

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN PENGUJI</b> .....	iv
<b>LEMBAR ORISINALITAS TESIS</b> .....	v
<b>ABSTRAK</b> .....	vi
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vii
<b>DAFTAR PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN</b> .....	x
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xi
 <b>BAB I            PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	9
1.3 Tujuan Penelitian Hukum .....	10
1.4 Manfaat Penelitian .....	10
1.5 Metode Penelitian .....	11
1.5.1 Tipe Penelitian .....	11
1.5.2 Pendekatan Masalah .....	12
1.5.3 Sumber Bahan Hukum .....	13
1.5.4 Metode Pengumpulan Bahan Hukum .....	15
1.5.5 Analisis Bahan Hukum .....	16
1.6 Pertanggungjawaban Sistematika .....	17
 <b>BAB II            EKSISTENSI PERHIMPUNAN PEMILIK DAN PENGHUNI</b>	
<b>SATUAN RUMAH SUSUN SEBAGAI BADAN HUKUM</b>	
2.1 Terbentuknya Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah	

Susun .....	19
2.2 Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun Sebagai Badan Hukum .....	27
2.2.1 Subyek Hukum .....	27
2.2.2 Badan Hukum PPPSRS .....	28
2.2.3 Badan Pengelola .....	37
<b>BAB III TUGAS DAN WEWENANG PERHIMPUNAN PEMILIK DAN PENGHUNI SATUAN RUMAH SUSUN DALAM PENGELOLAAN RUMAH SUSUN</b>	
3.1 Hak dan Kewajiban Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun .....	40
3.1.1 Biaya Pengelolaan .....	45
3.2 Bentuk Tanggung Jawab dan Kewenangan PPPSRS Dalam Pengelolaan Rumah Susun .....	47
3.2.1 Hak Suara .....	52
<b>BAB IV PENUTUP</b>	
4.1 Kesimpulan .....	59
4.2 Saran .....	60

## DAFTAR BACAAN