

**PENGARUH MANAJEMEN LABA
TERHADAP KINERJA PASAR SAHAM
PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE
YANG TERDAFTAR DI ISSI TAHUN 2011-2013**

SKRIPSI

**DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN SYARAT DALAM
MEMPEROLEH GELAR SARJANA EKONOMI ISLAM
PROGAM STUDI EKONOMI ISLAM**



DIAJUKAN OLEH:

UKHTI FITRIA DEWI

NIM : 041014054

**DEPARTEMEN EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA**

2015

SKRIPSI

**PENGARUH MANAJEMEN LABA
TERHADAP KINERJA PASAR SAHAM
PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI ISSI TAHUN 2011-2013**

**DIAJUKAN OLEH :
UKHTI FITRIA DEWI
NIM: 041014054**

TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH:

DOSEN PEMBIMBING,


**Dr. H. LEO HERLAMBAANG, SE., MM.
NIP 196902282008121002**

TANGGAL.....

**A.N PENGELOLA DEPARTEMEN EKONOMI ISLAM
SEKRETARIS,**


**NOVEN SUPRAYOGI, SE., M.Si., Ak.
NIP 197714052008121001**

TANGGAL.....

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya, (Ukhti Fitria Dewi. 041014054), menyatakan bahwa:

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (*plagiarism*) dari karya orang lain. skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di Universitas Airlangga, maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar kepustakaan.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademi berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis Skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga.

Surabaya, 3 Februari 2015



Ukhti Fitria Dewi
NIM 041014054

DECLARATION

I, (Ukhti Fitria Dewi, 041014054), declare that:

1. My thesis is genuine and truly my own creation, and is not another's person work made under my name, nor a piracy or plagiarism. This thesis has never been submitted to obtain an academic degree in Airlangga University or in any other universities/colleges.
2. This thesis does not contain any work or opinion written or published by anyone, unless clearly acknowledged or referred to by quoting the author's name and state in the References.
3. This statement is true, if on the future this statement is proven to be fraud and dishonest, I agree to receive an academic sanction in the form of removal of the degree obtained through this thesis, and other sanctions in accordance with the prevailing norms and regulations in Universitas Airlangga.

Surabaya, February 3th 2015

Declaration By,



Ukhti Fitria Dewi

NIM. 041014054

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Segala puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan Rahmat dan Hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar dan tepat waktu. Shalawat serta Salam selalu tercurah kepada Nabi Muhammad SAW.

Skripsi ini berjudul **PENGARUH MANAJEMEN LABA TERHADAP KINERJA PASAR SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI ISSI TAHUN 2011-2013**, merupakan salah satu persyaratan akademik untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi Program Studi Ekonomi Islam. Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Airlangga Surabaya.

Pada kesempatan ini, dengan segala kerendahan hati, penulis sampaikan terima kasih yang tidak terhingga kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Muslich Anshori, SE., M.Sc., Ak., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga Surabaya periode 2010-2015.
2. Bapak Dr.Muhammad Nafik H.R.,SE,M.Si, selaku Ketua Departemen Ekonomi Syariah dan Program Studi Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga periode 2010-2013.
3. Bapak Drs. Ec. H. Suherman Rosyidi, M.Com., selaku Ketua Departemen Ekonomi Syariah dan Program Studi Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga periode 2013-2014.

