

ABSTRAKSI

Perkembangan iklim usaha yang semakin pesat menuntut perusahaan untuk dapat bekerja lebih efisien dan efektif dalam mencapai tujuannya. Demikian pula bagi perusahaan konstruksi yang dituntut untuk mampu meningkatkan daya saingnya dalam pelaksanaan suatu proyek konstruksi yang bersifat kompleks dan memiliki risiko cukup tinggi.

Ketidaktepatan dalam jadwal pelaksanaan dan pemborosan biaya proyek dapat menyebabkan terjadinya inefisiensi dalam pelaksanaan suatu proyek. Karena itu manajemen suatu proyek dituntut untuk mampu melaksanakan perencanaan dan pengendalian yang efektif agar dapat menyelesaikan proyek tepat pada waktunya dan dalam batasan anggaran yang telah ditentukan.

Peneliti memfokuskan pada aspek biaya pelaksanaan suatu proyek, terutama bagaimana peranan anggaran biaya proyek dan *time scheduling* dapat mendukung perencanaan dan pengendalian manajemen proyek. Teori yang digunakan untuk mendukung pembahasan adalah teori manajemen proyek konstruksi, sistem pengendalian biaya, serta beberapa teori dalam akuntansi biaya.

Penelitian ini dilakukan untuk tujuan melihat pelaksanaan proyek sesungguhnya, untuk mengetahui bagaimana peranan anggaran biaya proyek dan penjadwalan waktu kerja dalam hubungannya dengan perencanaan dan pengendalian yang dilakukan oleh pihak manajemen perusahaan.

Kata kunci: Anggaran biaya proyek, *time scheduling*, pengendalian.