

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.	6
1.5 Sistematika Penulisan.....	7

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Landasan Teori.....	9
2.1.1 Lokasi.....	9
2.1.2 Alasan Perencanaan Lokasi.....	10
2.1.3 Faktor-Faktor dalam Perencanaan Lokasi.....	12
2.2 Penelitian Sebelumnya.....	16
2.3 Model Analisis.....	17
2.3.1 Factor Rating Method.....	17
2.3.2 Load Distance Method.....	18
2.3.3 Cost Analysis.....	19
2.4 Research Question.....	21
2.4 Kerangka Berfikir.....	22

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Pendekatan Penelitian.....	23
3.2 Ruang Lingkup Penelitian.....	23
3.3 Identifikasi Konsep.....	25
3.4 Definisi Operasional.....	25
3.5 Jenis dan Sumber Data.....	26
3.6 Prosedur Pengambilan Data.....	27
3.7 Populasi dan Sampel.....	27
3.7.1 Populasi.....	27
3.7.2 Sampel.....	28

3.8 Teknik Analisis.....	28
3.8.1 Metode Factor Rating.....	30
3.8.2 Metode Load Distance.....	31
3.8.3 Cost Analysis.....	31

BAB IV HASIL PENELITIAN

4.1 Gambaran Umum Perusahaan.....	32
4.2 Hasil Analisis.....	33
4.1 Metode Factor Rating.....	33
4.1 Metode Load Distance.....	40
4.1 Metode Cost Analysis.....	44
4.3 Interpretasi.....	50

BAB V KESIMPULAN dan SARAN

5.1 Kesimpulan.....	53
4.1 Saran.....	54

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

2.1 Faktor Pemilihan Lokasi.....	14
2.2 Penelitian Sebelumnya.....	16
2.3 Kerangka Berpikir	21
4.1 Faktor Pertimbangan Lokasi.....	35
4.2 Faktor Penilaian dari Pemilik Usaha	36
4.3 Hasil Perhitungan dari Faktor Pertimbangan Lokasi.....	40
4.4 Jarak Antar Kota Calon Lokasi ke Lokasi Pasar.....	41
4.5 Asumsi Kuantitas Pengiriman Pertahun Berdasarkan Nilai Skala Permintaan Paving.....	41
4.6 Perhitungan Load Distance Berdasarkan Lokasi di Malang.....	42
4.7 Perhitungan Load Distance Berdasarkan Lokasi Di Probolinggo.....	43
4.8 Perhitungan Load Distance Berdasarkan Lokasi Di Lumajang.....	43
4.9 Perhitungan Load Distance Berdasarkan Lokasi Di Jember.....	44
4.10 Dasar Perhitungan Analisis Biaya.....	45
4.11 Perhitungan Biaya Untuk Pembelian Lokasi.....	46
4.12 Perhitungan Biaya Untuk Bahan Bakar.....	47
4.13 Perhitungan Biaya Untuk Transportasi (Truk).....	47

4.14 Perhitungan Biaya Untuk Upah.....	48
4.15 Perhitungan Biaya Tetap dan Variabel.....	48



DAFTAR GAMBAR

3.1 Proses Analisis	28
4.1 Perhitungan Total Biaya Di Alternatif Lokasi.....	49



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Wawancara Toko Anugerah Jember

Lampiran 2. Wawancara Toko Barokah Jember

Lampiran 3. Wawancara Toko Sumber Barokah Jember

Lampiran 5. Wawancara Toko TB Semeru Lumajang

Lampiran 4. Wawancara Toko UD Mandiri Lumajang

Lampiran 6. Wawancara Toko UD Mitra Usaha Lumajang

Lampiran 7. Wawancara Toko Atika Jaya Malang

Lampiran 8. Wawancara Toko Mayang Grand Malang

Lampiran 9. Wawancara Toko Trijoyo Malang

Lampiran 10. Wawancara Toko AR Rokhim Probolinggo

Lampiran 11. Wawancara Toko Mulia Jaya Probolinggo

Lampiran 12. Wawancara Toko UD Kiteran Probolinggo

Lampiran 13. Wawancara Pemilik UD Banuwa Bangun