

DAFTAR ISI

| | |
|--|------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| LEMBAR PENGESAHAN | ii |
| LEMBAR PANITIA PENGUJI | iii |
| PERNYATAAN ORISINIALITAS | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| ABSTRAK | vi |
| ABSTRACT | vii |
| DAFTAR PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN | viii |
| DAFTAR ISI | ix |
| | |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| 1.1 Latar Belakang Masalah..... | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah..... | 9 |
| 1.3 Tujuan Penelitian..... | 9 |
| 1.4 Manfaat Penelitian..... | 9 |
| 1.4.1 Manfaat Teoritis..... | 10 |
| 1.4.2 Manfaat Praktis..... | 10 |
| 1.5 Tinjauan Pustaka..... | 11 |
| 1.5.1 Teori <i>Law as a Tool of Social Engineering</i> | 11 |
| 1.5.2 Teori Badan Hukum (<i>Rechts Person</i>)..... | 14 |
| 1.6 Metode Penelitian..... | 17 |
| 1.6.1 Tipe Penelitian..... | 17 |
| 1.6.2 Pendekatan Masalah..... | 17 |
| 1.6.3 Sumber Bahan Hukum..... | 18 |
| 1.6.4 Prosedur Pengumpulan Bahan Hukum..... | 20 |
| 1.6.5 Pengolahan dan Analisa Bahan Hukum..... | 20 |
| 1.7 Sistematika Penulisan..... | 21 |

| | | |
|----------------------|--|----|
| BAB II | RATIO LEGIS PEMERINTAH MENERBITKAN PP NOMOR 54 TAHUN 2017 TENTANG BADAN USAHA MILIK DAERAH (BUMD) | |
| 2.1 | Dasar Hukum Kebijakan Pemerintah Tentang Badan Usaha Milik Daerah..... | 23 |
| 2.2 | Kedudukan Badan Usaha Milik Daerah (BUMD)..... | 29 |
| 2.3 | Modal Badan Usaha Milik Daerah (BUMD)..... | 37 |
| 2.4 | Aset Badan Usaha Milik Daerah (BUMD)..... | 44 |
| BAB III | EKSISTENSI JAMINAN ASET BERUPA TANAH/BANGUNAN BADAN USAHA MILIK DAERAH BAGI PEMERINTAH DAERAH | |
| 3.1 | Jaminan Aset Badan Usaha Milik Daerah (BUMD)..... | 55 |
| 3.2 | Prinsip Kehati-Hatian Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Daerah (BUMD)..... | 62 |
| 3.3 | Implikasi Terhadap Jaminan Aset Tanah/Bangunan Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) Oleh Pemerintah Daerah..... | 65 |
| 3.4 | Pengalihan Aset Berupa Tanah/Bangunan Sebagai Jaminan..... | 70 |
| BAB IV | PENUTUP | |
| 4.1 | Kesimpulan..... | 80 |
| 4.2 | Saran..... | 81 |
| DAFTAR BACAAN | | |