

**DAFTAR ISI**

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS TESIS .....</b>	<b>iii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Dan Rumusan Masalah.....	1
1.2. Tujuan Penelitian .....	14
1.3. Manfaat Penelitian .....	14
1.4. Tinjauan Pustaka .....	15
1.4.1. Hak Tanggungan .....	15
1.4.2. Kebijakan Pengampunan Pajak .....	18
1.4.3. Surat Pernyataan Harat Dan Akta Pernyataan Kepemilikan Harta .....	24
1.4.4. Perlindungan Hukum.....	27
1.5. Metode Penelitian .....	28
1.5.1. Tipe Penelitian .....	28
1.5.2. Pendekatan Masalah .....	29
1.5.3. Sumber Bahan Hukum.....	30
1.5.4. Metode Pengumpulan Bahan Hukum.....	30
1.5.5. Analisis Bahan Hukum.....	31
1.6. Sistematika Penulisan .....	31
<b>BAB II KEDUDUKAN SERTIPIKAT HAK TANGGUNGAN</b>	
<b>TERHADAP OBYEK HAK TANGGUNGAN YANG DIAKUI</b>	
<b>SEBAGAI MILIK WAJIB PAJAK .....</b>	<b>33</b>
2.1. Kekuatan Pembuktian Sertipikat Hak Atas Tanah.....	33
2.2. Kedudukan Sertipikat Hak Tanggungan Yang Diterbitkan Sebelum	
Akta Pernyataan Kepemilikan Harta .....	45

<b>BAB III UPAYA HUKUM BANK SEBAGAI KREDITOR TERHADAP</b>	
<b>AKTA PERNYATAAN KEPEMILIKAN HARTA .....</b>	<b>53</b>
3.1. Perlindungan Hukum Bank Selaku Kreditor Pemegang Hak Tanggungan .	53
3.2 . Upaya Hukum Bank selaku Kreditor Terhadap Perjanjian Kredit Yang Telah dibuat Oleh Bank Dengan Debitor.....	58
<b>BAB IV PENUTUP .....</b>	<b>65</b>
4.1. Kesimpulan .....	65
4.2. Saran.....	66
<b>DAFTAR BACAAN</b>	