4. Bapak Dr. H. Leo Herlambang, SE., MM., selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, ilmu, pengarahan dan motivasi kepada penulis selama proses penulisan skripsi ini.
5. Ibu Dr. Tika Widiastuti, S.E., M.Si selaku dosen wali penulis yang telah memberikan nasehat dalam masa perkuliahan selama ini. Terima kasih bu Tika atas bimbingannya.
6. Bapak-Ibu penguji proposal: Dr. Imron Mawardi, S.P.,M.Si, , Dina Fristiani S, SE.,MM.,Ak., dan Noven Suprayogi, SE.,M.Si. Ak., Irham Zaki, S.Ag., M. Ei. yang pada tanggal 14 Agustus 2014 telah meluangkan waktunya dan memberikan masukan yang berharga bagi penulis sehingga menjadikan hasil terbaik untuk skripsi ini.
7. Bapak-Ibu penguji Skripsi: Dr. Raditya Sukmana, SE., MA., Dr. H. Ari Prasetyo, SE., M.Si., Dina Fitriasia Septiarini, SE., MM., Dr. Sri Herianingrum, SE., M.Si. yang pada tanggal 16 Pebruari 2015 telah meluangkan waktunya, memberikan pengalaman yang tidak terlupakan dan memberikan masukan yang berharga bagi penulis hingga menjadikan hasil yang terbaik untuk skripsi ini.
8. Kedua orang tua penulis, Bapak Eko Heru Sarsono dan Ibu Lilik Maria Ulfa yang tidak pernah lelah untuk memberi kasih sayang, semangat, bimbingan, dukungan materiil maupun moril serta doa dan restu beliau yang selalu mengiringi setiap langkah penulis.
9. Kakak Penulis, Farid Arif Adi Nugroho, atas perhatiannya, doa, motivasi dan supportnya bagi penulis.

10. Bu Dewi dan Pak Kasdullah serta pihak akademik yang telah memberikan kemudahannya selama ini.
11. Terima kasih sahabat seperjuangan penulis Baiq Vidia, Rosana Puspasari, Nadya Irmania, Fauziyaturahmah telah menjadi bagian penting dalam perjalanan menimba ilmu saat perkuliahan hingga penyelesaian akhir studi penulis. Semangat buat kalian semua.
12. Keluarga kecil MSDT Elok, Kozin, Paksi, Chandra, Barokah, Mas Rifqi, Bagus Jombang, Hanif, Deri, Adit, Uki, Bang Jhon, Ridho, Binti, Mb Dhanis, Naim, Faiz, dan teman-teman lain yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, terimakasih atas cerita perjalanan yang luar biasa, persahabatan dan persaudaraan yang hangat yang telah memberi warna ke dalam hidup penulis. Semangat buat kalian, semoga semakin sukses dan tetap istiqomah dalam aksi social.
13. Teman-teman Program Studi Ekonomi Islam semua angkatan. Terutama angkatan 2010 yang tidak dapat disebutkan satu per satu oleh penulis karena kalian semua sangat berarti bagi penulis. Terimakasih atas semua tawa, waktu, dukungan, motivasi, doa, dan saran. Terimakasih telah memberikan banyak kenangan, kebersamaan dan pengalaman berharga. Senang bisa menjadi bagian dari kalian dan semoga hubungan persahabatan ini bisa tetap terjaga sampai nanti.
14. Teman-teman seperjuangan dan sebimbangan: Alfian, Imam Saputra, Gian, Rizkary Roslianti, Vania, Veny, Rianti, Prika, dan Wildan terimakasih atas saran dan supportnya dalam penulisan skripsi. Terkhusus Mulfi Naim

terimakasih telah begitu sabar dan telaten mengajarkan dan membantu penulis dalam mengerjakan skripsi. Mari berjuang bersama demi masa depan yang sukses.

15. Terimakasih kepada teman-teman BEM Universitas Airlangga 2012 khususnya teman-teman Kemenpora atas ilmu, pengalaman, kebersamaan dan pelajaran berharga yang penulis dapatkan.
16. Teman-teman Hima Ekis 2010 terimakasih telah memberi kesempatan penulis mengabdikan diri selama satu periode untuk kemajuan Ekonomi Islam dan Persahabatannya.
17. Terima kasih kepada teman-teman dari kakak angkatan dan adik-adik angkatan Ekonomi Islam yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu. Terima kasih atas pengalaman selama kuliah. Bangga menjadi salah satu keluarga besar Ekonomi Islam.
18. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu oleh penulis yang sangat berjasa dalam penyelesaian skripsi. Segala kebaikan yang telah diberikan kepada penulis dapat menjadi karunia yang tidak terhingga dalam hidupnya.

Akhir kata, kiranya skripsi ini dapat bermanfaat dalam memperkaya ilmu pendidikan.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Surabaya, 3 Februari 2015

Ukhti Fitria Dewi