

**MOTIF KONVERSI HOTEL GRAND KALIMAS SURABAYA
MENJADI HOTEL SYARIAH**

**DITUJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN
DALAM MEMPEROLEH GELAR SARJANA EKONOMI ISLAM
DEPARTEMEN EKONOMI SYARIAH
PROGRAM STUDI EKONOMI ISLAM**



**DIAJUKAN OLEH
ZUL ELMI HIDAYAH
NIM: 041014166**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2015**

SKRIPSI

**MOTIF KONVERSI HOTEL GRAND KALIMAS SURABAYA
MENJADI HOTEL SYARIAH**

**DIAJUKAN OLEH:
ZUL ELMI HIDAYAH
NIM: 041014166**

TELAH DISETUJUI DAN DITERIMA DENGAN BAIK OLEH:

DOSEN PEMBIMBING



**Dr. H. ARI PRASETYO, SE., M.Si
NIP 197101162005011002**

TANGGAL 20/02/2015

**A.N PENGELOLA DEPARTEMEN EKONOMI ISLAM
SEKRETARIS,**



**NOVEN SUPRAYOGI, SE., M.Si., Ak.
NIP 197711052008121001**

TANGGAL 20/02/2015

PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Saya, (Zul Elmi Hidayah, 041014166), menyatakan bahwa :

1. Skripsi saya ini adalah asli dan benar-benar hasil karya saya sendiri, dan bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya, serta bukan merupakan hasil peniruan atau penjiplakan (*plagiarism*) dari karya orang lain. Skripsi ini belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik baik di Universitas Airlangga, maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar kepustakaan.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademi berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis Skripsi ini, serta sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan norma dan peraturan yang berlaku di Universitas Airlangga.

Surabaya, 2 Februari 2015



Zul Elmi Hidayah
NIM. 041014166

DECLARATION

I, (Zul Elmi Hidayah), declare that:

1. My thesis is genuine and truly my own creation, and is not another's person work made under my name, nor piracy or plagiarism. This thesis has never been submitted to obtain an academic degree in Airlangga University or in any other universities/colleges.
2. This thesis does not contain any work or opinion written or published by anyone, unless clearly acknowledged or referred to by quoting the author's name and stated in the References.
3. This statement is true; if on the future this statement is proven to be fraud and dishonest, I agree to receive an academic sanction in the form of removal of the degree obtained through this thesis, and regulations in Airlangga University.

Surabaya, 2 February 2015
Declared by,



Zul Elmi Hidayah
NIM. 041014166

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb.

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar. Shalawat serta salam selalu tercurah kepada Nabi Muhammad SAW dan keluarganya serta seluruh pengikutnya hingga hari kiamat kelak.

Skripsi ini berjudul **“Motif Konversi Hotel Grand Kalimas Surabaya Menjadi Hotel Syariah”**, merupakan salah satu persyaratan akademik untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi Islam Program Studi Ekonomi Islam, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Airlangga Surabaya.

Skripsi ini tidak akan terwujud tanpa dukungan, bantuan moril maupun materiil dari berbagai pihak yang selalu mengiringi langkah penulis hingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik, terutama dukungan orang tua penulis (Bapak Achmadi dan Ibu Khotimah) terimakasih banyak atas semangat, dukungan, fasilitas, dan doa yang telah diberikan selama ini, dan adik penulis (Adam Rizky) terima kasih atas dukungannya. Pada kesempatan ini penulis juga mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Muslich Anshori, SE.,M.Sc.,Ak, sebagai Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga.
2. Drs. Ec. H. Suherman Rosyidi, M.Com, sebagai Ketua Departemen Ekonomi Syariah dan Ketua Program Studi Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Airlangga.
3. Dr. Leo Herlambang, SE.,MM. Sebagai dosen wali yang telah membimbing

selama masa perkuliahan.

