

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis perputaran kas, piutang, persediaan dan menguji pengaruhnya terhadap tingkat profitabilitas pada perusahaan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI). Populasi dalam penelitian ini menggunakan target populasi dengan beberapa karakteristik yaitu semua perusahaan yang memenuhi karakteristik dijadikan sampel. Berdasarkan karakteristik terpilih 27 perusahaan, sehingga total sampel 108 selama 2010-2013. Sampel dilakukan pada perusahaan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dan teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah regresi linear berganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa hanya perputaran piutang berpengaruh positif signifikan terhadap profitabilitas. Perputaran kas memiliki pengaruh negatif terhadap profitabilitas dan perputaran persediaan berpengaruh tidak signifikan terhadap profitabilitas.

Kata kunci: Perputaran Kas, Perputaran Piutang, Perputaran Persediaan, Profitabilitas

ABSTRACT

The goal of this research is to examine and analyze cash turnover, receivable turnover, inventory turnover and analyze their influence toward profitability. The population of this research was taken by targeting population with some characteristics, all companies that fit the characteristics of population were become the sample. Based on the characteristics were chosen 27 companies, so total sample are 108 within 2010-2013. The sample of this research taken from real estate companies listed in Indonesian Stock Exchange. This research used Quantitative approach and Multiple Linear Regression Analysis as data analysis technique. The result show that only receivable turnover has positively significant influence toward profitability. Cash turnover has negative influence but not significant toward profitability and inventory turnover has positive influence but not significant toward profitability.

Key word: Cash Turnover, Receivable Turnover, Inventory Turnover, Profitability