4.4	Hierarki Pembobotan Prioritas KPI.....	72