3. Dr.H. Ari Prasetyo, SE., M.Si. Sebagai dosen pembimbing skripsi yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan dan saran yang sangat bermanfaat untuk penyusunan skripsi ini.
4. Dr. Tika Widiastuti, SE., M.Si, Fatin Fadhilah Hasib,SE.,M.Si, dan Sylva Alif Rusmita, SE.,CIFP, sebagai dosen penguji ujian proposal yang telah memberi saran dan masukan.
5. Dr. Ririn Tri Ratnasari, SE., M.Si, Dr. Tika Widiastuti, SE., M.Si, Meri Indri Hapsari, SE., M.Si, dan A. Syifaul Qulub, S.AG., MEI, sebagai dosen penguji ujian skripsi yang telah memberikan saran, masukan, dan penilaian terhadap hasil penelitian.
6. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah memberikan ilmunya selama masa kuliah.
7. Seluruh Staff dan Karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis yang telah membantu dan memberikan kemudahan bagi penulis selama proses perkuliahan.
8. Informan, Bapak HM.Wahyudin Husein selaku Direktur Utama Grand Kalimas Hotel Syariah, Bapak Fami Pura Lubis selaku General Manager Grand Kalimas Hotel Syariah, dan Bapak M. Subhan Grand Kalimas Hotel Syariah serta seluruh karyawan Grand Kalimas Syariah Hotel yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini.
9. Sahabat Penulis, Rohmah Niah Musdiana, Nareswari Saputro, Fathnin Adani, Diah Putri Pravitasari, Mega Nila Sari Johan, Elsha Sophia, Nur Alifah Nuzuliah, Imam Dwi Saputra, yang senantiasa menemani selama perkuliahan

- dalam suka dan duka serta banyak membantu memberikan dukungan dan doa kepada penulis.
10. Ahabta Shohi yang selalu meluangkan waktu, memberikan semangat dalam menyelesaikan skripsi ini, dan menemani selalu dalam suka maupun duka.
 11. Sahabat-sahabat alumni SD Putra Wijaya I, Intan Nur Fitriani, Fatih Kawakibi, Ananda Lomban, dan Hendro yang senantiasa memberikan semangat kepada penulis.
 12. Keluarga Teater Kedok SMAN6 Surabaya Mona Is Aziza, Machfud Boby, Noris Deka, Nindya, Novi Ak, Reza Andaru, dan semuanya yang telah memberikan doa kepada penulis.
 13. Teman-teman Ekis yang turut mendukung, Bagus Baidowi, Bayu Laksana, Putri Juni, Wenny, Rana, Dennis, Prika, Wildan, Reza Ramadhan, Indra Rahmadi, Umar Mardoni, Sherly, Iffa Amalia, Hilya, Fitroh, Amri, Wahyu, Nurul Huda, dan semuanya yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu.
 14. .Teman-teman paguyuban Cak dan Ning Surabaya khususnya CBN 2013 yang selalu memberikan semangat dan doa kepada penulis.
 15. .Keluarga besar Studio Tydif yang selalu memberikan motivasi dan doa kepada penulis.
 16. Teman-teman UKTK Unair khususnya penari seperjuangan yang memberikan pengalaman berharga selama ini.
 17. Teman-teman KKN-BBM 47, Mas Arga, Mbak Anggun, Zuhro, Hanif, Neli, Resy, Anti, Irham, Mbak Alfi.
 18. Team Rizky Photo, Rizky dan Adhie yang selama ini telah memberikan

pengalaman berharga dan semangat untuk berjuang bersama.

19. Pelangi Print data, yang selalu memberikan bantuan jasa dengan tepat waktu demi kelancaran skripsi ini.
20. Fotokopi Media, yang selalu memberikan bantuan jasa dengan tepat waktu demi kelancaran skripsi ini.
21. Terimakasih kepada semua pihak yang telah mendukung, membantu dan mendoakan penulis semoga Allah SWT membalas kebaikan kalian. Penulis menyadari skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, diharapkan adanya saran dan kritik yang membangun dari para pembaca. Akhir kata, dengan segala keterbatasan, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi masyarakat serta pihak lain yang membutuhkannya.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Surabaya, 2 Februari 2015

Zul Elmi Hidayah