

## **UPAYA PERLINDUNGAN HUKUM PEMILIK HAK ATAS TANAH YANG DIGUNAKAN OLEH PEMERINTAH**

### **ABSTRAK**

Tanah sebagai karunia Tuhan Yang Maha Esa mempunyai fungsi yang penting untuk membangun masyarakat Indonesia yang adil dan makmur. Indonesia adalah negara yang menganut asas keadilan dan kemakmuran untuk rakyat. Yang mempunyai arti bahwa negara memiliki peranan untuk mengatur tentang tanah dan kekayaan alam yang berada di atasnya yang dipergunakan sebanyak-banyaknya untuk kesejahteraan dan kemakmuran masyarakat. Untuk mewujudkan kemakmuran dan kesejahteraan masyarakat, pemerintah perlu melakukan pembangunan untuk kepentingan umum sehingga diperlukannya penyediaan lahan untuk pembangunan prasarana umum. Penyediaan lahan tersebut dikenal dengan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum, penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tentang perlindungan hukum pemilik hak atas tanah yang digunakan oleh pemerintah. Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum haruslah sesuai dengan prosedur Pengadaan Tanah yang sesuai dengan peraturan Perundang-Undangan terkait. Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum pemerintah/pemerintah daerah yang terkait haruslah memberikan perlindungan hukum kepada pemilik tanah yaitu dalam bentuk ganti rugi. Jika pemilik tanah tidak mendapatkan haknya maka pemilik tanah dapat menempuh jalur melalui pengadilan.

**Kata Kunci: Pengadaan Tanah, Perlindungan Hukum, Ganti Rugi.**

## **THE LAW OF LEGAL PROTECTION OF THE RIGHTS OF THE LAND GOVERNMENT USED**

### **ABSTRACT**

*The land as a gift of God Almighty has an important function to build a just and prosperous Indonesian society. Indonesia is a country that embraces the principle of justice and prosperity for the people. Which means that the state has a role to regulate the land and natural resources above which are used as much as possible for the welfare and prosperity of the community. To realize the prosperity and welfare of the community, the government needs to do the development for the public interest so that the need of land to build public infrastructure. The provision of land is known as Land Procurement for Public Interest, this study aims to know about the legal protection of land rights owners used by the government. In the Land Procurement For Public Interest must be in accordance with the procedure of Land Procurement in accordance with the relevant legislation. Land Procurement For Interest Public / local government concerned should provide legal protection to the landowner in the form of compensation. If the landlord does not get his rights then the landowner can take the path through the court.*

**KeyWords : Land Procurement, Legal Protection, Indemnity.**