

## DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
ABSTRAK.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
1. Latar Belakang Masalah.....	1
2. Rumusan Masalah.....	5
3. Tujuan Penulisan .....	5
4. Manfaat Penulisan .....	5
5. Tinjauan Pustaka.....	6
6. Metodologi.....	9
7. Sistematika Penulisan .....	10
BAB II : PERSEROAN TERBATAS POS DAN GIRO (PERSERO) SEBAGAI PEMEGANG HAK ATAS TANAH.....	13
1. Kewenangan Negara Atas Tanah.....	13
2. Hak Atas Tanah yang Dapat Diberikan Kepada PT Pos dan Giro.....	18
BAB III : PERJANJIAN SEWA MENYEWAWA PERUMAHAN YANG BERDIRI DI ATAS TANAH YANG DIKELO- LA OLEH PT POS DAN GIRO (PERSERO) DENGAN PIHAK SWASTA.....	24
1. Sewa Menyewa Menurut Burgerlijk Wetboek.....	24
2. Perjanjian Sewa Menyewa yang Obyeknya Perumahan	40
3. Kewenangan Para Pihak dalam Perjanjian Sewa Menyewa .....	64

BAB IV : PENUTUP .....	78
1. Kesimpulan .....	78
2. Saran.....	79

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN