

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi dan menganalisis pengaruh intellectual capital terhadap kinerja perusahaan dengan leverage sebagai variabel mediasi. Sampel yang digunakan adalah 126 perusahaan sektor property dan real estate yang terdaftar pada Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2017 yang telah memenuhi kriteria yang sudah ditentukan. Data yang telah dikumpulkan dianalisis menggunakan software SPSS. Sedangkan pengaruh mediasi diuji menggunakan uji Sobel. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *Intellectual capital* memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap kinerja keuangan. *Intellectual capital* memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap *leverage*. *Leverage* memiliki pengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap kinerja keuangan. *Leverage* tidak mampu untuk menjadi mediasi untuk pengaruh *intellectual capital* terhadap kinerja keuangan.

**Kata Kunci:** *Intellectual capital*, Kinerja keuangan, *Leverage*.

### **ABSTRACT**

This study aims to identify and analyze the effect of intellectual capital on company performance with leverage as a mediating variable. The sample used was 126 property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2017 that met the specified criteria. Data collected has been analyzed using SPSS software. While the effect of mediation was tested using the Sobel test. The results of this study indicate that Intellectual capital has a positive and significant influence on financial performance. Intellectual capital has a positive and significant effect on leverage. Leverage has a negative and not significant effect on financial performance. Leverage is not able to mediate the effect of intellectual capital on financial performance.

Keywords: Intellectual capital, Financial performance, Leverage.