

LAND REFORMS - LAW AND LEGISLATION

TESIS

**HAK SEWA ATAS BANGUNAN
PADA PASAR TRADISIONAL**



TH 38/09
mas
h



OLEH :

H. MASKUR, S.H.
NIM : 030710355 - MH

**PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2009**

**HAK SEWA ATAS BANGUNAN
PADA PASAR TRADISIONAL**

TESIS

**Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Magister Hukum
Pada Program Studi Magister Ilmu Hukum
Fakultas Hukum Universitas Airlangga**

OLEH :

**H. MASKUR, S.H.
NIM : 030710355 - MH**

**PROGRAM STUDI MAGISTER ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
2009**

LEMBAR PERSETUJUAN

**Tesis Ini Telah Disetujui
Pada Tanggal 17 April 2009**

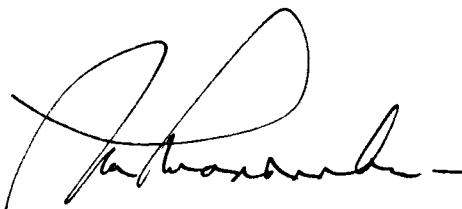
**Oleh :
Dosen Pembimbing**



Prof. Dr. Eman Ramelan, S.H, M.S.

NIP. 131 286 715

**Mengetahui :
Ketua Program Studi Magister Hukum Pemerintahan
Fakultas Hukum Universitas Airlangga**



Prof. Dr. Pieter Machmud Mz, S.H., M.S, L, LM.

NIP. 130 517 142

LEMBAR PENGESAHAN

**Tesis Ini Diuji Oleh Panitia Penguji Tesis
Program Studi Magister Hukum Pemerintahan
Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya
Pada Hari Jum'at, 17 April 2009**

Panitia Penguji Tesis :

Ketua : Urip Santoso, S.H., M.H.

Anggota : 1. Prof. Dr. Eman Ramelan, S.H., M.S.

2. Agus Sekarmadji, S.H., M.H.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, dengan mengucapkan puji dan syukur kehadirat Allah S.W.T. atas limpahan rahmat dan hikmah serta hidayahnya sehingga saya dapat menyelesaikan Tesis yang diwajibkan bagi setiap mahasiswa dan mahasisiwi dalam proses akhir penyelesaian studi pada program Magister Hukum Pemerintahan di Universitas Airlangga Surabaya.

Pada kesempatan ini saya menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada bapak Prof. Dr. Eman Ramelan, S.H., M.S. selaku Pembimbing saya yang telah banyak meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan dengan penuh perhatian, kesabaran dan ketelitian hingga selesainya penulisan tesis ini.

Saya menyampaikan terima kasih dan penghargaan setinggi-tingginya kepada yang terhormat :

1. Bapak Dr. Muchammad Zaidun, S.H., M.Si., sebagai Dekan Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya.
2. Bapak Prof. Dr. Pieter Machmud Mz, S.H., M.S., L, LM., sebagai Ketua Program Magister Hukum Pemerintahan Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya.
3. Bapak Urip Santoso, S.H., M.H., selaku Ketua Tim Penguji yang selalu memberikan semangat dan motivasi kepada saya.
4. Bapak Agus Sekarmadji, S.H., M.H., selaku Dosen Penguji yang memberikan masukan berharga dan bermanfaat guna penyempurnaan penulisan tesis.
5. Bapak dan Ibu staf pengajar Program Magister Hukum Pemerintahan Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya.

6. Ayah (H. Husma) dan Ibu (Hj. Mariati) tercinta yang dengan penuh kasih sayang dan tulus ikhlas Membiayai serta selalu berdo'a hingga saya berhasil menyelesaikan tugas belajar ini dengan tepat waktu dan menyediakan segala keperluan saya dalam penyelesaian tesis ini, dan kakakku (Marzuki, Lucky Husma, S.E., Nefin S.E.) serta adikku (Hj. Nery Sumaryo, Ade Rahman).
7. Istriku (Windarwati) tercinta yang telah memberikan dorongan dan semangat serta selalu berdo'a hingga saya berhasil dalam penyelesaian tesis ini.
8. Rekan-rekan sejawat Program Magister Hukum Pemerintahan Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya Angkatan 2007 yang baik hati.
9. Seluruh sahabat-sahabatku dikos-kosan yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu yang telah memberikan semangat dan fasilitas dalam penulisan tesis.

Kami menyadari dalam penulisan dan penyusunan tesis ini masih jauh dari taraf kesempurnaan. Oleh karena itu kritik dan saran yang bersifat membangun sangat kami harapkan guna perbaikan di masa yang akan datang.

Surabaya, April 2009

Penulis

H. Maskur, S.H.