

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN ORISINALITAS LAPORAN TUGAS AKHIR	iii
LEMBAR PENGESAHAN LAPORAN TUGAS AKHIR	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	13
1.1 Latar Belakang	13
1.2 Rumusan Masalah	14
1.3 Landasan Teori.....	15
1.3.1 Pengertian Pajak.....	15
1.3.2 Fungsi Pajak.....	16
1.3.3 Pajak Penghasilan.....	16
1.3.4 Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat (2) Tentang Pengalihan Hak Atas.....	18
1.3.5 Besarnya Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah dan/ atau Bangunan	19
1.3.7 Penyetoran Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan.....	19
1.3.6 Pengecualian Dari Pengenaan Pajak Penghasilan.....	20

BAB II HASIL DAN PEMBAHASAN.....	22
2.1 Identitas dan Sejarah Perusahaan	22
2.1.1 Visi, Misi, Tujuan dan Tata Nilai Perusahaan	23
2.1.2 Misi dari perusahaan yaitu:	24
2.1.3 Tujuan dari perusahaan yaitu :	24
2.1.4 Tata Nilai Perusahaan	24
2.1.5 Sebaran Usaha.....	25
2.1.6 Uraian Tugas dan Wewenang, dan Tanggung Jawab	27
2.2 Deskripsi Hasil.....	32
2.2.1 Pajak Penghasilan Final Pasal 4 ayat (2) tentang Pengalihan Hak atas Tanah dan/ Bangunan pada PT. Tri Putra Manunggal.....	32
2.2.2 Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) Pada Triputra Manunggal.....	33
2.2.3 Perhitungan Pajak Penghasilan Final Pasal 4 ayat (2) atas Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan pada PT. Triputra Manunggal....	34
2.2.4 Penyetoran Pajak Penghasilan Final Pasal 4 ayat (2) atas Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan pada PT. Triputra Manunggal	35
2.2.5 Pelaporan Pajak Penghasilan Final Pasal 4 ayat (2) atas Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan pada PT. Triputra Manunggal	36
2.3 Deskripsi Pembahasan	40
2.3.1 Pajak Penghasilan Final Pasal 4 ayat (2) tentang Pengalihan Hak atas Tanah dan/ Bangunan.....	40
2.3.2 Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)	40
2.3.3 Perhitungan Pajak Penghasilan Final Pasal 4 ayat (2) atas Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan	42
2.3.4 Penyetoran Pajak Penghasilan Final Pasal 4 ayat (2) atas Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan.....	43

2.3.5 Pelaporan Pajak Penghasilan Final Pasal 4 ayat (2) atas Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan.....	44
BAB 3 KESIMPULAN DAN SARAN	46
3.1 Kesimpulan	46
3.2 Saran.....	46
DAFTAR PUSTAKA	47
DAFTAR LAMPIRAN	