

**SKRIPSI**

**PEROLEHAN HAK ATAS TANAH YANG BERASAL DARI  
IZIN PEMAKAIAN TANAH KOTA SURABAYA**



**Oleh :**

**ALIA RAHMANISA**

**NIM. 031611133061**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**2019**


**PEROLEHAN HAK ATAS TANAH YANG BERASAL DARI  
IZIN PEMAKAIAN TANAH DI KOTA SURABAYA**

**SKRIPSI**

**Dikerjakan Untuk Melengkapi Tugas Dan Memenuhi Syarat Untuk  
Mencapai Gelar Sarjana Hukum**

**DOSEN PEMBIMBING,**

**PENYUSUN,**



**Dr. URIP SANTOSO, S.H., M.H.**  
**NIP. 196402061990021001**



**ALIA RAHMANISA**  
**NIM. 031611133061**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS AIRLANGGA**

**2019**

**LEMBAR PENGESAHAN UJIAN SKRIPSI**

**Skripsi ini telah diuji dan dipertahankan di hadapan Tim Penguji pada tanggal  
30 Desember 2019**

**Tim Penguji Skripsi :**

**Ketua : Dr. Agus Sekarmadji, S.H., M.Hum.**

**Anggota : 1. Dr. Urip Santoso, S.H., M.H.**

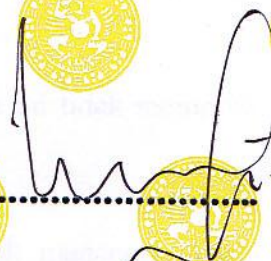
**2. Dr. Deddy Sutrisno, S.H., M.H.**

**3. Dr. Lilik Pudjiastuti, S.H., M.H.**

**4. Indrawati, S.H., LL.M.**



.....



.....



.....



.....



.....

## PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Alia Rahmanisa

NIM : 031611133061

Bidang Minat : Hukum Pemerintahan

Skripsi : Perolehan Hak Atas Tanah Yang Berasal Dari Izin  
Pemakaian Tanah Kota Surabaya

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang ditulis ini tidak mempunyai persamaan dengan skripsi lain.

Demikian pernyataan ini dibuat tanpa paksaan dari pihak manapun. Apabila pernyataan ini tidak benar, maka akan diberikan sanksi oleh Pimpinan Fakultas.

Surabaya, 30 Desember 2019

Yang membuat pernyataan



**ALIA RAHMANISA**  
**NIM. 031611133061**

**MOTTO**

**“Kesuksesan adalah perkembangan  
dari kekuatan kita, Kegagalan adalah  
akumulasi dari kelemahan kita”**

## KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan hidayah dan karunia-Nya hingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dan juga kepada kita semua.

Skripsi dengan judul “Perolehan Hak Atas Tanah Yang Berasal Dari Izin Pemakaian Tanah Kota Surabaya” disusun untuk memenuhi syarat dalam menempuh Gelar Sarjana Hukum pada Program Studi Ilmu Hukum di Fakultas Hukum Universitas Airlangga.

Dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih sedalam-dalamnya kepada berbagai pihak, yang telah memberi bantuan berupa arahan dan dorongan selama penulis menjalankan studi. Oleh karena itu penulis menyampaikan terima kasih dan penghargaan kepada yang terhormat :

1. Teristimewa kepada Orang Tua penulis, Ayah Sapta Wasana dan Ibu Emy Ernawati yang memberikan dorongan dan semangat untuk melanjutkan studi Perguruan Tinggi Fakultas Hukum Universitas Airlangga.
2. Bapak Prof. Dr. Mohammad Nasih, Se., Mt., Ak., CMA., selaku Rektor Universitas Airlangga.
3. Ibu Nurul Barizah, S.H., LL.M., Ph.D, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Airlangga, beserta seluruh jajarannya.
4. Ibu Dr. Aktieva Tri Tjitrawati, S.H., M.Hum., selaku Dosen Wali yang telah membantu dalam melaksanakan perkuliahan.

5. Bapak Dr. Urip Santoso, S.H., M.H., selaku Dosen Pembimbing yang telah membimbing saya dengan sangat sabar, memberikan pengarahan dengan baik dan jelas, dan bersedia meluangkan waktu, pikiran dan tenaga guna skripsi ini dapat selesai tepat waktu.
6. Bapak Dr. Agus Sekarmadji, S.H., M.Hum., selaku Ketua Dosen Penguji dan Bapak Dr. Deddy Sutrisno, S.H., M.H., Ibu Dr. Lilik Pudjiastuti, S.H, M.H., Ibu Indrawati, S.H., LL.M., selaku Anggota Dosen Penguji yang telah bersedia meluangkan waktu, pikiran, dan tenaga untuk menguji, memberi masukan, dan ilmu untuk skripsi penulis.
7. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Universitas Airlangga yang telah memberikan ilmu bermanfaat untuk ke depannya selama penulis melaksanakan perkuliahan.
8. Seluruh teman-teman Fakultas Hukum Universitas Airlangga 2016 yang telah mengisi hari-hari perkuliahan.
9. Serta pihak-pihak lain yang tidak bisa disebutkan satu per satu sudah memberi semangat dan support kepada penulis selama perkuliahan sampai penulisan skripsi dapat selesai tepat waktu.

Semoga skripsi ini dapat memberikan sumbangan ilmu dalam dunia pendidikan yang bermanfaat bagi semua pihak.

Surabaya, 30 Desember 2019

Yang membuat pernyataan

**ALIA RAHMANISA**  
**NIM. 031611133061**