

**DAFTAR ISI**

HALAMAN JUDUL .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS .....	iv
DECLARATION OF LETTER.....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
ABSTRAK .....	ix
ABSTRACT .....	x
الملخص.....	xi
TRANSLITERASI BAHASA ARAB .....	xii
DAFTAR ISI .....	xv
DAFTAR TABEL .....	xvii
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xix
BAB 1 PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	11
1.3 Tujuan Penulisan.....	11
1.4 Manfaat Penulisan.....	11
1.5 Kerangka Penulisan.....	12
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1 Penelitian Terdahulu .....	14
2.2 Landasan Teori .....	18
2.2.1 Lembaga Keuangan Mikro .....	18
2.2.2 Baitul Mal wa Tamwil (BMT).....	22
2.2.2.1 Akad-Akad Yang Digunakan.....	23
2.2.2.2 Nasabah Baitul Maal wa Tamwil (BMT).....	24
2.2.2.3 Prinsip-prinsip utama Baitul Maal wa Tamwil (BMT).....	25
2.2.2.4 Koperasi BMT.....	27
2.2.3 Pembiayaan.....	32
2.2.3.1 Unsur Pembiayaan.....	33
2.2.3.2 Tujuan Pembiayaan .....	33
2.2.3.3 Fungsi Pembiayaan .....	34
2.2.3.4 Jenis-jenis Pembiayaan.....	35
2.2.3.5 Kualitas Pembiayaan .....	38
2.2.3.6 Proses pemberian pembiayaan .....	40
2.2.4 <i>Murabahah</i> .....	42
2.2.4.1 Syarat dan Rukun <i>Murabahah</i> .....	43
2.2.4.2 Prinsip-Prinsip Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....	44
2.2.4.3 Ketentuan Umum <i>Murabahah</i> dalam Lembaga Keuangan .....	44
2.2.4.4 Jaminan dalam <i>Murabahah</i> .....	45
2.2.4.5 Utang dalam <i>Murabahah</i> .....	45
2.2.5 Manajemen Risiko .....	46
2.2.5.1 Manajemen Risiko Islami .....	47

2.2.5.2 Manajemen Risiko Koperasi BMT .....	49
2.2.6 Risiko Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....	50
2.2.7 Mitigasi Risiko .....	51
2.3 Kerangka Analisa.....	57
BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN .....	59
3.1 Pendekatan Penelitian .....	59
3.2 Ruang Lingkup Penelitian .....	60
3.3 Jenis dan Sumber Data .....	60
3.4 Unit Analisis .....	61
3.5 Prosedur Pengumpulan Data .....	61
3.6 Teknik Keabsahan Data.....	63
3.7 Teknik Analisis .....	64
BAB 4 PEMBAHASAN .....	65
4.1 Gambaran Umum Obyek Penelitian .....	65
4.1.1 Sejarah KSPPS BMT Amanah Ummah .....	65
4.1.2 Landasan Hukum KSPPS BMT Amanah Ummah .....	66
4.1.3 Visi dan Misi.....	67
4.1.4 Jenis Produk Pembiayaan .....	68
4.2 Gambaran Informan .....	69
4.3 Hasil Analisa.....	70
4.3.1 Risiko Pembiayaan.....	70
4.3.2 Risiko Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....	75
4.3.3 Mitigasi Risiko Pembiayaan .....	78
4.3.4 Mitigasi Risiko Profil Nasabah .....	82
4.3.5 Mitigasi Risiko Bisnis Nasabah .....	89
4.3.6 Mitigasi Risiko Akad .....	96
4.3.7 Mitigasi Risiko Jaminan .....	98
4.3.8 Mitigasi Risiko Proses Pembiayaan .....	102
4.3.9 Mitigasi Risiko Pasca Pembiayaan .....	109
4.4 Keterbatasan penelitian .....	118
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN .....	119
5.1 Kesimpulan.....	119
5.2 Saran.....	121
DAFTAR PUSTAKA .....	122
DAFTAR LAMPIRAN .....	124