

ABSTRAK

Pengadaan tanah skala kecil merupakan kegiatan pengadaan tanah untuk luas tanah dibawah 5 (lima) hektar, sebagaimana diatur dalam Pasal 121 Peraturan Presiden Nomor 148 Tahun 2015, bahwa telah dilakukan penyederhanaan birokrasi pelaksanaan pengadaan tanahnya sehingga dapat dilaksanakan langsung oleh institusi yang memerlukan tanah. Kegiatan usaha hulu minyak dan gas bumi merupakan kegiatan yang dapat dikategorikan sebagai kepentingan umum, hal ini memperbolehkan Kontraktor Kontrak Kerjasama yang bekerjasama dengan pemerintah melalui SKK Migas untuk menyelenggarakan kegiatan pengadaan tanah sesuai ketentuan Pasal 12 Ayat (1) Undang Undang Nomor 2 Tahun 2012. Dalam pelaksanaannya seringkali ditemukan kendala sehingga menimbulkan tidak terselenggaranya pengadaan tanah tepat waktu, oleh karena itu keberadaan lembaga konsinyasi sebagai metode penyelesaian sangat penting perannya sebagai solusi pihak yang memerlukan tanah dalam sektor hulu minyak dan gas bumi.

Kata Kunci : Pengadaan Tanah, Skala Kecil, Hulu Minyak dan Gas Bumi

ABSTRACT

Small-scale land acquisition is an activity of land acquisition for land area under 5 (five) hectares, as stipulated in Article 121 of Presidential Regulation No. 148 of 2015, that the bureaucracy has been simplified to carry out land acquisition so that it can be carried out directly by institutions that require land. Upstream oil and gas business activities are activities that can be categorized as public interest, this allows the Cooperation Contract Contractors to cooperate with the government through SKK Migas to carry out land procurement activities in accordance with Article 12 Paragraph (1) of Law Number 2 of 2012. In the implementation is often found to be an obstacle resulting in the failure to carry out land acquisition on time, therefore the existence of a consignment institution as a method of settlement is very important as a solution for those who need land in the upstream oil and gas sector.

Keywords : Land Acquisition, Small-Scale. Upstream Oil and Gas