

## ABSTRAKSI

Informasi laba, arus kas, nilai buku saham dan laba per lembar saham merupakan informasi yang dibutuhkan di pasar modal. Informasi akuntansi adalah salah satu informasi yang penting dalam pengambilan keputusan bagi investor. Adanya suatu informasi yang baru akan membentuk kepercayaan yang baru di kalangan investor. IAI menerbitkan PSAK No.2 tentang laporan arus kas yang berlaku mulai tanggal 1 Januari 1995. Penelitian ini bertujuan untuk mendapatkan bukti empiris mengenai bagaimana pengaruh informasi arus kas, komponen arus kas dan laba akuntansi secara bersama-sama maupun secara parsial terhadap harga saham serta untuk mengetahui bagaimana pengaruh perubahan arus kas total, perubahan komponen arus kas dan perubahan laba akuntansi secara bersama-sama maupun secara parsial terhadap *return* saham. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di BEI pada tahun 2004, 2005, dan 2006. Metode statistik yang digunakan untuk menguji hipotesis adalah regresi berganda. Hasil penelitian ini memperoleh kesimpulan bahwa arus kas total dan laba akuntansi secara bersama-sama berpengaruh terhadap harga saham untuk kondisi tahun 2004, 2005, 2006. Sedangkan untuk komponen arus kas (operasi, investasi, pendanaan) tahun 2004, 2005 secara simultan mempunyai pengaruh terhadap harga saham. Dan menunjukkan hasil yang berbeda pada kondisi tahun 2006 yang tidak mempunyai pengaruh terhadap harga saham. Perubahan arus kas total, perubahan laba akuntansi dan perubahan komponen arus kas (operasi, investasi, pendanaan) ditemukan bahwa seluruh variabelnya tidak mempunyai pengaruh terhadap *return* saham. Hasil uji-t dengan pengujian per tahun menunjukkan bahwa secara parsial variabel arus kas total tahun 2004, 2005 & 2006 tidak mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap harga saham. Hal ini disebabkan karena arus kas total kurang diminati sebagai sumber informasi karena investor lebih memperhatikan laba akuntansi sebagai alternatif informasi untuk mengambil keputusan.

*Keywords:* Arus kas, komponen arus kas, laba akuntansi, harga saham dan *return* saham